

**Requalificação do Espaço na Rua Teixeira de Pascoais**

Art.	Descrição	UN	QTD	€/UN	Total
*	<b>NOTA GERAL 1:</b> Mesmo que não expressamente indicado, em todos os trabalhos, e assim no seu preço, devem considerar-se incluídos o fornecimento de todos os materiais no local da obra, mão de obra, equipamentos, máquinas, trabalhos acessórios e complementares ou quaisquer atividades necessárias à boa execução e finalização da empreitada como sejam: apoio topográfico, trabalhos provisórios devidos ao faseamento construtivo, entivacões e bombagens de escavações, cargas, transportes e descargas de todos os materiais/produtos dentro da zona da obra.				
*	<b>NOTA GERAL 2:</b> Em todos os trabalhos, e assim no seu preço, devem considerar-se incluídos o controle de qualidade dos materiais, dos elementos de construção e dos trabalhos da obra.				
*	<b>NOTA GERAL 3:</b> Em todos os trabalhos, e assim no seu preço, devem considerar-se incluídas a execução de todos os trabalhos e implementação das medidas previstas no Plano de Prevenção e Gestão dos Resíduos de Construção e Demolição (PPG), incluindo a recolha, triagem (separação dos resíduos por tipologia de materiais), licenciamento, armazenamento temporário, assegurando igualmente que os RCD são mantidos na obra o menor tempo possível, bem como promoção da reutilização de materiais e a incorporação de reciclados de RCD na obra, ou nos casos que tal não seja possível o seu transporte e encaminhamento para operador de gestão licenciado, tendo em vista a sua posterior utilização, valorização ou eliminação por esta ordem de prioridade. Inclui ainda, todos os custos inerentes ao registo (SIRAPA), na Agência Portuguesa do Ambiente (APA), dos resíduos produzidos no âmbito da obra, bem como todas as taxas/custos relativas à sua gestão e tratamento nos destinos finais licenciados/autorizados (operadores ou depósitos). Inclui todas as cargas, transportes e descargas necessárias efetuar desde a origem até ao recetor final (operador ou depósito) licenciado.				
*	<b>NOTA GERAL 4:</b> Em todos os trabalhos, e assim no seu preço, deve considerar-se incluída a elaboração e desenvolvimento do Plano de Segurança e Saúde (fase de obra) de acordo com o definido no Projeto e no Caderno de Encargos.				
*	<b>NOTA GERAL 5:</b> Em todos os trabalhos, e assim no seu preço, devem considerar-se incluídas todas as demais obrigações legais necessárias à boa finalização da empreitada como sejam: obrigatoriedade de entrega de telas finais na Receção Provisória da Obra, elaboração da Compilação Técnica da Obra (CTO) de acordo com o art. 16 do DL 273/2003. Inclui a compilação dos elementos constantes no projeto de execução e a elaboração dos outros elementos definidos no artigo. A CTO será entregue pelo Adjudicatário até à solicitação de Receção Provisória da obra.				
*	<b>NOTA GERAL 6:</b> As medições do presente Mapa de Trabalhos, foram efetuadas em Projeção Horizontal. O sobrecusto que deriva das diferenças resultantes das inclinações, pendentes, declives ou outros deve ser adicionado ao preço unitário a propor pelos concorrentes. Não serão admitidos erros e omissões resultantes dos fatores acima descritos.				

*	<b>NOTA GERAL 7:</b> Poderão existir textos que não se consigam ler na sua totalidade nas respectivas folhas impressas, devido ao facto de ter um grande número de caracteres na célula, por isso deverá ser consultado o suporte informático fornecido em anexo.				
