

-----  
**Concurso Público de Empreitada de “Requalificação do Parque José Gomes  
Ferreira” – Proc. n.º 78/CP/JFA/2015.**-----  
-----

-----  
**ATA**  
-----

-----  
**ERROS E OMISSÕES APRESENTADOS POR INTERESSADO  
RETIFICAÇÃO DAS PEÇAS DO PROCEDIMENTO**  
-----

1. Aos vinte dias do mês de janeiro do ano de Dois Mil e Dezasseis, pelas nove horas, reuniu no Gabinete Jurídico da Junta de Freguesia de Alvalade, sita na Rua Conde de Arnoso, número cinco letra B, código postal mil e setecentos traço cento e doze, nesta Cidade de Lisboa, o Júri do Procedimento designado pela deliberação, aprovada em três de dezembro do corrente ano, da Junta de Freguesia que aprovou a Proposta número duzentos e noventa e dois, barra, dois mil e quinze, subscrita pelo Tesoureiro da Junta de Freguesia, para conduzir o procedimento adjudicatório supra identificado, composto pela Eng.<sup>a</sup> Susana Paulo, que presidiu, e pelos vogais Dr. Luís Marques e Dra. Sara Magalhães.-----

1.A. O Dr. Luís Marques integrou o Júri, enquanto membro suplente da Dra. Mafalda Cayolla da Motta. -----

2. A reunião teve por objetivo a análise dos requerimentos inseridos na plataforma eletrónica de contratação pública «Saphetygov»: -----

2.1. Pelo interessado “Tecnaco – Técnicos de Construção, S.A.”, submetido às 18h09m, no dia 07/01/2016, com o seguinte teor (reprodução *ipsis verbis*): -----

“Serve o presente para junto enviar a lista de erros e omissões detetados, nos termos do artigo 61.º do CCP, e que colocamos à vossa consideração”.-----

2.2. Pelo interessado “Protecnil, Soc. Tec. de Construções, S.A.”, submetido às 17h28m, no dia 08/01/2016, com o seguinte teor (reprodução *ipsis verbis*): -----

“Vimos pelo presente remeter em anexo a lista de erros e omissões detectados após a análise do procedimento”.-----  
-----

2.3. Pelo interessado “Arquijardim, S.A.”, submetido às 18h52m, no dia 08/01/2016, com o seguinte teor (reprodução *ipsis verbis*):-----

“Segue em anexo lista com erros e omissões por nós detetados”.-----

2.4. Pelo interessado “Perspectivas e Perpendiculares Unipessoal, Lda.”, submetido às 17h38m, no dia 10/01/2016, com o seguinte teor (reprodução *ipsis verbis*):-----

“Vimos pelo presente enviar lista de Erros e Omissões detectados à data”.-----

2.5. Os anexos aos requerimentos apresentados pelos interessados, são juntos em anexo à presente Ata, e se consideram reproduzidos para todos os efeitos (como Anexos I, II, III e IV, respetivamente).-----

#### *II – Erros e omissões apresentados por interessados*

3. Como resulta do estatuído no artigo 61.º, n.ºs 1 e 5, do Código dos Contratos Públicos, adiante CCP, aprovado e publicado em anexo ao Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29/01, retificado pela Declaração de Retificação n.º 18-A/2008, de 28/03, e alterado pela Lei n.º 59/2008, de 11/09, pelo Decreto-Lei n.º 223/2009, de 11/09, pelo Decreto-Lei n.º 278/2009, de 02/10, que o republicou, pela Lei n.º 3/2010, de 27/04, pelo Decreto-Lei n.º 131/2010, de 14/12, pela Lei n.º 64-B/2011, de 30/12, pelo Decreto-Lei n.º 149/2012, de 12/07 e pelo Decreto-Lei n.º 214-G/2015, de 2 de outubro, o órgão competente para a decisão de contratar deve aceitar ou recusar os erros e as omissões identificados pelos interessados. --

3.1. O Júri do Procedimento procedeu à análise dos erros e omissões apresentados, tendo elaborado as propostas infra.-----

4. O Júri deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no artigo 61.º, n.º 5 do CCP, propor a aceitação dos erros e omissões infra, e propor a rejeição de todos os demais:-----

**a)** Aceitar as alterações às quantidades dos artigos 1.1, alínea e), 1.2, alíneas b), d) a h), 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, alínea a), 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, alíneas a), c) e d), 5.3, alíneas c) e d), 5.7, conforme o número 7.1 desta Ata e o Anexo V da mesma.-----

**b)** No “Mapa de Quantidades”, é aceite a inclusão do “Capítulo 00 – Estaleiro e placa de obra”.-----

**c)** No “Mapa de Quantidades”, no Capítulo 01 “Trabalhos Preparatórios”, no artigo 1.2, alínea e), dever-se-á considerar a remoção de dez conjuntos existentes (10uni.), incluindo respetivas fundações e fixações, dois conjuntos existentes deslocados (2uni.) e as fundações de sete conjuntos inexistentes (7uni.), conforme o Plano de Trabalhos Preparatórios.-----

**d)** No “Mapa de Quantidades”, no Capítulo 01 “Trabalhos Preparatórios”, no artigo 1.2, alínea h), dever-se-á considerar a remoção do conjunto de Slide, composto por torres, respetivas fundações e cabos de ligação (1uni.).-----

**e)** No “Mapa de Quantidades”, no Capítulo 04 “Pavimentos e remates”, no artigo 4.8, dever-se-á considerar a reparação de 10ml distribuídos em reparações pontuais de abatimentos e cubos soltos, para além do troço de valeta identificado em peça desenhada com 5ml.-----

**f)** No “Mapa de Quantidades”, no Capítulo 05 “Mobiliário urbano”, no artigo 5.4, o sistema de drenagem da água será realizado através da ligação da mangueira de descarga do bebedouro a um tubo de PVC de 32mm, enterrado, que conduzirá a água para as áreas plantadas.-----

**g)** No “Mapa de Quantidades”, no Capítulo 05 “Mobiliário urbano”, no artigo 5.7, em relação à “definição e aferição da estabilidade das paredes” dever-se-á considerar o desmonte das 5 fiadas superiores de blocos cerâmicos da parede Sul, o aproveitamento dos blocos, que se apresentem sem lesins, a reposição dos

P  
L  
S

mesmos e a colmatação dos blocos em falta.-----

5. O Júri do Procedimento deliberou, por unanimidade, manter a suspensão do prazo fixado para a apresentação das propostas, e submeter as deliberações relativas aos erros ou omissões, contidas na presente Ata, ao órgão competente para a decisão de contratar.-----

### III - Retificação de peças do procedimento

6. De seguida o júri do procedimento deliberou, por unanimidade, ao abrigo do disposto no artigo 50.º, n.º 3 do CCP e no exercício das competências neste delegadas, nos termos da deliberação *ut retro*, propor as retificações das peças do procedimento, ao órgão competente para a decisão de contratar.-----

7. Em resultado da pronúncia sobre erros ou omissões, torna-se necessário retificar o “Mapa de Quantidades”, conforme infra:-----

7.1. Incluir o novo “Capítulo 00 – Estaleiro e placa de obra”, com o seguinte texto:-----

Artº	Descrição	Quant.
0.1	Montagem, manutenção e desmontagem de estaleiro; reposição das condições de limpeza e higiene durante e após cada intervenção, incluindo vedação nos locais dos trabalhos; sinalização, medidas de segurança e todos os trabalhos acessórios e complementares; desenvolvimento e complementação do plano de segurança e saúde na obra de acordo e em conformidade com legislação em vigor.	1 uni.
0.2	Fornecimento e montagem de placa de obra com dimensões normalizadas.	1 uni.

7.2. No artigo 1.1, alínea e) do “Capítulo 01 – Trabalhos preparatórios”, onde está “90m”, fica “130m”.-----

7.3. No artigo 1.2, alínea b) do “Capítulo 01 – Trabalhos preparatórios”, onde está “vg”, fica “uni”.-----

Handwritten signature or initials in blue ink.

