

ERROS E OMISSÕES - REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE JOSÉ GOMES FERREIRA – LISBOA

Artº	Descrição	Un	Quant. J. F. Alvalade	Quant. Perspectivas e Perpendiculares	Diferença	Observações
<b>CAPÍTULO 01 - TRABALHOS PREPARATÓRIOS</b>						
	<b>Omissão</b> Montagem, manutenção e desmontagem de estaleiro, reposição das condições de limpeza e higiene durante e após cada intervenção, incluindo vedação dos locais dos trabalhos, sinalização, medidas de segurança e todos os trabalhos acessórios e complementares, desenvolvimento e complementação do plano de segurança e saúde na obra de acordo e em conformidade com legislação em vigor	un	0	1,00	1,00	
1.1	Remoção de pavimento e remates existentes, conforme peças desenhadas e especificações de caderno de encargos, nas seguintes situações:					
a)	Remoção de pavimento existente em betão poroso no Percorso do Circuito de Manutenção, incluindo a remoção da base existente	m <sup>2</sup>	80	155,00	75,00	
b)	Remoção de pavimento existente em gravilha nas estações de exercício do Circuito de Manutenção	m <sup>2</sup>	395	485,00	90,00	
c)	Remoção de pavimento existente em placas emborrachadas no Espaço Slide, incluindo a remoção da base em betão (independentemente da espessura e se o betão é ou não armado)	m <sup>2</sup>	122	215,00	93,00	
d)	Remoção de pavimento existente em placas emborrachadas no Espaço Slide, mantendo a base em betão	m <sup>2</sup>	80	120,00	40,00	
e)	Remoção de remate em toros de madeira, incluindo as suas fixações e fundações, bem como o armazenamento de toros para posterior reutilização	m	90	130,00	40,00	
f)	Remoção de remate em guia de betão, incluindo as suas fundações (sendo que 3m dos 34m serão para reutilizar)	m	34	55,00	21,00	
1.2	Remoção de elementos construídos, conforme peças desenhadas e especificações de caderno de encargos, nas seguintes situações:					
a)	Remoção de paliçadas em madeira existente no Espaço Slide	m	70	90,00	20,00	
b)	Remoção de escadas em toros de madeira existente no Espaço Slide	vg	1			Para a correta orçamentação do artigo, deverá ser especificada a quantidade de trabalho pretendido
c)	Remoção de vedação em toros de madeira	ml	68	112,00	44,00	
d)	Bebedouros	vg	1			Para a correta orçamentação do artigo, deverá ser especificada a quantidade de trabalho pretendido
e)	Conjuntos de mesas de piquenique	vg	1			Para a correta orçamentação do artigo, deverá ser especificada a quantidade de trabalho pretendido
f)	Papeleiras	vg	1			Para a correta orçamentação do artigo, deverá ser especificada a quantidade de trabalho pretendido
g)	Bancos	vg	1			Para a correta orçamentação do artigo, deverá ser especificada a quantidade de trabalho pretendido
h)	Equipamento de Slide	vg	1			Para a correta orçamentação do artigo, deverá ser especificada a quantidade de trabalho pretendido
<b>CAPÍTULO 02 - MODELAÇÃO DE TERRENO</b>						
2.1	Aterro geral compactado em terraplenos e taludes sem compactação dinâmica, incluindo transporte e descarga de terras de empréstimo, regularização e acerto, conforme peças desenhadas e especificações de caderno de encargo.	m <sup>3</sup>	80	185,00	105,00	
<b>CAPÍTULO 03 - SEMEITEIRAS</b>						
3.1	Fornecimento e execução de sementeira de prado com mistura do tipo Control Eco da BoskGreen ou equivalente, incluindo transporte e espalhamento da terra viva com cerca de 0.10m de espessura mínima, limpeza, mobilização, fertilização e regularização do terreno de acordo com Plano de Plantação e especificações do caderno de encargos.	m <sup>2</sup>	535	630,00	95,00	