<b>1</b>	<b>Cap. 1 - TRABALHOS PREPARATÓRIOS E ACESSÓRIOS</b>				
1.1	Execução de montagem, construção, manutenção, desmontagem e demolição do estaleiro, satisfazendo as prescrições relativas à Segurança, Higiene e Saúde no Trabalho, trabalhos de restabelecimento de todas as servidões e serventias que sejam necessários executar, bem como de construção dos acessos ao estaleiro e das serventias internas deste, em conformidade com a legislação em vigor, incluindo painel de identificação conforme normas da CML, vedação da obra, mobilização de equipamentos para execução dos trabalhos, limpeza final da obra nos limites de intervenção, com todos os trabalhos e materiais necessários.	vg	1,00	1 702,00 €	1 702,00 €
1.2	Execução de <b>remoção prévia de terras</b> , sendo esta armazenada em pargas com altura não superior a 1,50m e largura não superior a 4,00m, na sua face superior, protegidas com vedação apropriada, sendo as mesmas valorizadas através da incorporação de fertilizantes, tudo de acordo com o previsto em projeto e em CTE, caso a mesma não seja aproveitável então deverá a mesma ser removida do local da empreitada, incluindo carga, transporte, descarga e espalhamento, quer para materiais sobranes quer de empréstimo, incluindo triagem, transporte e encaminhamento a destino final adequado, de acordo com o PPG em anexo, com pagamento de taxas. Medição em Projecção Horizontal Espessura considerada como aproveitável: 0,15m <b>Nota importante: A espessura acima indicada poderá ser superior e/ou inferior, a apurar em obra.</b>	m3	100,00	11,21 €	1 121,00 €
<b>2</b>	<b>Cap. 2 - DEMOLIÇÕES</b>				
2.1	Execução de <b>limpeza geral</b> da zona de intervenção, incluindo remoção de entulhos e lixos, materiais estranhos, etc. existentes na zona de intervenção, incluindo triagem (por tipologia de materiais), carga, transporte e encaminhamento e descarga em destino final adequado, de acordo com o PPGRCD Medição em Projecção Horizontal	m2	1000,00	0,47 €	470,00 €
2.2	Execução de <b>abate de árvores de Pequeno porte e arbustos</b> , incluindo marcação prévia, corte da parte aérea, escavação, remoção da raiz e toíça, bem como aterro com terras provenientes da escavação e/ou de empréstimo, regularização e compactação mecânica, bem como, corte, carga, transporte, descarga e arrumo dos volumes para depósito e/ou tratamento de acordo com o PPGRCD, conforme indicações da fiscalização, CTE e pormenores de peças desenhadas.	un	7,00	53,81 €	376,67 €

2.3	Execução de demolição manual ou mecânica de <b>lintel em betão armado (aplicado zona junta à Rua Teixeira pascoais)</b> , sem aproveitamento, incluindo carga, transporte e descarga, triagem (por tipologia de materiais), carga, transporte e encaminhamento e descarga em destino final adequado, de acordo com o PPGRCD Largura: 0,50m	ml	11,00	8,15 €	89,65 €
2.8	Execução de demolição de <b>lancis</b> por processo manual ou mecânico, <b>sem aproveitamento</b> , incluindo suas fundações, com movimentos de terras necessários, incluindo triagem (por tipologia de materiais), carga, transporte e encaminhamento e descarga em destino final adequado, de acordo com o Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos (PPG). Medição em Projeção Horizontal	ml	60,00	6,28 €	376,80 €
	Levantamento cuidado manual ou mecânico de revestimento de <b>pavimento em seixo</b> existente na zona da placa do parque de estacionamento, <b>com aproveitamento total</b> , inclui remoção carga, transporte, descarga e arrumo dos volumes para posterior colocação conforme indicações da fiscalização em obra	m2	250,00	2,46 €	615,00 €