7.4. No artigo 1.2, alínea d) do “Capítulo 01 – Trabalhos preparatórios”, onde está “1 - vg”, fica “3 - uni”.

7.5. No artigo 1.2, alínea e) do “Capítulo 01 – Trabalhos preparatórios”, onde está “Conjuntos de mesas de piquenique – 1 - vg”, fica:

Descrição	Quant.
a1) Conjuntos de mesas de piquenique incluindo respectivas fundações	10 uni
a2) Conjuntos de mesas de piquenique desligados das suas fundações	2 uni
a3) Fundações de Conjuntos de mesas de piquenique inexistentes	7 uni

7.6. No artigo 1.2, alínea f) do “Capítulo 01 – Trabalhos preparatórios”, onde está “1 - vg”, fica “7 - uni”.

7.7. No artigo 1.2, alínea g) do “Capítulo 01 – Trabalhos preparatórios”, onde está “1 - vg”, fica “3 - uni”.

7.8. No artigo 1.2, alínea h) do “Capítulo 01 – Trabalhos preparatórios”, onde está “Equipamento de slide – 1 - vg”, fica:

Descrição	Quant.
a) Equipamento de Slide composto por torres respectivas fundações e cabos de ligação	1 uni

7.9. No artigo 4.2 do “Capítulo 04 – Pavimentos e remates”, onde está “40 - m<sup>2</sup>”, fica “82,96 - m<sup>2</sup>”.

7.10. No artigo 4.3 do “Capítulo 04 – Pavimentos e remates”, onde está “600 - m<sup>2</sup>”, fica “690 - m<sup>2</sup>”.

7.11. No artigo 4.4 do “Capítulo 04 – Pavimentos e remates”, onde está “395 - m<sup>2</sup>”, fica “458 - m<sup>2</sup>”.

7.12. No artigo 4.5, alínea a) do “Capítulo 04 – Pavimentos e remates”, onde está “540 - m<sup>2</sup>”, fica “542,17 - m<sup>2</sup>”.

Handwritten blue ink marks, possibly initials or a signature, located in the top right corner of the page.

**7.13.** No artigo 4.6, do “Capítulo 04 – Pavimentos e remates”, onde está “1 - vg”, fica “115 - m”.-----  
-----

**7.14.** No artigo 4.7, do “Capítulo 04 – Pavimentos e remates”, onde está “20m”, fica “128,04m”.-----  
-----

**7.15.** No artigo 4.8, do “Capítulo 04 – Pavimentos e remates”, onde está “1 - vg”, fica “10m”.-----  
-----

**7.16.** No artigo 4.9, alínea a), do “Capítulo 04 – Pavimentos e remates”, onde está “50m”, fica “75m”.-----  
-----

**7.17.** No artigo 4.9, alínea c) do “Capítulo 04 – Pavimentos e remates”, onde está “30m”, fica “45m”.-----  
-----

**7.18.** No artigo 4.9, alínea d), do “Capítulo 04 – Pavimentos e remates”, onde está “32m”, fica “50m”.-----  
-----

**7.19.** No artigo 5.3, alínea c), do “Capítulo 05 – Mobiliário urbano”, onde está “2 - uni”, fica “3 - uni”.-----  
-----

**7.20.** No artigo 5.3, alínea d), do “Capítulo 05 – Mobiliário urbano”, onde está “3 - uni”, fica “2 - uni”.-----  
-----

**7.21.** No artigo 5.7, do “Capítulo 05 – Mobiliário urbano”, onde está “1 - vg”, fica “1 - uni”.-----  
-----

**8.** Em anexo à presente ata, fazendo parte integrante da mesma, o Júri do Procedimento deliberou, por unanimidade, juntar ficheiro do Mapa de Quantidades (Anexo V) com as retificações introduzidas. -----  
-----

9. No cumprimento do disposto no artigo 50.º, n.º 4 do CCP as retificações constantes da presente ata serão disponibilizadas na plataforma eletrónica «saphetygov», e juntas às peças do procedimento que se encontram patentes para consulta, devendo todos os interessados que as tenham adquirido ser imediatamente notificados desse facto. -----  
-----

10. O Júri deliberou, ainda, salientar que, nos termos do disposto no artigo 50.º, n.º 5 do CCP, as presentes retificações fazem parte integrante das peças do procedimento e prevalecem sobre estas em caso de divergência. -----  
-----

11. Nada mais havendo a tratar deu-se por encerrada a reunião, pelas doze horas, tendo sido lavrada a presente Ata que foi rubricada e assinada pelos membros do Júri de Procedimento acima identificados. -----  
-----

### **O Júri do Procedimento**

#### **Presidente**

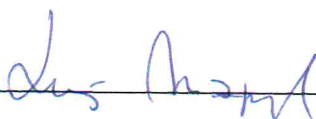
Chefe de Divisão de Espaço Público e Equipamentos Eng.ª Susana Paulo



---

#### **A Vogal**

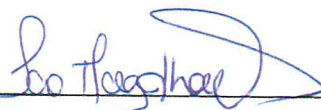
Técnico Superior – Jurista Luís Marques



---

#### **A Vogal**

Chefe de Divisão Administrativa Dra. Sara Magalhães



---

Alexo ↓

Quant final

<b>TECNACO</b> TÉCNICOS DE CONSTRUÇÃO, S.A.		REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE JOSÉ GOMES FERREIRS - LISBOA				
07-01-2016						
ERROS E OMISSÕES						
LISTA FINAL						
ART.º	DESIGNAÇÃO	UN.	QUANTIDADE		DIFERENÇA	OBSERVAÇÕES
			CONCURSO	TECNACO		
ERROS						
1	<b>CAPÍTULO 01 - TRABALHOS PREPARATÓRIOS</b>					
1.2	Remoção de elementos construídos, conforme peças desenhadas e especificações de caderno de encargos, nas seguintes situações:					
b)	Remoção de escadas em toros de madeira existente no Espaço Slide	vg	1,00			Em conformidade com o artigo n.º 43 do CCP e n.º 7 da Portaria 701-H/2008, os cadernos de encargos dos procedimentos devem ser instruídos com "medições e mapas de quantidades de trabalhos, dando a indicação da natureza e da quantidade dos trabalhos necessários para a execução da obra". A presente rubrica, que tem como unidade "vg", não cumpre com este requisito. Solicitamos, pois, a definição da natureza e quantidade dos trabalhos a executar no âmbito desta rubrica, de modo a permitir a atribuição do preço correcto.
d)	Bebedouros	vg	1,00			Em conformidade com o artigo n.º 43 do CCP e n.º 7 da Portaria 701-H/2008, os cadernos de encargos dos procedimentos devem ser instruídos com "medições e mapas de quantidades de trabalhos, dando a indicação da natureza e da quantidade dos trabalhos necessários para a execução da obra". A presente rubrica, que tem como unidade "vg", não cumpre com este requisito. Solicitamos, pois, a definição da natureza e quantidade dos trabalhos a executar no âmbito desta rubrica, de modo a permitir a atribuição do preço correcto.
e)	Conjuntos de mesas de piquenique	vg	1,00			Em conformidade com o artigo n.º 43 do CCP e n.º 7 da Portaria 701-H/2008, os cadernos de encargos dos procedimentos devem ser instruídos com "medições e mapas de quantidades de trabalhos, dando a indicação da natureza e da quantidade dos trabalhos necessários para a execução da obra". A presente rubrica, que tem como unidade "vg", não cumpre com este requisito. Solicitamos, pois, a definição da natureza e quantidade dos trabalhos a executar no âmbito desta rubrica, de modo a permitir a atribuição do preço correcto.
f)	Papeleiras	vg	1,00			Em conformidade com o artigo n.º 43 do CCP e n.º 7 da Portaria 701-H/2008, os cadernos de encargos dos procedimentos devem ser instruídos com "medições e mapas de quantidades de trabalhos, dando a indicação da natureza e da quantidade dos trabalhos necessários para a execução da obra". A presente rubrica, que tem como unidade "vg", não cumpre com este requisito. Solicitamos, pois, a definição da natureza e quantidade dos trabalhos a executar no âmbito desta rubrica, de modo a permitir a atribuição do preço correcto.



