



Proposta de Prestação de Serviços de Limpeza

**Mercado de Alvalade Norte
Mercado de Alvalade Sul**

Junta de Freguesia de Alvalade

Junta de Freguesia de Alvalade
Rua Conde de Arnoso, 5 – B
1700-112 Lisboa

Ref.º 359/2016/RM

Data: 18/03/2016

Proposta para prestação de Serviços de Limpeza – Mercado de Alvalade Norte e Sul

Exmos. Senhores,

Na sequência da vossa prezada consulta, somos e apresentar a nossa melhor proposta de prestação de serviços de limpeza para as vossas instalações.

Esperando ter correspondido às vossas expectativas, disponibilizamo-nos para qualquer esclarecimento adicional que julguem necessário.

Gratos pela preferência, subscrevemo-nos com os melhores cumprimentos.



Ondina Leitão
Administração

Assinado: I	Localizaci	Motivo: O	Data de A

**Proposta para prestação de serviços de limpeza nas instalações do
Mercado de Alvalade Norte**

Quadro de pessoal/Horário a praticar

Uma Trabalhador de limpeza (Masculino)

À 2ª feira das 7h00 às 13h00 e das 14h00 às 17h00

De 3ª a sábado das 6h00 às 13h00 e das 14h00 às 17h00

Três Trabalhadoras de limpeza

De 2ª a sábado das 14h00 às 17h00

O horário atrás indicado exclui feriados.

Lavagem de vidros

Semestralmente, deslocar-se-á uma equipa de lavadores de vidros, a fim de efetuar a lavagem dos mesmos.

Serviço de Supervisão

Além do pessoal que diariamente presta serviço, será nomeado um Supervisor de zona para controlo dos trabalhos e efetuará um número de visitas necessárias a garantir um padrão de qualidade elevada, bem como, para acompanhar e coordenar as ações de limpeza.

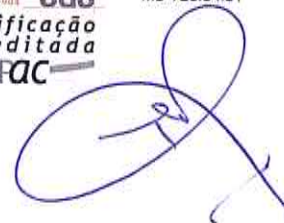
Materiais de limpeza

Serão utilizados produtos de limpeza de reconhecida qualidade no mercado, de acordo com as necessidades e características das vossas instalações.

Os produtos utilizados por esta Sociedade são todos certificados, biodegradáveis e obedecendo aos requisitos das Normas da Qualidade e Ambiente, legalmente reconhecidas e acreditadas em Portugal.

Equipamento industrial

Serão colocados à disposição da trabalhadora de limpeza em serviço nas vossas instalações, **uma** máquina Auto lavadora de condutor apeado, **uma** máquina rotativa, **uma** máquina de alta pressão, **três** carros duo mop, também industrial.



Valor proposto

O valor total mensal da nossa proposta é de € 3.247,00 (três mil duzentos e quarenta e sete euros) acrescidos do IVA à taxa legal em vigor.

Condições de pagamento

O pagamento mensal referido será pago até ao dia 10 do mês seguinte ao que se reporta a fatura emitida.

Duração do contrato

O contrato relativo a esta prestação de serviços será anual.

Nota

Em caso de adjudicação agradecemos confirmação pela mesma via, preenchendo a ficha de adjudicação que anexamos à proposta.

PLANO DE LIMPEZA

Mercado Alvalade Norte

Av Rio de Janeiro

Acções a desenvolver

Diariamente:

1	Abertura do Mercado com desativação do alarme e guarda das chaves
2	Abertura dos fechos de segurança das portas das lojas (situadas na periferia) que dão para o interior do mercado
3	Abertura e encerramento das câmaras frigoríficas
4	Distribuição de gelo, exceptuando segunda-feira
5	Limpeza, lavagem e desinfeção das instalações sanitárias, com manutenção de hora a hora
6	Limpeza, lavagem, desinfeção das câmaras frigoríficas e máquina de gelo com produtos adequados ao tipo de equipamento
7	Limpeza das instalações administrativas
8	Despejo e limpeza das papeleiras
9	Remoção de detritos e taras vazias (<u>não</u> inclui os espaços dos comerciantes)
10	Lavagem dos contentores de resíduos sólidos, casa do lixo e zona envolvente
11	Varredura e lavagem de todos os pavimentos, escadas e patamares exteriores junto às entradas do Mercado (exclui-se interiores das lojas e lugares ocupados)
12	Lavagem de todas as caleiras interiores
13	Lavagem do cais