2.4	Execução de demolições gerais de outras <b>estruturas e/ou infraestruturas existentes no local de implantação dos trabalhos (vedação, prumos e fundações, elementos madeira, etc.)</b> , manual ou mecanicamente de modo a garantir o previsto em projeto (limpeza da sua área de implantação e colocação do terreno às cotas do projeto), com todos os trabalhos, incluindo carga, transporte, descarga e espalhamento, incluindo triagem (por tipologia de materiais), carga, transporte e encaminhamento e descarga em destino final adequado, de acordo com o Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos (PPG). Medição em Projeção Horizontal				
2.4.1	<b>Vedação Metálica</b>	ml	120,00	2,14 €	256,80 €
2.4.3	<b>Conjunto de WC animais</b>	m2	5,00	32,99 €	164,95 €
2.5	Levantamento cuidado manual ou mecânico de revestimento de <b>pavimento em calçada de cubos aresta 5/7cm em vidro, incluindo lancil, sem aproveitamento</b> , incluindo remoção, transporte e levantamento de camada de areia de assentamento, base e sub-base e encaminhamento e descarga em destino final adequado, de acordo com o PPGRCD. Medição em Projeção Horizontal	m2	35,00	9,53 €	333,55 €
<b>3</b>	<b>Cap. 3 - MOVIMENTOS DE TERRAS (revestimentos)</b>				
	Fornecimento e colocação de <b>terras de empréstimo</b> , inclui transporte, descarga e espalhamento no local por forma a obter as cotas finais definidas de projeto.	m3	306,00	4,60 €	1 407,60 €
	Execução de <b>Modelação de terreno de modo a alcançar as cotas de projeto</b> para o fundo das caixas dos respetivos revestimentos, se necessário, incluindo saneamentos necessários, trabalhos de desmonte e escavação em terreno de qualquer natureza, execução de aterros com produtos da anterior escavação depois de isentos de pedras, torrões e raízes e quando o volume do aterro o exigir utilização de produtos provenientes de empréstimo, incluindo carga, transporte, descarga e espalhamento, quer para materiais sobrantes quer de empréstimo, incluindo triagem, transporte e encaminhamento a destino final adequado, de acordo com o PPG em anexo, com pagamento de taxas, bem como rega e compactação mecânica das bases de modo a obter 95% do ensaio do Proctor Modificado, para receber os seguintes revestimentos: Medições em Projeção Horizontal	m2	400,00	1,32 €	528,00 €
	Impermeabilização de laje térrea, pela face exterior, com <b>camada de betume modificado com elastómero SBS, LBM(SBS)-48-FP, totalmente aderida ao suporte com maçarico</b> , após aplicação de primário na mesma com <b>emulsão asfáltica aniônica com cargas</b> , e protegida com uma camada anti-punçoamento de <b>geotêxtil não tecido composto por fibras de poliéster entrelaçadas, (150 g/m²)</b> , este trabalho inclui ainda a reparação da tela já existente com preenchimento de eventuais buracos existentes.	m2	250,00	21,45 €	5 362,50 €
<b>4</b>	<b>Cap. 4 - REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS E LANCIS</b>				

3.1	Fornecimento e colocação em obra de camada de base de granulometria extensa (ABGE). <b>(com as características indicadas em Projeto)</b> , incluindo carga, transporte, descarga, espalhamento e compactação mecânica de modo a obter 95% do ensaio de Proctor modificado, para receber: Medição em Projeção Horizontal Espessura da Camada: <b>0,10m</b>				
3.1.2	<b>Pavimento em calçada de calcário 5/7cm</b>	m2	120,00	1,25 €	150,00 €
	<b>Betão Simples C20/25</b>	m2	50,00	1,25 €	62,50 €
	<b>Aglomerado de gravilhas em resina tipo "terraway"</b>	m2	90,00	1,43 €	128,70 €
3.2	Fornecimento e colocação em obra de camada de regularização em areia e cimento ao traço 1:9, incluindo carga, transporte, descarga, espalhamento e compactação mecânica de modo a obter 95% do ensaio de Proctor modificado, para receber: Medição em Projeção Horizontal Espessura da Camada: <b>0,05m</b>				
3.2.1	<b>Pavimento em calçada de calcário 5/7cm</b>	m3	6,00	34,91 €	209,46 €