ART.º		DESIGNAÇÃO	UN.	QUANTIDADE		DIFERENÇA	OBSERVAÇÕES
				CONCURSO	TECNACO		
g)	Bancos	vg	1,00				Em conformidade com o artigo n.º 43 do CCP e n.º 7 da Portaria 701-H/2008, os cadernos de encargos dos procedimentos devem ser instruídos com "medições e mapas de quantidades de trabalhos, dando a indicação da natureza e da quantidade dos trabalhos necessários para a execução da obra". A presente rubrica, que tem como unidade "vg", não cumpre com este requisito. Solicitamos, pois, a definição da natureza e quantidade dos trabalhos a executar no âmbito desta rubrica, de modo a permitir a atribuição do preço correcto.
h)	Equipamento de Slide	vg	1,00				Em conformidade com o artigo n.º 43 do CCP e n.º 7 da Portaria 701-H/2008, os cadernos de encargos dos procedimentos devem ser instruídos com "medições e mapas de quantidades de trabalhos, dando a indicação da natureza e da quantidade dos trabalhos necessários para a execução da obra". A presente rubrica, que tem como unidade "vg", não cumpre com este requisito. Solicitamos, pois, a definição da natureza e quantidade dos trabalhos a executar no âmbito desta rubrica, de modo a permitir a atribuição do preço correcto.
4	<b>CAPÍTULO 04 - PAVIMENTOS E REMATES</b>						
4.6	Verificação e reparação do remate em perfil metálico, de acordo com Plano de Pavimentos e especificações do caderno de encargos.	vg	1,00				Em conformidade com o artigo n.º 43 do CCP e n.º 7 da Portaria 701-H/2008, os cadernos de encargos dos procedimentos devem ser instruídos com "medições e mapas de quantidades de trabalhos, dando a indicação da natureza e da quantidade dos trabalhos necessários para a execução da obra". A presente rubrica, que tem como unidade "vg", não cumpre com este requisito. Solicitamos, pois, a definição da natureza e quantidade dos trabalhos a executar no âmbito desta rubrica, de modo a permitir a atribuição do preço correcto.
4.8	Verificação e reparação do remate em valeta de 5 fiadas de cubo de granito, incluindo fundação contínua em betão C12/15 com 0.70 x 0.25m de secção, de acordo com Plano de Pavimentos e especificações do caderno de encargos.	vg	1,00				Em conformidade com o artigo n.º 43 do CCP e n.º 7 da Portaria 701-H/2008, os cadernos de encargos dos procedimentos devem ser instruídos com "medições e mapas de quantidades de trabalhos, dando a indicação da natureza e da quantidade dos trabalhos necessários para a execução da obra". A presente rubrica, que tem como unidade "vg", não cumpre com este requisito. Solicitamos, pois, a definição da natureza e quantidade dos trabalhos a executar no âmbito desta rubrica, de modo a permitir a atribuição do preço correcto.
5	<b>CAPÍTULO 05 - MOBILIÁRIO URBANO</b>						
5.3	Fornecimento e instalação de papeleiras em madeira de pinho tratado do tipo ref. 2180 da Carmo ou equivalente, incluindo transporte, implantação, fixação, maciços de fundação e todos os trabalhos necessários, de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos, nas seguintes situações:						
c)	No Espaço de Jogos	un	2,00	3,00	1,00		De acordo com peça desenha 05A
d)	Nas áreas de estadia do Espaço Slide	un	3,00	2,00	-1,00		De acordo com peça desenha 05A

TECNACO		REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE JOSÉ GOMES FERREIRS - LISBOA				
TÉCNICOS DE CONSTRUÇÃO, S.A.		07-01-2016				
ERROS E OMISSÕES						
LISTA FINAL						
ART.º	DESIGNAÇÃO	UN.	QUANTIDADE		DIFERENÇA	OBSERVAÇÕES
			CONCURSO	TECNACO		
5.7	Recuperação / reparação do grelhador em alvenaria de blocos cerâmicos, de acordo com Plano de Mobilatório e especificações de caderno de encargos.	vg	1,00			Em conformidade com o artigo n.º 43 do CCP e n.º 7 da Portaria 701-H/2008, os cadernos de encargos dos procedimentos devem ser instruídos com "medições e mapas de quantidades de trabalhos, dando a indicação da natureza e da quantidade dos trabalhos necessários para a execução da obra". A presente rubrica, que tem como unidade "vg", não cumpre com este requisito. Solicitamos, pois, a definição da natureza e quantidade dos trabalhos a executar no âmbito desta rubrica, de modo a permitir a atribuição do preço correcto.

Assinado Por: TECNACO - TECNICOS DE CONSTRUCAO, S.A.

Localização: Funchal, Portugal

Motivo: I approve this document

Data da Assinatura: 07/01/2016 18:00:08 GMT +00:00



# Anexo II

Dono de Obra:

JF ALVALADE

Empreitada:

Requalificação do Parque José Gomes Ferreira



**PROTECNIL**

SOCIEDADE TECNICA DE CONSTRUÇÕES. S. A.  
ALVARA 14640

## MAPA DE ERROS E OMISSÕES

Artº	Designação	un	Quantidade Inicial	Medição	Diferença	Observações
1	CAPÍTULO 01 - TRABALHOS PREPARATORIOS					
1.1	Remoção de pavimento e remates existentes, conforme peças desenhadas e especificações de caderno de encargos, nas seguintes situações:					
b)	Remoção de pavimento existente em gravilha nas estações de exercício do Circuito de Manutenção	m2	395,00	402,48	7,48	
c)	Remoção de pavimento existente em placas emborrachadas no Espaço Slide, incluindo a remoção da base em betão (independentemente da espessura e se o betão é ou não armado)	m2	122,00			Artigo duplicado?
4	CAPÍTULO 04 - PAVIMENTOS E REMATES					
4.2	Fornecimento e reparação de pavimento em betuminoso com betuminoso a frio do tipo IRR Standard da Neosfalto ou equivalente, de acordo com Plano de Pavimentos e respetivos desenhos de pormenor e especificações do caderno de encargos.	m2	40,00	82,96	42,96	
4.4	Fornecimento e execução de pavimento em gravilha calcária 5/10mm para estações de exercício do Circuito de Manutenção, incluindo limpeza e regularização da caixa de pavimento, de acordo com Plano de Pavimentos e respetivos desenhos de pormenor e especificações do caderno de encargos.	m2	395,00	402,48	7,48	
4.5	Fornecimento e execução de pavimento em seixo rolado 10/20mm, de acordo com Plano de Pavimentos e respetivos desenhos de pormenor e especificações do caderno de encargos, nas seguintes situações:					
a)	No Parque de Merendas A, com 0.03m de espessura	m2	540,00	542,17	2,17	
4.6	Verificação e reparação do remate em perfil metálico, de acordo com Plano de Pavimentos e especificações do caderno de encargos.	vg	1,00			Solicita-se a indicação da quantidade exacta de metros lineares de lancil metálico a verificar e reparar.
4.7	Fornecimento e reparação do remate em 3 cubos de granito (em falta cerca de 200 cubos), incluindo se necessário fundação contínua em betão C12/15 com 0.40 x 0.20 de secção, de acordo com Plano de Pavimentos e respetivos desenhos de pormenor e especificações do caderno de encargos.	m	20,00	128,04	108,04	