Bi-Semanalmente:

14	Limpeza dos vestiários
----	------------------------

Semanalmente:

15	Limpeza de portas de vidro
16	Lavagem das lamelas das portas laterais
17	Desinfeção dos contentores de resíduos sólidos, casa do lixo e zona envolvente

18	Lavagem mecânica de todos os pavimentos, com varredura prévia (exclui-se interiores das lojas e lugares ocupados)
19	Limpeza das arrecadações colectivas
20	Limpeza e lavagem dos lambris de azulejo das zonas comuns (paredes)
21	Lavagem dos placares e cabine telefónica
22	Varredura do parque de estacionamento
Mensalmente:	
23	Remoção das teias de aranha
24	Recolha pontual de objetos na cobertura em terraço envolvente da nave central
Semestralmente:	
25	Lavagem de todos os vidros acessíveis a partir da platibanda, nas suas faces externa e interna, exceptuando-se os pertencentes às lojas ocupadas
26	Aspiração da platibanda interior sobre as lojas

**Proposta para prestação de serviços de limpeza nas instalações do
Mercado de Alvalade Sul**

Quadro de pessoal/Horário a praticar

Uma Trabalhador de limpeza (Masculino)
À 2ª feira das 7h00 às 9h00 e das 13h00 às 15h00
De 3ª a sábado das 6h00 às 9h00 e das 13h00 às 15h00

O horário atrás indicado exclui feriados.

Serviço de Supervisão

Além do pessoal que diariamente presta serviço, será nomeado um Supervisor de zona para controlo dos trabalhos e efectuará um número de visitas necessárias a garantir um padrão de qualidade elevada, bem como, para acompanhar e coordenar as acções de limpeza.

Materiais de limpeza

Serão utilizados produtos de limpeza de reconhecida qualidade no mercado, de acordo com as necessidades e características das vossas instalações.

Os produtos utilizados por esta Sociedade são todos certificados, biodegradáveis e obedecendo aos requisitos das Normas da Qualidade e Ambiente, legalmente reconhecidas e acreditadas em Portugal.

Equipamento industrial

Serão colocados à disposição da trabalhadora de limpeza em serviço nas vossas instalações, **um** carro duo mop, também industrial.



Valor proposto

O valor total mensal da nossa proposta é de € 837,00 (oitocentos e trinta e sete euros) acrescidos do IVA à taxa legal em vigor.

Condições de pagamento

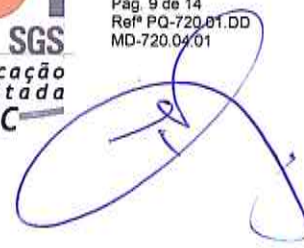
O pagamento mensal referido será pago até ao dia 10 do mês seguinte ao que se reporta a factura emitida.

Duração do contrato

O contrato relativo a esta prestação de serviços será anual.

Nota

Em caso de adjudicação agradecemos confirmação pela mesma via, preenchendo a ficha de adjudicação que anexamos à proposta.



PLANO DE LIMPEZA

**Mercado
Alvalade Sul**

Rua Antero de Figueiredo

Acções a desenvolver

Diariamente:

1	Abertura e encerramento do Mercado, com guarda das chaves
2	Montagem e desmontagem de bancas e chapéus de sol
3	limpeza, lavagem e desinfecção das instalações sanitárias
4	limpeza, lavagem do pavimento do pavilhão e da zona envolvente
5	Lavagem e desinfecção dos contentores de residuos sólidos
6	Remoção de detritos e taras vazias

Semanalmente:

7	Limpeza das instalações administrativas
8	Limpeza e lavagem dos lambris de azulejo do pavilhão
9	Lavagem do placar



Mapa de Preços

Designação	Morada	Serviço a Prestar	Preço Mensal		Preço Anual	
			S/ IVA	C/ IVA	S/ IVA	C/ IVA
Mercado de Alvalade Norte	Av. Rio Janeiro	Plano de trabalhos	3 247,00 €	3 993,81 €	38 964,00 €	47 925,72 €
Mercado de Alvalade Sul	R. Antero Figueiredo	Plano de trabalhos	837,00 €	1 029,51 €	10 044,00 €	12 354,12 €
Banco de Horas (dias feriados)		1260 Horas	(*)13,15 €	16,17 €	16 569,00 €	20 379,87 €
TOTAL					65 577,00 €	80 659,71 €

