

JUNTA DE FREGUESIA DE ALVALADE

Proposta n.º 2/2015

CONSIDERANDO QUE:

- 1) O edifício sede do Grupo Desportivo e Cultural Fonseca e Calçadas se encontra a necessitar de intervenção urgente que permita evitar a sua ruína parcial e as infiltrações na cobertura;
- 2) Foram obtidos dois orçamentos apresentados por Santos & Cipriano, Construções Cívicas e Obras Públicas, Lda. e Reformact – Construção e Reabilitação, que se anexam e fazem parte integrante da presente proposta;
- 3) O segundo orçamento não apenas é por um preço mais baixo, como apresenta uma solução técnica superior;
- 4) Um procedimento pré-contratual com consulta a várias entidades seria mais moroso do que as patologias identificadas exige;
- 5) Pelo que se afigura mais adequado, atendendo às consultas realizadas, adotar um procedimento pré-contratual com consulta à entidade que apresentou a proposta mais favorável nas consultas.

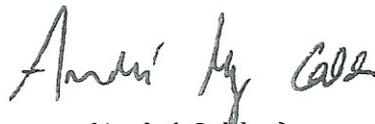
Face ao exposto, tenho a honra de propor a esta Junta de Freguesia, que delibere:

1. A aprovação da decisão de contratar as “Obras de Reabilitação Estrutural e da Cobertura das Instalações do Grupo Desportivo e Cultural Fonseca e Calçada – Proc. n.º 01/AJ/JFA/15-Empreitada”, nos termos e para os efeitos do artigo 36.º, n.º 1 do Código dos Contratos Públicos (adiante CCP) aprovado em anexo ao Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 278/2009, de 2 de Outubro, pela Lei n.º 3/2010, de 27 de Abril, pelo Decreto-Lei n.º 131/2010, de 14 de Dezembro, pela Lei n.º 64-B/2011, de 30 de Dezembro, e pelo Decreto-Lei n.º 149/2012, de 12 de Julho, conjugado com o artigo 18.º, n.º 1, alínea h) *a contrario sensu* da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro,
2. A aprovação da escolha do tipo de procedimento (cfr. Artigo 38.º do CCP) e consequente lançamento do procedimento pré-contratual por ajuste direto

despesa e, conseqüentemente, para a adjudicação, aprovação da minuta do contrato e assinatura do mesmo, nos termos conjugados do artigo 124.º, n.º 4 e 36.º, n.º 1 do CCP.

Lisboa, em 12 de janeiro de 2015

O Presidente

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'André Caldas', written in a cursive style.

(André Caldas)