Dono de Obra:  
JF ALVALADE

Empreitada:  
Requalificação do Parque José Gomes Ferreira



**PROTECNIL**  
SOCIETÉ TECNICA DE CONSTRUÇÕES, S.A.  
ALVARA 14640

MAPA DE ERROS E OMISSÕES

Artº	Designação	un	Quantidade Inicial	Medição	Diferença	Observações
4.8	Verificação e reparação do remate em valeta de 5 fiadas de cubo de granito, incluindo fundação contínua em betão C12/15 com 0.70 x 0.25m de secção, de acordo com Plano de Pavimentos e especificações do caderno de encargos.	vg	1,00			No cálculo deste artigo será considerado um comprimento de 5,50 ml.
5	<b>CAPITULO 05 - MOBILIÁRIO URBANO</b>					
5.3	Fornecimento e instalação de papeleiras em madeira de pinho tratado do tipo ref. 2180 da Carmo ou equivalente, incluindo transporte, implantação, fixação, maciços de fundação e todos os trabalhos necessários, de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos, nas seguintes situações:					
c)	No Espaço de Jogos	uni	2,00	3,00	1,00	
d)	Nas áreas de estadia do Espaço Slide	uni	3,00	2,00	-1,00	
<b>OMISSÕES</b>						
O1	Mobilização, montagem, manutenção, desmontagem e desmobilização de Estaleiro de apoio à obra, de acordo com a legislação em vigor e com o Caderno de Encargos.	vg	0,00	1,00	1,00	
O2	Fornecimento e montagem de placa de obra com dimensões normalizadas.	un	0,00	1,00	1,00	

## "REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE JOSÉ GOMES FERREIRA – LISBOA" JUNTA DE FREGUESIA DE ALVALADE

### LISTA DE ERROS E OMISSÕES

Nº do artigo	Descrição	Quantidade	Unidade	Quant.	OBSERVAÇÕES
<b>CAPITULO 01 - TRABALHOS PREPARATORIOS</b>					
1.1	Remoção de pavimento e remates existentes, conforme peças desenhadas e especificações de caderno de encargos, nas seguintes situações:				
a)	Remoção de pavimento existente em betão poroso no Percurso do Circuito de Manutenção, incluindo a remoção da base existente	80	m <sup>2</sup>		Estão omissos elementos que permitam aferir quantidades de trabalhos e materiais necessários.
b)	Remoção de pavimento existente em gravilha nas estações de exercício do Circuito de Manutenção	395	m <sup>2</sup>		Estão omissos elementos que permitam aferir quantidades de trabalhos e materiais necessários.
c)	Remoção de pavimento existente em placas emborrachadas no Espaço Slide, incluindo a remoção da base em betão (independentemente da espessura e se o betão é ou não armado)	122	m <sup>2</sup>		Estão omissos elementos que permitam aferir quantidades de trabalhos e materiais necessários.
d)	Remoção de pavimento existente em placas emborrachadas no Espaço Slide, mantendo a base em betão	80	m <sup>2</sup>		Estão omissos elementos que permitam aferir quantidades de trabalhos e materiais necessários.
e)	Remoção de remate em toros de madeira, incluindo as suas fixações e fundações, bem como o armazenamento de toros para posterior reutilização	90	m		Estão omissos elementos que permitam aferir quantidades de trabalhos e materiais necessários.
f)	Remoção de remate em guia de betão, incluindo as suas fundações (sendo que 3m dos 34m serão para reutilizar)	34	m		Estão omissos elementos que permitam aferir quantidades de trabalhos e materiais necessários.
1.2	Remoção de elementos construídos, conforme peças desenhadas e especificações de caderno de encargos, nas seguintes situações:				
a)	Remoção de paliçadas em madeira existente no Espaço Slide	70	m		Estão omissos elementos que permitam aferir quantidades de trabalhos e materiais necessários.
b)	Remoção de escadas em toros de madeira existente no Espaço Slide	1	vg		Estão omissos elementos que permitam aferir quantidades de trabalhos e materiais necessários.
c)	Remoção de vedação em toros de madeira	68	ml		Estão omissos elementos que permitam aferir quantidades de trabalhos e materiais necessários.
d)	Bebedouros	1	vg		Estão omissos elementos que permitam aferir quantidades de trabalhos e materiais necessários.
e)	Conjuntos de mesas de piquenique	1	vg		Estão omissos elementos que permitam aferir quantidades de trabalhos e materiais necessários.
f)	Papeleiras	1	vg		Estão omissos elementos que permitam aferir quantidades de trabalhos e materiais necessários.
g)	Bancos	1	vg		Estão omissos elementos que permitam aferir quantidades de trabalhos e materiais necessários.

**“REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE JOSÉ GOMES FERREIRA – LISBOA”**  
**JUNTA DE FREGUESIA DE ALVALADE**

**LISTA DE ERROS E OMISSÕES**

ARQUIJARDIM					
Nº do artigo	Descrição	Quantidade	Unidade	Quant.	OBSERVAÇÕES
h)	Equipamento de Slide	1	vg		Estão omissos elementos que permitam aferir quantidades de trabalhos e materiais necessários.
<b>CAPITULO 02 - MODELAÇÃO DE TERRENO</b>					
2.1	Aterro geral compactado em terraplenos e taludes sem compactação dinâmica, incluindo transporte e descarga de terras de empréstimo, regularização e acerto, <del>conforme os desenhos e especificações do caderno</del>	80	m <sup>3</sup>	168,00	
<b>CAPITULO 03 - SEMENTEIRAS</b>					
3.1	Fornecimento e execução de sementeira de prado com mistura do tipo Control Eco da BoskGreen ou equivalente, incluindo transporte e espalhamento da terra viva com cerca de 0.10m de espessura mínima, limpeza, mobilização, fertilização e regularização do terreno de acordo com Plano de Plantação e especificações do caderno de encargos.	535	m <sup>2</sup>	652,00	
<b>CAPITULO 04 - PAVIMENTOS E REMATES</b>					
4.1	Fornecimento e execução de pavimento em betão poroso do tipo Resopre ou equivalente, de acordo com Plano de Pavimentos e respetivos desenhos de pormenor e especificações do caderno de encargos, nas seguintes situações:				
a)	Betão poroso com 0,08m de espessura mínima, na cor cinza natural, incluindo juntas de dilatação e base em brita n.º1 com 0,15m de espessura mínima, a aplicar em alguns troços do Percurso do Circuito de Manutenção	80	m <sup>2</sup>	125,00	
b)	Betão poroso com cerca de 0,05m de espessura, na cor cinza natural, incluindo juntas de dilatação, reparação e limpeza da base existente em betão, a aplicar nas áreas de estadia do Espaço Slide.	80	m <sup>2</sup>	125,00	
4.2	Fornecimento e reparação de pavimento em betuminoso com betuminoso a frio do tipo IRR Standard da Neosfalto ou equivalente, de acordo com Plano de Pavimentos e respetivos desenhos de pormenor e especificações do caderno de encargos.	40	m <sup>2</sup>	65	
4.3	Fornecimento e reparação do pavimento do Caminho Principal com tout-venat com 0.10m de espessura mínima e pó de pedra com 0.05m de espessura mínima, de acordo com Plano de Pavimentos e respetivos desenhos de pormenor e especificações do caderno de encargos.	600	m <sup>2</sup>	687,00	
4.4	Fornecimento e execução de pavimento em gravilha calcária 5/10mm para estações de exercício do Circuito de Manutenção, incluindo limpeza e regularização da caixa de pavimento, de acordo com Plano de Pavimentos e respetivos desenhos de pormenor e especificações do caderno de encargos.	395	m <sup>2</sup>	458,00	

**“REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE JOSÉ GOMES FERREIRA – LISBOA”**  
**JUNTA DE FREGUESIA DE ALVALADE**