(*) Preço hora



Equipamentos



TENNANT

A CRIAR UM MUNDO MAIS LIMPO, SEGURO E SAUDÁVEL

EQUIPAMENTO



T300

AUTO-LAVADORA DE CONDUTOR APEADO

- Proporciona um elevado desempenho, resultados consistentes para praticamente todas as superfícies sem tratamento e redução dos custos de limpeza

AS FUNÇÕES CHAVE DA AUTO-LAVADORA T300 CENTRAM-SE NO COMPROMISSO, COLABORAÇÃO, ASSISTÊNCIA E APOIO, POR UM GRUPO DE PERITOS QUE ACOMPANHAM OS NOSSOS CLIENTES



- **Instruções da máquina a bordo** ajudam a assegurar que a máquina é utilizada de forma segura para obtenção dos melhores resultados, simplificam a formação e reduzem as despesas relacionadas com a limpeza.
- O cabeçal de escova de alumínio **Insta-Click™** permite que discos e escovas TennantTrue® sejam montados de forma ergonómica, resultando numa instalação mais fácil e segura.
- O **Quit-Mode™** reduz os níveis de ruído para uma limpeza diurna sem interrupções. Perfeito para hospitais, estabelecimentos de ensino e escritórios.
- A **cabeça orbital** contribui para pavimentos livres de decapagem e uma limpeza profunda.
- O **design do rodo** ajuda a assegurar que a sujidade e os resíduos são eliminados do solo, para que haja um risco mínimo de acidentes por queda e deslizamento, permitindo uma instalação mais rápida e fácil das lâminas de substituição para rodos TennantTrue®.
- A **entrada de acesso para enchimento** torna mais fácil e rápido o enchimento da máquina, reduzindo os derrames. O clip integrado mantém a mangueira no devido lugar, permitindo ao operador ocupar-se de outras tarefas durante o processo de enchimento.
- A **válvula de controlo de fluxo** ajuda a controlar a taxa de fluxo ao drenar, reduzindo o risco de contato com água suja recuperada. Diminui também a necessidade de operações de limpeza secundárias devido a derrames.
- **Carregamento a bordo** com ventilação integrada permite carregar as baterias de forma segura com a tampa fechada.
- **Pressão e rotações por minuto ideais** melhoram o desempenho de limpeza.
- **Bandeja para acessórios** permite-lhe manter as ferramentas de limpeza necessárias à mão, reduzindo as deslocações.
- **Pontos táteis amarelos** simplificam a formação e manutenção preventiva, evitando avarias.
- **Novos sistemas eletrónicos da máquina** permitem a limpeza diária de superfícies de betão com acabamento e a utilização de discos e escovas abrasivas.
- **Zone Settings™** permitem aos supervisores configurar de forma fácil os parâmetros específicos para as diferentes aplicações. Os programas de limpeza salvaguardados proporcionam aos operadores a flexibilidade necessária para mudar rapidamente de uma configuração para a outra.

MELHORE A EFICÁCIA DAS SUAS SOLUÇÕES DE LIMPEZA, INVESTIMENTOS E OPERAÇÕES, COM NOVAS TECNOLOGIAS SUSTENTÁVEIS.



A AUTO-LAVADORA T300 FORNECE A SOLUÇÃO IDEAL PARA A SUA APLICAÇÃO, COM UMA VERSATILIDADE ÚNICA NA INDÚSTRIA.



REDUÇÃO DAS DESPESAS DE LIMPEZA

Os componentes melhorados e duradouros prolongam o tempo de vida da máquina e reduzem o custo total de propriedade.



MELHOR SAÚDE E SEGURANÇA

Funções inovadoras que ajudam a proteger a saúde e a segurança do seu operador, dos ocupantes do edifício, bem como o meio ambiente.



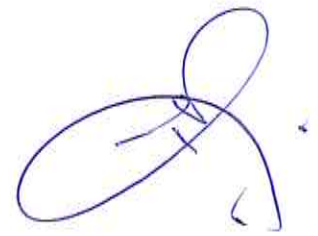
INSTALAÇÕES COM MELHOR IMAGEM

As funções de lavagem eficazes ajudam a manter uma aparência limpa dos pavimentos das suas instalações.



