



REFORMACT
CONSTRUÇÃO & REABILITAÇÃO

NIPC: 510 074 634

Alvará INCI 67439

Av. Fontes Pereira de Melo, 47 1ºDt

1050-120 Lisboa

Tel / Fax: + 351 213 527 310

geral@reformact.pt

www.reformact.pt

Cliente: JF de Alvalade

Edifício: G.D.C. Fonsecas e Calçada

Responsável: Sr João Esteves

Morada: Rua Mem de Sá, 3-B

Localidade: 1600-168 Lisboa

Tel.: 910358005

Contribuinte: 506847160

Email: joao.esteves.alvalade@gmail.com

ORÇAMENTO 255.30162014.2

Empreitada Reabilitação de Cobertura . Cobertura em Painel Sandwich

Data 13/Jan/2015

Artigo	Descrição	Qty.	Un.
--------	-----------	------	-----

Notas O orçamento foi elaborado através solicitações do cliente e observação local para levantamento de necessidades.

Os trabalhos deverão ser entendidos e realizáveis em condições correntes, ou seja, sem necessidade de trabalhos adicionais, não descritos.

Os valores apresentados supõem o fornecimento à obra de energia eléctrica e água potável, bem como o acesso e livre trânsito nos espaços ou locais a intervir, além das instalações sanitárias para uso dos operacionais.

1. Trabalhos Preparatórios

- | | | |
|---|---|----|
| 1.1. Montagem e desmontagem de estaleiro e equipamentos necessários para execução de todos os trabalhos necessários à execução da empreitada. | 1 | vg |
| 1.2. Fornecimento e aplicação de meios de segurança para trabalhos em altura e na cobertura, de acordo com a regulamentação aplicável, incluindo seguros e respetivas autorizações. | 1 | vg |

2. Coberturas

2.1. Cobertura

- | | | |
|--|-----|----------------|
| 2.1.1. Levantamento de materiais e elementos da cobertura estruturais e de revestimento, incluindo a remoção e transporte de materiais danificados removidos para vazadouro/depósito autorizados. | 1 | vg |
| 2.1.2. Limpeza mecânica de coberturas, através da aplicação sobre a superfície de jacto de água à pressão. | 275 | m ² |
| 2.1.3. Fornecimento e assentamento de painel sandwich metálico com em revestimento de cobertura, assente sobre estrutura metálica constituído por: Chapa metálica superior lacada em cor de catálogo com 5 ondas; Isolamento térmico em poliuretano ; Chapa metálica inferior lacada a branco; Parafusos autoperfurante. | 275 | m ² |

2.2. Caleiras e Cumeeiras

ORÇAMENTO 255.30162014.2

Empreitada Reabilitação de Cobertura . Cobertura em Pannel Sandwich

Data 13/Jan/2015

Artigo	Descrição	Qty.	Un.	
2.2.1.	Regularização das superfícies, fornecimento e aplicação, tipo "Barbot Stop Humidade" em duas demão cruzadas sob a preparação e aplicação de primário Barbot, incluindo rede de fibra de vidro entre demãos, a aplicação de forma a que se entre com sistema dentro do telhado e todos os trabalhos complementares.	45	m ²	
2.2.2.	Fornecimento e aplicação em caleiras em zinco, incluindo todos os trabalhos complementares.	106	m ²	
2.2.3.	Encapsular os tubos de queda com acessórios próprios compatíveis com os pontos singulares, tipo "Mapei Drain", aderidas com a primeira camada de membrana líquida, incluindo o fornecimento e aplicação de ralos de pinha.	1	vg	
3. Fecho dos Trabalhos				
3.1.	Remoção de entulhos e subprodutos da empreitada, incluindo tratamento dos resíduos em local autorizado.	1	vg	
Nota: Aos valores apresentados acresce IVA à taxa legal em vigor.		Total		20 982,50 €
Garantia 2 anos sobre partes móveis; 5 anos sobre partes imóveis; 10 sobre elementos estruturais.				