**LISTA DE ERROS E OMISSÕES**

Nº do artigo	Descrição	Quantidade	Unidade	Quant.	ARQUIJARDIM
					OBSERVAÇÕES
4.5	Fornecimento e execução de pavimento em seixo rolado 10/20mm, de acordo com Plano de Pavimentos e respetivos desenhos de pormenor e especificações do caderno de encargos, nas seguintes situações:				
a)	No Parque de Merendas A, com 0.03m de espessura	540	m <sup>2</sup>	589,00	
b)	No Parque de Merendas B, com 0.05m de espessura	465	m <sup>2</sup>	489,00	
c)	No Espaço de Jogos, com 0.03m de espessura	545	m <sup>2</sup>	598,00	
4.6	Verificação e reparação do remate em perfil metálico, de acordo com Plano de Pavimentos e especificações do caderno de encargos.	1	vg		Estão omissos elementos que permitam aferir quantidades de trabalhos e materiais necessários.
4.7	Fornecimento e reparação do remate em 3 cubos de granito (em falta cerca de 200 cubos), incluindo se necessário fundação continua em betão C12/15 com 0.40 x 0.20 de secção, de acordo com Plano de Pavimentos e respetivos desenhos de pormenor e especificações do caderno de encargos.	20	m		Estão omissos elementos que permitam aferir quantidades de trabalhos e materiais necessários.
4.8	Verificação e reparação do remate em valeta de 5 fiadas de cubo de granito, incluindo fundação continua em betão C12/15 com 0.70 x 0.25m de secção, de acordo com Plano de Pavimentos e especificações do caderno de encargos.	1	vg		Estão omissos elementos que permitam aferir quantidades de trabalhos e materiais necessários.
4.9	Verificação, reparação e fornecimento de remate em toros de madeira, incluindo todas as fixações e fundações, de acordo com Plano de Pavimentos e especificações do caderno de encargos.				Estão omissos elementos que permitam aferir quantidades de trabalhos e materiais necessários.
a)	No Parque de Merendas A	50	m		
b)	No Parque de Merendas B	150	m		
c)	No Espaço de Jogos	30	m		
d)	Nas Estações de Circuito de Manutenção	32	m		
4.10	Execução de remate em guia de betão, de acordo com Plano de Pavimentos e especificações do caderno de encargos.	3	m		Estão omissos elementos que permitam aferir quantidades de trabalhos e materiais necessários.
<b>CAPITULO 05 - MOBILIARIO URBANO</b>					
5.1	Fornecimento e instalação de conjuntos de mesas de piquenique com bancos sem costas do tipo Mesa de Piquenique ref. 2100 da Carmo ou equivalente , incluindo transporte, implantação, fixação, maciços de fundação e todos os trabalhos necessários, de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos, nas seguintes situações:				
a)	No Parque de Merendas A	7	uni	9,00	
b)	No Parque de Merendas B	10	uni	12,00	

**“REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE JOSÉ GOMES FERREIRA – LISBOA”**  
**JUNTA DE FREGUESIA DE ALVALADE**

**LISTA DE ERROS E OMISSÕES**

ARQUIJARDIM					
Nº do artigo	Descrição	Quantidade	Unidade	Quant.	OBSERVAÇÕES
5.2	Fornecimento e instalação de bancos, incluindo transporte, implantação, fixação, maciços de fundação e todos os trabalhos necessários, de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos, nas seguintes situações:				
a)	Banco com costas em madeira de pinho tratado do tipo ref. 2035 da Carmo ou equivalente, para Espaço de Jogos	3	uni	5,00	
b)	Banco sem costas em madeira de pinho tratado do tipo ref. 3161 da Toscca ou equivalente para áreas de estadia do espaço Slide	4	uni	6,00	
5.3	Fornecimento e instalação de papeleiras em madeira de pinho tratado do tipo ref. 2180 da Carmo ou equivalente, incluindo transporte, implantação, fixação, maciços de fundação e todos os trabalhos necessários, de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos, nas seguintes situações:				
a)	No Parque de Merendas A	3	uni	5,00	
b)	No Parque de Merendas B	4	uni	6,00	
c)	No Espaço de Jogos	2	uni	3,00	
d)	Nas áreas de estadia do Espaço Slide	3	uni	5,00	
5.4	Fornecimento e instalação de bebedouro do tipo Urbus da Larus ou equivalente, incluindo transporte, implantação, fixação e ligação ao abastecimento de água e ao sistema de drenagem, todos os materiais e trabalhos necessários, de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos.	3	uni		Estão omissos elementos que permitam aferir quantidades de trabalhos e materiais necessários.
5.5	Recuperação / reparação dos conjuntos de mesas de jogo, composto por mesa e cadeiras, incluindo todas as peças e acessórios necessários, no Espaço de Jogos., de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos.	8	uni		Estão omissos elementos que permitam aferir quantidades de trabalhos e materiais necessários.
5.6	Fornecimento e instalação de vedação em toros de madeira torneada em pinho tratado, com 0,10m de diâmetro, incluindo transporte, implantação, fixação, e todos os trabalhos necessários, de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos	30	uni		Estão omissos elementos que permitam aferir quantidades de trabalhos e materiais necessários.
5.7	Recuperação / reparação do grelhador em alvenaria de blocos cerâmicos, de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos.	1	vg		Estão omissos elementos que permitam aferir quantidades de trabalhos e materiais necessários.
	<b>OMISSÕES</b>				



**“REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE JOSÉ GOMES FERREIRA – LISBOA”**  
**JUNTA DE FREGUESIA DE ALVALADE**

**LISTA DE ERROS E OMISSÕES**

Nº do artigo	Descrição	Quantidade	Unidade	Quant.	ARQUIJARDIM	OBSERVAÇÕES
--------------	-----------	------------	---------	--------	-------------	-------------

Atouguia, 08 de Janeiro de 2016

  
ARQUIJARDIM, S.A.  
Administração

ERROS E OMISSÕES - REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE JOSÉ GOMES FERREIRA – LISBOA

Art.	Descrição	Un	Quant. J. F. Alvalade	Quant. Perspectivas e Perpendiculares	Diferença	Observações
<b>CAPÍTULO 01 - TRABALHOS PREPARATORIOS</b>						
	Omissão Montagem, manutenção e desmontagem de estaleiro, reposição das condições de limpeza e higiene durante e após cada intervenção, incluindo vedação dos locais dos trabalhos, sinalização, medidas de segurança e todos os trabalhos acessórios e complementares, desenvolvimento e complementação do plano de segurança e saúde na obra de acordo e em conformidade com legislação em vigor	un	0	1,00	1,00	
1.1	Remoção de pavimento e remates existentes, conforme peças desenhadas e especificações de caderno de encargos, nas seguintes situações:					
a)	Remoção de pavimento existente em betão poroso no Percorso do Circuito de Manutenção, incluindo a remoção da base existente	m <sup>2</sup>	80	155,00	75,00	
b)	Remoção de pavimento existente em gralilha nas estações de exercício do Circuito de Manutenção	m <sup>2</sup>	395	485,00	90,00	
c)	Remoção de pavimento existente em placas emborrachadas no Espaço Slide, incluindo a remoção da base em betão (independentemente da espessura e se o betão é ou não armado)	m <sup>2</sup>	122	215,00	93,00	
d)	Remoção de pavimento existente em placas emborrachadas no Espaço Slide, mantendo a base em betão	m <sup>2</sup>	80	120,00	40,00	
e)	Remoção de remate em toros de madeira, incluindo as suas fixações e fundações, bem como o armazenamento de toros para posterior reutilização	m	90	130,00	40,00	
f)	Remoção de remate em guia de betão, incluindo as suas fundações (sendo que 3m dos 34m serão para reutilizar)	m	34	55,00	21,00	
1.2	Remoção de elementos construídos, conforme peças desenhadas e especificações de caderno de encargos, nas seguintes situações:					
a)	Remoção de paliçadas em madeira existente no Espaço Slide	m	70	90,00	20,00	
b)	Remoção de escadas em toros de madeira existente no Espaço Slide	vg	1			Para a correta orçamentação do artigo, deverá ser especificada a quantidade de trabalho pretendido
c)	Remoção de vedação em toros de madeira	ml	68	112,00	44,00	
d)	Bebedouros	vg	1			Para a correta orçamentação do artigo, deverá ser especificada a quantidade de trabalho pretendido
e)	Conjuntos de mesas de piquenique	vg	1			Para a correta orçamentação do artigo, deverá ser especificada a quantidade de trabalho pretendido
f)	Papeleiras	vg	1			Para a correta orçamentação do artigo, deverá ser especificada a quantidade de trabalho pretendido
g)	Bancos	vg	1			Para a correta orçamentação do artigo, deverá ser especificada a quantidade de trabalho pretendido
h)	Equipamento de Slide	vg	1			Para a correta orçamentação do artigo, deverá ser especificada a quantidade de trabalho pretendido
<b>CAPÍTULO 02 - MODELAÇÃO DE TERRENO</b>						
2.1	Aterro geral compactado em terraplenos e taludes sem compactação dinâmica, incluindo transporte e descarga de terras de empréstimo, regularização e acerto, conforme peças desenhadas e especificações de caderno de encargo.	m <sup>3</sup>	80	185,00	105,00	
<b>CAPÍTULO 03 - SEMEITEIRAS</b>						
3.1	Fornecimento e execução de sementeira de prado com mistura do tipo Control Eco da BoskGreen ou equivalente, incluindo transporte e espalhamento da terra viva com cerca de 0,10m de espessura mínima, limpeza, mobilização, fertilização e regularização do terreno de acordo com Plano de Plantação e especificações do caderno de encargos.	m <sup>2</sup>	535	630,00	95,00	