MENOR IMPACTO AMBIENTAL

A utilização da tecnologia ec-H2O NanoClean™ diminui o consumo de detergentes de limpeza diários, apoiando no cumprimento dos seus objetivos de sustentabilidade.



NO INTERIOR DA

T300

Os reservatórios Hygenic® com fácil acesso diminuem a formação de bolor, película bacteriana e outros contaminantes que podem desenvolver-se em depósitos fechados.

A turbina de aspiração possibilita a limpeza com um nível de ruído de apenas 65 dBA, melhorando a recuperação da água.

A entrada de acesso para enchimento torna mais fácil e mais rápido o enchimento da unidade, reduzindo os derrames.

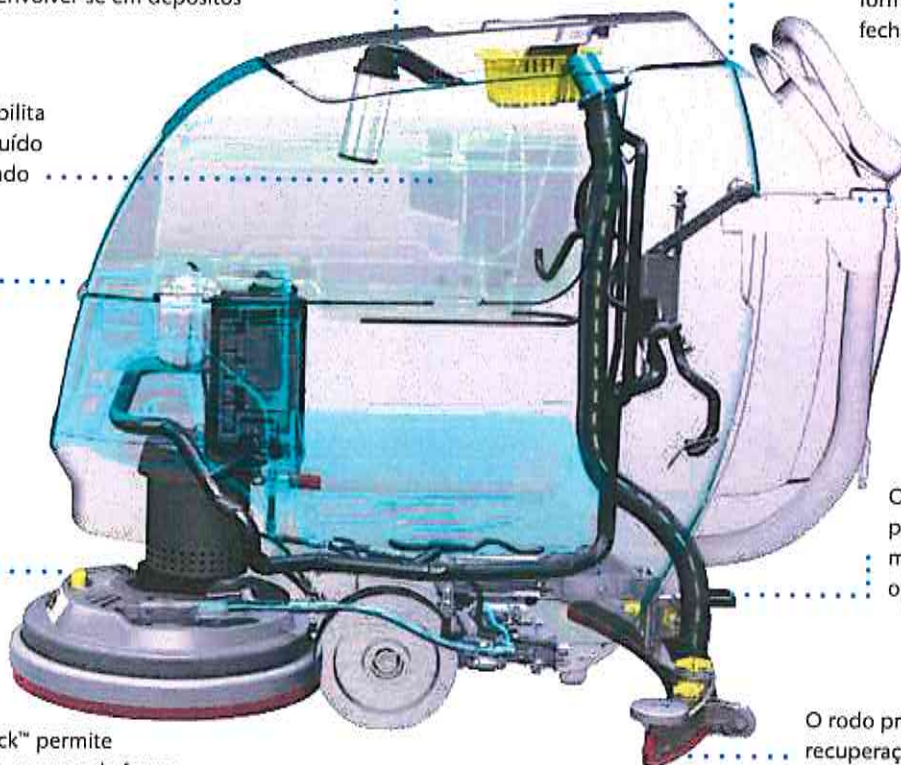
A cabeça magnética Insta-Click™ permite o posicionamento de discos e escovas de forma ergonómica para uma instalação mais fácil.

Carregamento a bordo com ventilação integrada permite carregar as baterias de forma segura com a tampa fechada.

Válvula de controlo de fluxo ajuda a controlar a taxa de fluxo ao drenar, reduzindo o risco de contato com água suja recuperada.

O rodo, ativado por um pedal, é fácil de utilizar e mais ergonómico para o operador.

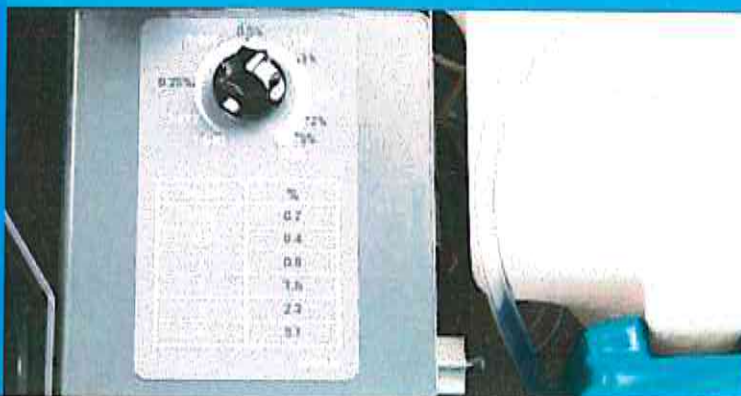
O rodo proporciona uma excelente recuperação de água para ajudar a reduzir acidentes por queda e deslizamento.