ERROS E OMISSÕES - REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE JOSÉ GOMES FERREIRA – LISBOA

Artº	Descrição	Un	Quant. J. F. Alvalade	Quant. Perspectivas e Perpendiculares	Diferença	Observações
<b>CAPÍTULO 04 - PAVIMENTOS E REMATES</b>						
4.1	Fornecimento e execução de pavimento em betão poroso do tipo Resopre ou equivalente, de acordo com Plano de Pavimentos e respetivos desenhos de pormenor e especificações do caderno de encargos, nas seguintes situações:					
a)	Betão poroso com 0,08m de espessura mínima, na cor cinza natural, incluindo juntas de dilatação e base em brita n.º1 com 0,15m de espessura mínima, a aplicar em alguns troços do Percurso do Circuito de Manutenção	m²	80	155,00	75,00	
b)	Batão poroso com cerca de 0,05m de espessura, na cor cinza natural, incluindo juntas de dilatação, reparação e limpeza da base existente em betão, a aplicar nas áreas de estadia do Espaço Slide.	m²	80	120,00	40,00	
4.2	Fornecimento e reparação de pavimento em betuminoso com betuminoso a frio do tipo IRR Standard da Neosfalto ou equivalente, de acordo com Plano de Pavimentos e respetivos desenhos de pormenor e especificações do caderno de encargos.	m²	40	60,00	20,00	
4.3	Fornecimento e reparação do pavimento do Caminho Principal com tout-venat com 0,10m de espessura mínima e pó de pedra com 0,05m de espessura mínima, de acordo com Plano de Pavimentos e respetivos desenhos de pormenor e especificações do caderno de encargos.	m²	600	690,00	90,00	
4.4	Fornecimento e execução de pavimento em gravilha calcária 5/10mm para estações de exercício do Circuito de Manutenção, incluindo limpeza e regularização da caixa de pavimento, de acordo com Plano de Pavimentos e respetivos desenhos de pormenor e especificações do caderno de encargos.	m²	395	485,00	90,00	
4.5	Fornecimento e execução de pavimento em seixo rolado 10/20mm, de acordo com Plano de Pavimentos e respetivos desenhos de pormenor e especificações do caderno de encargos, nas seguintes situações:					
a)	No Parque de Merendas A, com 0,03m de espessura	m²	540	660,00	120,00	
b)	No Parque de Merendas B, com 0,05m de espessura	m²	465	550,00	85,00	
c)	No Espaço de Jogos, com 0,03m de espessura	m²	545	690,00	145,00	
4.6	Verificação e reparação do remate em perfil metálico, de acordo com Plano de Pavimentos e especificações do caderno de encargos.	vg	1			Para a correta orçamentação do artigo, deverá ser especificada a quantidade de trabalho pretendido
4.7	Fornecimento e reparação do remate em 3 cubos de granito (em falta cerca de 200 cubos), incluindo se necessário fundação contínua em betão C12/15 com 0,40 x 0,20 de secção, de acordo com Plano de Pavimentos e respetivos desenhos de pormenor e especificações do caderno de encargos.	m	20	40,00	20,00	
4.8	Verificação e reparação do remate em valeta de 5 fiadas de cubo de granito, incluindo fundação contínua em betão C12/15 com 0,70 x 0,25m de secção, de acordo com Plano de Pavimentos e especificações do caderno de encargos.	vg	1			Para a correta orçamentação do artigo, deverá ser especificada a quantidade de trabalho pretendido
4.9	Verificação, reparação e fornecimento de remate em toros de madeira, incluindo todas as fixações e fundações, de acordo com Plano de Pavimentos e especificações do caderno de encargos.					
a)	No Parque de Merendas A	m	50	75,00	25,00	
b)	No Parque de Merendas B	m	150	200,00	50,00	
c)	No Espaço de Jogos	m	30	45,00	15,00	
d)	Nas Estações de Circuito de Manutenção	m	32	50,00	18,00	
4.10	Execução de remate em guia de betão, de acordo com Plano de Pavimentos e especificações do caderno de encargos.	m	3	3,00	0,00	
<b>CAPÍTULO 05 - MOBILIÁRIO URBANO</b>						
5.1	Fornecimento e instalação de conjuntos de mesas de piquenique com bancos sem costas do tipo Mesa de Piquenique ref. 2100 da Carmo ou equivalente, incluindo transporte, implantação, fixação, maciços de fundação e todos os trabalhos necessários, de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos, nas seguintes situações:					
a)	No Parque de Merendas A	uni	7	7,00	0,00	

ERROS E OMISSÕES - REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE JOSÉ GOMES FERREIRA – LISBOA

Artº	Descrição	Un	Quant. J. F. Alvalade	Quant. Perspectivas e Perpendiculares	Diferença	Observações
b)	No Parque de Merendas B	uni	10	10,00	0,00	
5.2	Fornecimento e instalação de bancos, incluindo transporte, implantação, fixação, maciços de fundação e todos os trabalhos necessários, de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos, nas seguintes situações:					
a)	Banco com costas em madeira de pinho tratado do tipo ref. 2035 da Carmo ou equivalente, para Espaço de Jogos	uni	3			
b)	Banco sem costas em madeira de pinho tratado do tipo ref. 3161 da Toscca ou equivalente para áreas de estadia do espaço Slide	uni	4			
5.3	Fornecimento e instalação de papelarias em madeira de pinho tratado do tipo ref. 2180 da Carmo ou equivalente, incluindo transporte, implantação, fixação, maciços de fundação e todos os trabalhos necessários, de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos, nas seguintes situações:					
a)	No Parque de Merendas A	uni	3	3,00	0,00	
b)	No Parque de Merendas B	uni	4	4,00	0,00	
c)	No Espaço de Jogos	uni	2	3,00	1,00	
d)	Nas áreas de estadia do Espaço Slide	uni	3	2,00	-1,00	
5.4	Fornecimento e instalação de bebedouro do tipo Urbus da Larus ou equivalente, incluindo transporte, implantação, fixação e ligação ao abastecimento de água e ao sistema de drenagem, todos os materiais e trabalhos necessários, de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos.	uni	3			O trabalho de abastecimento de água e de drenagem dos bebedouros não estão minimamente especificados os elementos e quantificados. Não está sequer definido o local definitivo, como se pode ler em Caderno de Encargos
5.5	Recuperação / reparação dos conjuntos de mesas de jogo, composto por mesa e cadeiras, incluindo todas as peças e acessórios necessários, no Espaço de Jogos., de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos.	uni	8			
5.6	Fornecimento e instalação de vedação em toros de madeira torneada em pinho tratado, com 0,10m de diâmetro, incluindo transporte, implantação, fixação, e todos os trabalhos necessários, de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos	uni	30	50,00	20,00	
5.7	Recuperação / reparação do grelhador em alvenaria de blocos cerâmicos, de acordo com Plano de Mobiliário e especificações de caderno de encargos.	vg	1			O trabalho de reparação do Grelhador não está completamente especificado nem sequer quantificado. A definição e aferição da estabilidade das paredes deverá ser efetuada em fase de projeto e não deixar a dúvida para a fase de obra. Os materiais a usar deverão também ser definidos em fase de projeto, caso contrário haverá sempre pontos de dúvida desnecessários.