ERROS E OMISSÕES - REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE JOSÉ GOMES FERREIRA - LISBOA

Art.	Descrição	Un.	Quant. J. F. Alvalade	Quant. Perspectivas e Perpendiculares	Diferença	Observações
<b>CAPÍTULO 04 - PAVIMENTOS E REVMATES</b>						
4.1	Fornecimento e execução de pavimento em betão poroso do tipo Resopre ou equivalente, de acordo com Plano de Pavimentos e respetivos desenhos de pormenor e especificações do caderno de encargos, nas seguintes situações:					
a)	Betão poroso com 0,08m de espessura mínima, na cor cinza natural, incluindo juntas de dilatação e base em brita n.º1 com 0,15m de espessura mínima, a aplicar em alguns troços do Percurso do Circuito de Manutenção	m <sup>2</sup>	80	155,00	75,00	
b)	Betão poroso com cerca de 0,05m de espessura, na cor cinza natural, incluindo juntas de dilatação, reparação e limpeza da base existente em betão, a aplicar nas áreas de estadia do Espaço Slide.	m <sup>2</sup>	80	120,00	40,00	
4.2	Fornecimento e reparação de pavimento em betuminoso com betuminoso a frio do tipo IRR Standard da Neosfalto ou equivalente, de acordo com Plano de Pavimentos e respetivos desenhos de pormenor e especificações do caderno de encargos.	m <sup>2</sup>	40	60,00	20,00	
4.3	Fornecimento e reparação do pavimento do Caminho Principal com tout-venat com 0.10m de espessura mínima e pó de pedra com 0.05m de espessura mínima, de acordo com Plano de Pavimentos e respetivos desenhos de pormenor e especificações do caderno de encargos.	m <sup>2</sup>	600	690,00	90,00	
4.4	Fornecimento e execução de pavimento em gralilha calcária 5/10mm para estações de exercício do Circuito de Manutenção, incluindo limpeza e regularização da caixa de pavimento, de acordo com Plano de Pavimentos e respetivos desenhos de pormenor e especificações do caderno de encargos.	m <sup>2</sup>	395	485,00	90,00	
4.5	Fornecimento e execução de pavimento em seixo rolado 10/20mm, de acordo com Plano de Pavimentos e respetivos desenhos de pormenor e especificações do caderno de encargos, nas seguintes situações:					
a)	No Parque de Merendas A, com 0.03m de espessura	m <sup>2</sup>	540	660,00	120,00	
b)	No Parque de Merendas B, com 0.05m de espessura	m <sup>2</sup>	465	550,00	85,00	
c)	No Espaço de Jogos, com 0.03m de espessura	m <sup>2</sup>	545	690,00	145,00	
4.6	Verificação e reparação do remate em perfil metálico, de acordo com Plano de Pavimentos e especificações do caderno de encargos.	vg	1			Para a correta orçamentação do artigo, deverá ser especificada a quantidade de trabalho pretendido
4.7	Fornecimento e reparação do remate em 3 cubos de granito (em falta cerca de 200 cubos), incluindo se necessário fundação contínua em betão C12/15 com 0.40 x 0.20 de secção, de acordo com Plano de Pavimentos e respetivos desenhos de pormenor e especificações do caderno de encargos.	m	20	40,00	20,00	
4.8	Verificação e reparação do remate em valeta de 5 fiadas de cubo de granito, incluindo fundação contínua em betão C12/15 com 0.70 x 0.25m de secção, de acordo com Plano de Pavimentos e especificações do caderno de encargos.	vg	1			Para a correta orçamentação do artigo, deverá ser especificada a quantidade de trabalho pretendido
4.9	Verificação, reparação e fornecimento de remate em toros de madeira, incluindo todas as fixações e fundações, de acordo com Plano de Pavimentos e especificações do caderno de encargos.					
a)	No Parque de Merendas A	m	50	75,00	25,00	
b)	No Parque de Merendas B	m	150	200,00	50,00	
c)	No Espaço de Jogos	m	30	45,00	15,00	
d)	Nas Estações de Circuito de Manutenção	m	32	50,00	18,00	
4.10	Execução de remate em guia de betão, de acordo com Plano de Pavimentos e especificações do caderno de encargos.	m	3	3,00	0,00	
<b>CAPÍTULO 05 - MOBILIÁRIO LISBOANO</b>						
5.1	Fornecimento e instalação de conjuntos de mesas de piquenique com bancos sem costas do tipo Mesa de Piquenique ref. 2100 da Carmo ou equivalente, incluindo transporte, implantação, fixação, maciços de fundação e todos os trabalhos necessários, de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos, nas seguintes situações:					
a)	No Parque de Merendas A	uni	7	7,00	0,00	

ERROS E OMISSÕES - REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE JOSÉ GOMES FERREIRA – LISBOA

Arr.	Descrição	Un	Quant. J.F. Avaliado	Quant. Perspectivas e Perpendiculares	Diferença	Observações
b)	No Parque de Merendas B	uni	10	10,00	0,00	
5.2	Fornecimento e instalação de bancos, incluindo transporte, implantação, fixação, maciços de fundação e todos os trabalhos necessários, de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos, nas seguintes situações:					
a)	Banco com costas em madeira de pinho tratado do tipo ref. 2035 da Carmo ou equivalente, para Espaço de Jogos	uni	3			
b)	Banco sem costas em madeira de pinho tratado do tipo ref. 3161 da Toscca ou equivalente para áreas de estadia do espaço Slide	uni	4			
5.3	Fornecimento e instalação de papelarias em madeira de pinho tratado do tipo ref. 2180 da Carmo ou equivalente, incluindo transporte, implantação, fixação, maciços de fundação e todos os trabalhos necessários, de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos, nas seguintes situações:					
a)	No Parque de Merendas A	uni	3	3,00	0,00	
b)	No Parque de Merendas B	uni	4	4,00	0,00	
c)	No Espaço de Jogos	uni	2	3,00	1,00	
d)	Nas áreas de estadia do Espaço Slide	uni	3	2,00	-1,00	
5.4	Fornecimento e instalação de bebedouro do tipo Urbus da Larus ou equivalente, incluindo transporte, implantação, fixação e ligação ao abastecimento de água e ao sistema de drenagem, todos os materiais e trabalhos necessários, de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos.	uni	3			O trabalho de abastecimento de água e de drenagem dos bebedouros não estão minimamente especificados os elementos e quantificados. Não está sequer definido o local definitivo, como se pode ler em Caderno de Encargos
5.5	Recuperação / reparação dos conjuntos de mesas de jogo, composto por mesa e cadeiras, incluindo todas as peças e acessórios necessários, no Espaço de Jogos., de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos.	uni	8			
5.6	Fornecimento e instalação de vedação em toros de madeira torneada em pinho tratado, com 0,10m de diâmetro, incluindo transporte, implantação, fixação, e todos os trabalhos necessários, de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos	uni	30	50,00	20,00	
5.7	Recuperação / reparação do grelhador em alvenaria de blocos cerâmicos, de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos.	vg	1			O trabalho de reparação do Grelhador não está completamente especificado nem sequer quantificado. A definição e aferição da estabilidade das paredes deverá ser efetuada em fase de projeto e não deixar a dúvida para a fase de obra. Os materiais a usar deverão também ser definidos em fase de projeto, caso contrário haverá sempre pontos de dúvida desnecessários.