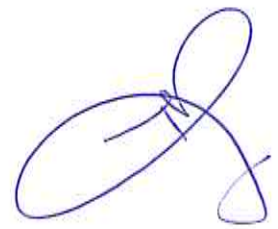


ec-H2O NanoClean™ com opcional tecnologia Severe Environment™, elimina operações secundárias de limpeza que poderiam aumentar o risco de acidentes por queda e deslizamento.

A tecnologia Quiet-Mode™ reduz os níveis de ruído, para uma limpeza durante o dia sem perturbações. Perfeita para aplicações em áreas de cuidados de saúde, educação e limpeza de escritórios.

OPÇÕES CHAVE





CONCEBIDA PARA AUMENTAR A PRODUTIVIDADE E VERSATILIDADE

TECNOLOGIA INOVADORA QUE SUPORTA AS VÁRIAS NECESSIDADES DE LIMPEZA DAS SUAS INSTALAÇÕES

A auto-lavadora T300 oferece múltiplos cabeçais de escova de alumínio, para responder às suas necessidades de limpeza e otimizar o desempenho.



Disco único:
430 mm &
500 mm

Orbital: 500 mm

Disco duplo:
600 mm

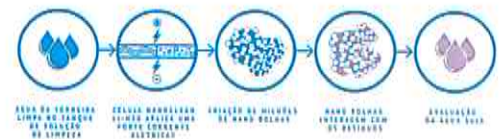
Cilindros duplos:
500 mm

TECNOLOGIA EC-H₂O NANOCLEAN™ EXCLUSIVA



Uma célula a bordo utiliza eletricidade para converter água em milhões de bolhas microscópicas, conhecidas como nano bolhas, que melhoram a eficácia da solução de limpeza.

Esta solução limpa melhor, eliminando mais resíduos em mais aplicações, graças às nano bolhas que têm um papel importante no mecanismo de limpeza.



O opcional Pro-Panel™ integra um ecrã tátil LCD com gráficos de fácil compreensão, menus multilingues, ID do operador e vídeos demonstrativos.

Juntamente com os discos de alto brilho 3M™, a T300 proporciona um tratamento completo para os seus solos, restaurando a beleza natural da sua pedra porosa e produzindo um brilho extraordinário e duradouro.