# Anexo II

Artº	Descrição	Quant.	Preço Unitário	Total	Total capítulo
------	-----------	--------	----------------	-------	----------------

## CAPÍTULO 00 - ESTALEIRO E PLACA DE OBRA

0.1	Montagem, manutenção e desmontagem de estaleiro; reposição das condições de limpeza e higiene durante e após cada intervenção incluindo vedação dos locais dos trabalhos, sinalização, medidas de segurança e todos os trabalhos acessórios e complementares, desenvolvimento e complementação do plano de segurança e saúde na obra de acordo e em conformidade com legislação em vigor.	1	uni		
0.2	Fornecimento e montagem de placa de obra com dimensões normalizadas	1	uni		
					- €

## CAPÍTULO 01 - TRABALHOS PREPARATÓRIOS

1.1	Remoção de pavimento e remates existentes, conforme peças desenhadas e especificações de caderno de encargos, nas seguintes situações:				
	a) Remoção de pavimento existente em betão poroso no Percurso do Circuito de Manutenção, incluindo a remoção da base existente	80	m <sup>2</sup>		
	b) Remoção de pavimento existente em gravilha nas estações de exercício do Circuito de Manutenção	395	m <sup>2</sup>		
	c) Remoção de pavimento existente em placas emborrachadas no Espaço Slide, incluindo a remoção da base em betão (independentemente da espessura e se o betão é ou não armado)	122	m <sup>2</sup>		
	d) Remoção de pavimento existente em placas emborrachadas no Espaço Slide, mantendo a base em betão	80	m <sup>2</sup>		
	e) Remoção de remate em toros de madeira, incluindo as suas fixações e fundações, bem como o armazenamento de toros para posterior reutilização	130	m		
	f) Remoção de remate em guia de betão, incluindo as suas fundações (sendo que 3m dos 34m serão para reutilizar)	34	m		
1.2	Remoção de elementos construídos, conforme peças desenhadas e especificações de caderno de encargos, nas seguintes situações:				
	a) Paliçadas em toros madeira existente no Espaço Slide	70	m		
	b) Escada em toros de madeira existente no Espaço Slide	1	uni		
	c) Vedação em toros de madeira	68	m		
	d) Bebedouros	3	uni		
	e1) Conjuntos de mesas de piquenique, incluindo respetivas fundações	10	uni		
	e2) Conjuntos de mesas de piquenique deslocados das suas fundações	2	uni		
	e3) Fundações de Conjuntos de mesas de piquenique inexistentes	7	uni		
	f) Papeteiras	7	uni		
	g) Bancos	3	uni		
	h) Equipamento de Slide, composto por torres, respetivas fundações e cabos de ligação	1	uni		
					- €

**CAPÍTULO 02 - MODELAÇÃO DE TERRENO**

2.1	Aterro geral compactado em terraplenos e taludes sem compactação dinâmica, incluindo transporte e descarga de terras de empréstimo, regularização e acerto, conforme peças desenhadas e especificações de caderno de encargos.	80	m <sup>3</sup>
-----	--	----	----------------

- €

**CAPÍTULO 03 - SEMENTEIRAS**

3.1	Fornecimento e execução de sementeira de prado com mistura do tipo Control Eco da BoskGreen ou equivalente, incluindo transporte e espalhamento da terra viva com cerca de 0,10m de espessura mínima, limpeza, mobilização, fertilização e regularização do terreno de acordo com Plano de Plantação e especificações do caderno de encargos.	535	m <sup>2</sup>
-----	---	-----	----------------

- €

**CAPÍTULO 04 - PAVIMENTOS E REMATES**

4.1	Fornecimento e execução de pavimento em betão poroso do tipo Resopre ou equivalente, de acordo com Plano de Pavimentos e respetivos desenhos de pormenor e especificações do caderno de encargos, nas seguintes situações:
-----	--

a)	Betão poroso com 0,08m de espessura mínima, na cor cinza natural, incluindo juntas de dilatação e base em brita n.º1 com 0,15m de espessura mínima, a aplicar em alguns troços do Percurso do Circuito de Manutenção	80	m <sup>2</sup>
----	--	----	----------------

b)	Betão poroso com cerca de 0,05m de espessura, na cor cinza natural, incluindo juntas de dilatação, reparação e limpeza da base existente em betão, a aplicar nas áreas de estadia do Espaço Slide.	80	m <sup>2</sup>
----	--	----	----------------

4.2	Fornecimento e reparação de pavimento em betuminoso com betuminoso a frio do tipo IRR Standard da Neosfalto ou equivalente, de acordo com Plano de Pavimentos e respetivos desenhos de pormenor e especificações do caderno de encargos.	82,96	m <sup>2</sup>
-----	--	-------	----------------

4.3	Fornecimento e reparação do pavimento do Caminho Principal com tout-venat com 0,10m de espessura mínima e pó de pedra com 0,05m de espessura mínima, de acordo com Plano de Pavimentos e respetivos desenhos de pormenor e especificações do caderno de encargos.	690	m <sup>2</sup>
-----	---	-----	----------------

4.4	Fornecimento e execução de pavimento em gravilha calcária 5/10mm para estações de exercício do Circuito de Manutenção, incluindo limpeza e regularização da caixa de pavimento, de acordo com Plano de Pavimentos e respetivos desenhos de pormenor e especificações do caderno de encargos.	458	m <sup>2</sup>
-----	--	-----	----------------

4.5	Fornecimento e execução de pavimento em seixo rolado 10/20mm, de acordo com Plano de Pavimentos e respetivos desenhos de pormenor e especificações do caderno de encargos, nas seguintes situações:
-----	---

a)	No Parque de Merendas A, com 0,03m de espessura	542,17	m <sup>2</sup>
----	---	--------	----------------

b)	No Parque de Merendas B, com 0,05m de espessura	465	m <sup>2</sup>
----	---	-----	----------------

c)	No Espaço de Jogos, com 0,03m de espessura	545	m <sup>2</sup>
----	--	-----	----------------

4.6	Verificação e reparação do remate em perfil metálico, de acordo com Plano de Pavimentos e especificações do caderno de encargos	115	m
-----	---	-----	---

4.7	Fornecimento e reparação do remate em 3 cubos de granito (em falta cerca de 200 cubos) incluindo se necessário fundação continua em betão C12/15 com 0,40 x 0,20 de secção, de acordo com Plano de Pavimentos e respetivos desenhos de pormenor e especificações do caderno de encargos	128,04	m
-----	---	--------	---

4.8	Verificação e reparação do remate em valeta de 5 fiadas de cubo de granito, incluindo fundação continua em betão C12/15 com 0,70 x 0,25m de secção, de acordo com Plano de Pavimentos e especificações do caderno de encargos	10	m
-----	---	----	---

4.9	Verificação, reparação e fornecimento de remate em toros de madeira, incluindo todas as fixações e fundações, de acordo com Plano de Pavimentos e especificações do caderno de encargos.		
	a) No Parque de Merendas A	75	m
	b) No Parque de Merendas B	150	m
	c) No Espaço de Jogos	45	m
	d) Nas Estações de Circuito de Manutenção	50	m
4.10	Execução de remate em guia de betão, de acordo com Plano de Pavimentos e especificações do caderno de encargos.	3	m