Discos de alto brilho 3M™

AUTO-LAVADORA DE CONDUTOR APEADO T300



	DISCO ÚNICO		DISCO ÚNICO		DISCO DUPLO	CILÍNDRICO	ORBITAL
	430 MM	430 MM	500 MM	500 MM	600 MM	500 MM	500 MM
	ASSISTÊNCIA DE BLOCO	AUTOPROPULSÃO	ASSISTÊNCIA DE BLOCO	AUTOPROPULSÃO	AUTOPROPULSÃO	AUTOPROPULSÃO	AUTOPROPULSÃO
Produtividade (por hora)							
Máximo teórico	1579 m ²		1858 m ²		2230 m ²	1858 m ²	1858 m ²
Cobertura estimada*							
Convencional	868 m ²	1157 m ²	1041 m ²	1388 m ²	1697 m ²	1388 m ²	1388 m ²
ec-H2O NanoClean™	898 m ²	1198 m ²	1078 m ²	1437 m ²	1756 m ²	1437 m ²	1437 m ²
SISTEMA DE LAVAGEM							
Motor de escovas	24 VDC, 0,75 kW		24 VDC, 0,75 kW		24 VDC, 0,75 kW	24 VDC, 0,75 kW	0,45 kW
Rotação de escovas	230 rpm		230 rpm		285 rpm	1,065 rpm	2,200 rpm
Pressão da escova	21,39 kg		23,41 kg		26,44 kg	24,29 kg	29,50 kg
Pressão descendente	21, 32, 39 kg		23, 35, 41 kg		26, 37, 44 kg	24, 27, 29 kg	29, 42, 49 kg
SISTEMA DE SOLUÇÃO/RECUPERAÇÃO							
Capacidade do depósito de solução	42 L		42 L		42 L	42 L	42 L
Capacidade do depósito de recuperação	53 L		53 L		53 L	53 L	53 L
Motor de aspiração	24 VDC, 0,45 kW		24 VDC, 0,45 kW		24 VDC, 0,45 kW	24 VDC, 0,45 kW	24 VDC, 0,45 kW
Coluna de água	1067 mm		1067 mm		1067 mm	1067 mm	1067 mm
Coluna de água com Quiet-Mode™	711 mm		711 mm		711 mm	711 mm	711 mm
TECNOLOGIA DE LAVAGEM							
Convencional	Padrão		Padrão		Padrão	Padrão	Padrão
Tecnologia ec-H2O NanoClean™	Opcional		Opcional		Opcional	Opcional	Opcional
Severe Environment™ (com ec-H2O NanoClean™)	Opcional		Opcional		Opcional	Opcional	Opcional
Severe Environment™ do tanque de detergente	1,5 L		1,5 L		1,5 L	1,5 L	1,5 L
SISTEMA DE BATERIAS							
Voltagem do sistema	24 volt		24 volt		24 volt	24 volt	24 volt
Tipos de baterias (Líquida 120AH com sistema de enchimento de bateria, Bateria a gel selada 76AH, Bateria a gel selada 105AH, Bateria a gel selada de carregamento rápido 60AH)	2 necessárias		2 necessárias		2 necessárias	2 necessárias	2 necessárias
Autonomia da bateria (em horas)	3,0	2,8	2,5	2,4	2,2	1,9	3,1
Carregador a bordo	Opcional		Opcional		Opcional	Opcional	Opcional
Carregador externo	Opcional		Opcional		Opcional	Opcional	Opcional
ESPECIFICAÇÕES DA MÁQUINA							
Comprimento	1,302 mm		1,372 mm		1,314 mm	1,283 mm	1,245 mm
Largura	500 mm		559 mm		660 mm	635 mm	521 mm
Altura	1,095 mm		1,095 mm		1,095 mm	1,095 mm	1,095 mm
Peso (sem baterias)	98 kg	104 kg	104 kg	109 kg	113 kg	113 kg	116 kg
Peso (com baterias)	166 kg	177 kg	171 kg	181 kg	186 kg	186 kg	188 kg
Nível do som (no ouvido do operador)**	64,9 dBA		64,9 dBA		66,5 dBA	65,6 dBA	66,4 dBA
Modo silencioso (no ouvido do operador)	57,8 dBA		57,8 dBA		59,1 dBA	a determinar	57,6 dBA

GARANTIA

Consulte o seu representante local para mais informações sobre a garantia.

*Taxas de cobertura estimadas utilizando a velocidade concreta da máquina e os padrões de esvaziamento/enchimento do manual 2004 ISSA Cleaning Times

** Níveis de ruído segundo a norma ISO 11201 conforme recomendado pela "American Association of Cleaning Equipment manufacturers & OSHA" [Associação Americana de Fabricantes de Equipamentos de Limpeza & Associação para a Segurança e Saúde no Trabalho]

Sujeito da alterações sem aviso prévio.

VER PARA CRER

Se desejar uma demonstração ou informações adicionais contacte-nos:

TENNANT PORTUGAL, Equipamentos de Limpeza,
SOCIÉDADE UNIPESSOAL, LDA
Estrada de Albarraque
Centro Empresarial Sintra / Estoril VI
Armazém O
2710-144, Sintra, Portugal
Linha verde (Telf.): 800 20 60 68
Linha verde (Fax): 800 20 60 69
Tel: +351 21 9235251
Fax: +351 21 9243579
E-mail: info@tennant.pt
Internet: tennant.pt

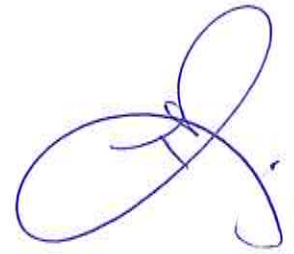
TENNANT EUROPE NV
Roderveldlaan 3
2600 Antwerp
BELGIUM
Tel: +32 3 217 94 11
Fax: +32 3 217 94 19
E-mail: europe@tennantco.com