- €

#### CAPÍTULO 05 - MOBILIÁRIO URBANO

5.1	Fornecimento e instalação de conjuntos de mesas de piquenique com bancos sem costas do tipo Mesa de Piquenique ref. 2100 da Carmo ou equivalente, incluindo transporte, implantação, fixação, maciços de fundação e todos os trabalhos necessários, de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos, nas seguintes situações:		
	a) No Parque de Merendas A	7	uni
	b) No Parque de Merendas B	10	uni
5.2	Fornecimento e instalação de bancos, incluindo transporte, implantação, fixação, maciços de fundação e todos os trabalhos necessários, de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos, nas seguintes situações:		
	a) Banco com costas em madeira de pinho tratado do tipo ref. 2035 da Carmo ou equivalente, para Espaço de Jogos.	3	uni
	b) Banco sem costas em madeira de pinho tratado do tipo ref. 3161 da Toscca ou equivalente para áreas de estadia do espaço Slide.	4	uni
5.3	Fornecimento e instalação de papeleiras em madeira de pinho tratado do tipo ref. 2180 da Carmo ou equivalente, incluindo transporte, implantação, fixação, maciços de fundação e todos os trabalhos necessários, de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos, nas seguintes situações:		
	a) No Parque de Merendas A	3	uni
	b) No Parque de Merendas B	4	uni
	c) No Espaço de Jogos	3	uni
	d) Nas áreas de estadia do Espaço Slide	2	uni
5.4	Fornecimento e instalação de bebedouro do tipo Urbus da Larus ou equivalente, incluindo transporte, implantação, fixação e ligação ao abastecimento de água existente e ao sistema de drenagem, todos os materiais e trabalhos necessários, de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos.	3	uni
5.5	Recuperação / reparação dos conjuntos de mesas de jogo, composto por mesa e cadeiras, incluindo todas as peças e acessórios necessários, no Espaço de Jogos., de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos.	8	uni
5.6	Fornecimento e instalação de vedação em toros de madeira torneada em pinho tratado, com 0,10m de diâmetro, incluindo transporte, implantação, fixação, e todos os trabalhos necessários, de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos.	30	uni
5.7	Recuperação / reparação do grelhador em alvenaria de blocos cerâmicos, de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos.	1	uni

- €

TOTAL DA EMPREITADA

- €



## **PROPOSTA N.º 00/2016**

### CONSIDERANDO QUE:

- 1) Por deliberação do executivo de quatro de dezembro de Dois Mil e Quinze que aprovou a Proposta número duzentos e noventa e dois, barra, dois mil e quinze, subscrita pelo Tesoureiro da Junta de Freguesia, foi aprovada a decisão de contratar relativa ao Concurso Público de Empreitada de “Requalificação do Parque José Gomes Ferreira – Lisboa” – Proc. n.º 78/CP/JFA/2015;
- 2) No decurso do procedimento foram apresentadas listas de erros e omissões do caderno de encargos, cuja pronúncia pelo órgão competente para a decisão de contratar, não é delegável, segundo doutrina do Tribunal de Contas português;
- 3) Pelo Júri do Procedimento foram analisadas as listas de erros e omissões, em que consta a proposta de aceitação e de recusa de erros/omissões, e a consequente retificação do caderno de encargos;
- 4) As propostas constam de Ata elaborada pelo Júri do Procedimento, datada de vinte de janeiro do corrente ano, que se anexa à presente Proposta;
- 5) A competência para a deliberação de pronúncia sobre os erros e omissões identificados pelos interessados, cabe à Junta de Freguesia, nos termos do disposto no n.º 5 do artigo 61.º do Código dos Contratos Públicos (adiante CCP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro na versão atualizada, cotejado o disposto no n.º 1 do artigo 36.º do mesmo código e na alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 18 de junho;

Em face ao exposto, tenho a honra de propor que a Junta de Freguesia de Alvalade delibere o seguinte:

Aprove as propostas constantes na Ata do Júri do Concurso Público da Empreitada de “Requalificação do Parque José Gomes Ferreira – Lisboa” – Proc. n.º 78/CP/JFA/2015, datada de vinte de janeiro de Dois Mil e Dezasseis, e respetivos anexos, que se reproduz e considera parte integrante da presente Proposta, conforme o disposto nos n.ºs 5 e 6 do artigo 61.º e n.º 3 do artigo 50.º, ambos do CCP e n.ºs 5 e 6 do artigo 7.º e n.º 4 do artigo 6.º, ambos do Programa do Procedimento, em que se recusa todos os erros ou omissões

apresentados, salvo aqueles infra que determinam a retificação da peça “Mapa de Quantidades” (transcrição parcial da Ata citada):

7. Em resultado da pronúncia sobre erros ou omissões, torna-se necessário retificar o “Mapa de Quantidades”, conforme infra:-----

7.1. Incluir o novo “Capítulo 00 – Estaleiro e placa de obra”, com o seguinte texto:-----

Artº	Descrição	Quant.	
0.1	Montagem, manutenção e desmontagem de estaleiro, reposição das condições de limpeza e higiene durante e após cada intervenção, incluindo vedação dos locais dos trabalhos, sinalização, medidas de segurança e todos os trabalhos acessórios e complementares, desenvolvimento e complementação do plano de segurança e saúde na obra de acordo e em conformidade com legislação em vigor.	1	uni
0.2	Fornecimento e montagem de placa de obra com dimensões normalizadas.	1	uni

7.2. No artigo 1.1, alínea e) do “Capítulo 01 – Trabalhos preparatórios”, onde está “90m”, fica “130m”.-----

7.3. No artigo 1.2, alínea b) do “Capítulo 01 – Trabalhos preparatórios”, onde está “vg”, fica “uni”.-----

7.4. No artigo 1.2, alínea d) do “Capítulo 01 – Trabalhos preparatórios”, onde está “1 - vg”, fica “3 - uni”.-----

7.5. No artigo 1.2, alínea e) do “Capítulo 01 – Trabalhos preparatórios”, onde está “Conjuntos de mesas de piquenique – 1 - vg”, fica:-----

Descrição	Quant.	
e1) Conjuntos de mesas de piquenique, incluindo respetivas fundações	10	uni
e2) Conjuntos de mesas de piquenique deslocados das suas fundações	2	uni
e3) Fundações de Conjuntos de mesas de piquenique inexistentes	7	uni

7.6. No artigo 1.2, alínea f) do “Capítulo 01 – Trabalhos preparatórios”, onde está “1 - vg”, fica “7 - uni”.-----

7.7. No artigo 1.2, alínea g) do “Capítulo 01 – Trabalhos preparatórios”, onde está “1 - vg”, fica “3 - uni”.-----

7.8. No artigo 1.2, alínea h) do “Capítulo 01 – Trabalhos preparatórios”, onde está “Equipamento de slide – 1 - vg”, fica:-----

Descrição	Quant.
h) Equipamento de Slide, composto por torres, respectivas fundações e cabos de ligação	1 uni

7.9. No artigo 4.2 do "Capítulo 04 – Pavimentos e remates", onde está "40 - m<sup>2</sup>", fica "82,96 - m<sup>2</sup>".-----

7.10. No artigo 4.3 do "Capítulo 04 – Pavimentos e remates", onde está "600 - m<sup>2</sup>", fica "690 - m<sup>2</sup>".-----

7.11. No artigo 4.4 do "Capítulo 04 – Pavimentos e remates", onde está "395 - m<sup>2</sup>", fica "458 - m<sup>2</sup>".-----

7.12. No artigo 4.5, alínea a) do "Capítulo 04 – Pavimentos e remates", onde está "540 - m<sup>2</sup>", fica "542,17 - m<sup>2</sup>".-----

7.13. No artigo 4.6, do "Capítulo 04 – Pavimentos e remates", onde está "1 - vg", fica "115 - m".-----

7.14. No artigo 4.7, do "Capítulo 04 – Pavimentos e remates", onde está "20m", fica "128,04m".-----

7.15. No artigo 4.8, do "Capítulo 04 – Pavimentos e remates", onde está "1 - vg", fica "10m".-

7.16. No artigo 4.9, alínea a), do "Capítulo 04 – Pavimentos e remates", onde está "50m", fica "75m".-----

7.17. No artigo 4.9, alínea c) do "Capítulo 04 – Pavimentos e remates", onde está "30m", fica "45m".-----

7.18. No artigo 4.9, alínea d), do "Capítulo 04 – Pavimentos e remates", onde está "32m", fica "50m".-----

7.19. No artigo 5.3, alínea c), do "Capítulo 05 – Mobiliário urbano", onde está "2 - uni", fica "3 - uni".-----

7.20. No artigo 5.3, alínea d), do "Capítulo 05 – Mobiliário urbano", onde está "3 - uni", fica "2 - uni".-----

7.21. No artigo 5.7, do "Capítulo 05 – Mobiliário urbano", onde está "1 - vg", fica "1 - uni".--

Lisboa, 01 de fevereiro de 2016

O Presidente,

(André Moz Caldas)