1.063.001.eu.pt 1300 Brochura 07/2015

©2015 O logótipo da Tennant Company e outras marcas designadas com o símbolo "®" são marcas da Tennant Company, registadas nos EUA e / ou noutros países. Os produtos da Tennant Company são comercializados e assistidos através de filiais da Tennant Company e distribuidores. Todos os direitos reservados.

tennant.eu

Maquina Rotativa



Características técnicas

- ALIMENTAÇÃO: 230 v / 50 Hz
- POTÊNCIA: 1000w
- PISTA TRABALHO: 430 mm
- PRESSÃO ESCOVA: 40.3 g / cm²
- 154 R.P.M.
- PESO: 41 Kg
- CONSTRUÍDA SEGUNDO NORMATIVAS "CE"
- ORIGEM: ITÁLIA

ACESSÓRIOS:

DEPOSITO LAVAGEM

PORTA DISCOS 16"

DISCOS A APLICAR NO PORTA DISCOS P/ (BR., VERM., AZUL, CAST., PRETO)

DISCOS PALHA D' AÇO A APLICAR NO PORTA PALHA D' AÇO -

DISCOS SCREEN BACK-REDE P/AFAGAR MADEIRA

LIXAS DUPLA FACE P/RASPAR MADEIRA

Existem ainda outros acessórios disponíveis.

Carros de Lavagem



8018



8024/8036



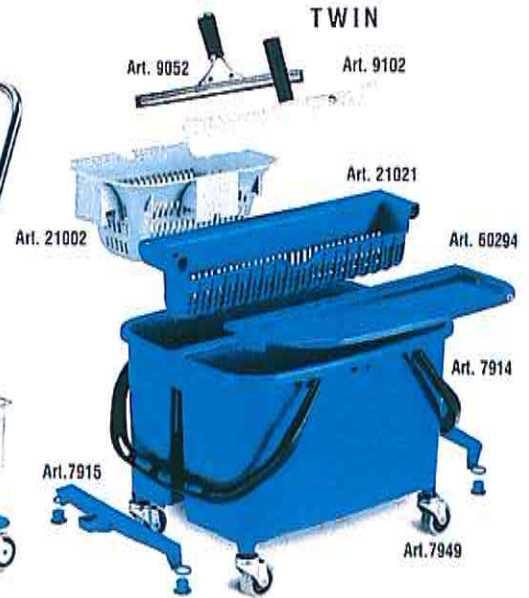
8017



7965A/05P



8016



TWIN

Art. 9052

Art. 9102

Art. 21002

Art. 21021

Art. 60294

Art. 7914

Art.7915

Art.7949



7991



7970



7980



Minuta de Contrato de Prestação de Serviços de Limpeza

Entre, ____ com sede, pessoa colectiva nº ____, como Primeira Outorgante e Interlimpe – Facility Services, SA, com sede na Av. Coronel Eduardo Galhardo, Nº 14 C - Galerias A e C, 1170-105 Lisboa, pessoa colectiva nº 502611057, como Segunda Outorgante.

É ajustado e reciprocamente aceite o presente contrato de prestação de serviços, que se regerá nos termos das cláusulas constantes dos artigos seguintes:

1ª Objecto

A Primeira Outorgante contrata a Segunda Outorgante e esta aceita, para efectuar serviços de limpeza nas instalações dela, Primeira Outorgante, sitas na ____.

2ª Preço

Pelos serviços ajustados e enquanto durar o presente contrato, a Primeira Outorgante pagará à Segunda Outorgante a remuneração mensal de € ____ acrescida do IVA à taxa legal em vigor, actualizável nos termos previstos do artigo 4º infra.

3ª Pagamento

O pagamento mensal referido no artigo anterior, exceptuando o IVA, devido pela prestação de serviços contratada, inclui o valor de mão de obra, produtos de limpeza, equipamento industrial, seguros de responsabilidade civil e de acidentes de trabalho, encargos sociais, encargos de fiscalização dos serviços e administrativos e será paga pela Primeira Outorgante até ao dia 10 do mês seguinte ao que se reporta a factura emitida pela Segunda Outorgante.

4ª Actualização

A Primeira Outorgante aceita actualizar o valor do Contrato pela percentagem igual à da revisão da tabela salarial, sempre que esta seja alterada por Portaria, ACT, CCT ou outra disposição de carácter obrigatório, sendo a actualização debitada à Primeira Outorgante a partir da data da sua entrada em vigor, devendo a mesma ser comunicada com antecedência.

5ª Obrigações

São obrigações da Segunda Outorgante:

Proceder à limpeza das instalações da Primeira Outorgante em conformidade com a nossa proposta Refº ____.

- Utilizar produtos, equipamentos e métodos nas quantidades e com a qualidade necessárias à boa execução dos trabalhos de limpeza.
- Fiscalizar e inspecionar regularmente o seu pessoal e as instalações através do Supervisor responsável.
- Segurar os seus trabalhadores contra acidentes de trabalho.
- Pagar as indemnizações por que nos termos da Lei seja responsável, em consequência de danos materiais ou pessoais directamente imputáveis ao seu pessoal durante e em consequência da execução dos serviços (até ao montante de € 500.000,00), e que lhe sejam comunicados pela Primeira Outorgante no prazo de quatro dias úteis a contar da ocorrência, responsabilidade esta que todavia poderá transferir para a Companhia de Seguros de reconhecida idoneidade.

- e) Exigir e fazer cumprir pelos trabalhadores utilizados nos serviços de limpeza contratados, as normas de segurança que a Primeira Outorgante tenha implementado relativamente às instalações a limpar e de que lhe tenha dado conhecimento.
- f) Fazer com que o seu pessoal labore devidamente fardado.

6ª

A Segunda Outorgante não será responsável por falhas no cumprimento das suas obrigações, previstas neste contrato, se as mesmas resultarem de:

- a) Litígio laboral causador de completa ou parcial paralisação do serviço ou atraso na sua execução.
- b) Força maior ou qualquer outra causa que ultrapasse o controlo de qualquer das partes.

7ª

São obrigações da Primeira Outorgante:

- a) Pagar pontualmente à Segunda Outorgante a remuneração referida nos termos 2º e 3º, que antecedem.
- b) Aceitar as actualizações desta remuneração nos termos previstos no artigo 4º que antecede, pagando à Segunda Outorgante o que em virtude dessas actualizações lhe for devido.
- c) Fornecer gratuitamente a água e energia eléctrica para as áreas a limpar, assim como para o funcionamento das máquinas a utilizar pela Segunda Outorgante.
- d) Colocar, gratuitamente, à disposição da Segunda Outorgante instalações adequadas para a arrecadação e armazenagem dos equipamentos utilizados por esta.
- e) Não utilizar seja a que título for o pessoal da Segunda Outorgante nos seus próprios serviços.

8ª Rescisão

Qualquer das partes poderá rescindir, em qualquer momento, o presente contrato, se a outra parte faltar reiteradamente ao cumprimento integral do ora estipulado, sem prejuízo de indemnização a que haja eventualmente lugar.

9ª Duração, Renovação e Denúncia

O presente contrato tem início no dia ____ ou independentemente da falta de aposição da assinatura de qualquer das partes aqui ajustadas, logo que seja dado início efectivo à prestação de serviços nos termos ora acordados e vigorará por um prazo de 12 meses renovável automaticamente por iguais e sucessivos períodos de um ano enquanto não for denunciado por qualquer uma das partes, mediante carta sobre registo com aviso de recepção expedida para a outra, até 90 dias antes do termo do prazo inicial ou da renovação em curso da data de expedição.

Lisboa,



Ficha de adjudicação

Interlimpe – Facility Services, S.A.
Av. Coronel Eduardo Galhardo, nº 14 C
Galeria A e C
1170-105 Lisboa

Exmos. Senhores,

Declaro que aceito os trabalhos referidos no vosso orçamento de 18/03/2016, Ref.ª nº 359/2016/ pelo montante mensal de € 4.084,00 + IVA e concordo com as condições apresentadas.

Mais solicito que a factura seja emitida em:

Nome:

Morada:

Código Postal: -

Nº Contribuinte:

E-mail:

Bilhete de Identidade/Cartão de Cidadão nº: validade/...../.....

Para eventuais contactos:

Telefone: **Fax:** **Telemóvel:**

Data de execução do serviço:/...../..... àsh.....

Com os melhores cumprimentos.

Aprovado
O cliente