4.8	Fornecimento e colocação em obra de camada de Aglomerado de <b>Gravilhas em resina tipo "terraway" ou equivalente</b> , com as características e especificações indicadas em projeto, incluindo carga, transporte, descarga, espalhamento e compactação se necessário de acordo com o previsto em Projeto. Espessura da camada: 0,03m Medição em Projeção Horizontal	m3	3,00	953,60 €	2 860,80 €
3.3	Fornecimento e colocação em obra de <b>Calçada de calcário 5/7cm</b> , com as características e especificações indicadas em projeto, incluindo carga, transporte, descarga e compactação de acordo com o previsto em Projeto. Medição em Projeção Horizontal	m2	120,00	11,43 €	1 371,60 €
3.7	Execução de <b>reperfilamento de Caixa de Visita/respiração do parque de estacionamento (alteração cota), em zonas verdes</b> , consistindo os trabalhos nas demolições necessárias / levantamento e reassentamento (nas cotas previstas em projeto), incluindo todos os trabalhos de construção civil (acrescentar as caixas com alvenaria e/ou corte das mesmas para as cotas previstas), rebocos interiores, chumbar (argamassamento) das tampas e aros (fornecimento de novos se danificados de acordo com o estabelecido), com todas os trabalhos necessários e de acabamento final de acordo com indicações da fiscalização, remoção de resíduos. Dimensões: Diversas	uni	1,00	208,84 €	208,84 €
3.8	<b>Regularização de calçada existente</b> , incluindo o levantamento e regularização da base para posterior colocação, incluindo todos os materiais necessários para obter as cotas finais de projeto	m2	100,00	10,41 €	1 041,00 €
	Fornecimento e colocação de camada de <b>betão simples C20/25</b> , com acabamento antiderrapante (arranhado), com armadura ligeira CQ30, bem como aplicação de aditivo colorido de tipo a definir, executados segundo estereotomia a indicar, execução de esquadramento e juntas segundo o indicado pelo projetista, incluindo bombagem se necessário, carga, transporte, descarga, confragem e desconfragem, espalhamento e compactação mecânica de modo a obter 95% do ensaio de Proctor modificado, para receber: Medição em Projeção Horizontal Espessura da Camada: <b>0,07m</b>	m2	45,00	20,08 €	903,60 €

	Fornecimento e assentamento de <b>lancil guia em cantaria (acabamento igual ao existente) - esp. 0,08m e igual ao existente</b> , incluindo modelação do terreno para as cotas de projeto, abertura e tapamento de caixa, com compactação do fundo da mesma, execução de fundação se necessário em betão simples (dim. 0,25 x 0,30m), assente à cota prevista de projeto, incluindo cofragens, escoramentos, descofragens, modelação do terreno para cotas de projeto, abertura de caixa e reposições necessárias terreno de qualquer natureza se necessário e transporte a vazadouro de materiais sobrantes, compactação de terras até se atingir 95 % do ensaio do Proctor Modificado com todos os trabalhos, bem como betumagem de juntas, tudo de acordo com pormenores de peças desenhadas e escritas de Projeto. Medição em Projeção Horizontal	ml	150,00	10,94 €	1 641,00 €
	Fornecimento e assentamento de <b>cantoneira de abas iguais em chapa de aço galvanizada, quinada com 0.07x0.07x0.03</b> , inclui base de assentamento em betão simples e todos os trabalhos e materiais necessários para a execução.	ml	180,00	9,04 €	1 627,20 €
<b>5</b>	<b>Cap. 5 - MOBILIÁRIO URBANO</b>				
	Fornecimento e assentamento de <b>Pilaretes iguais aos existentes</b> , do Tipo P4 da FABRIGIMNO ou equivalente, consistindo os trabalhos na abertura de pequena cova por processo manual ou mecânico, execução de fundação segundo o previsto em projeto e/ou indicações do fabricante, argamassamentos necessários, reassentamento de revestimentos existentes com todas as sujeições quer de material quer de mão de obra, tudo segundo as indicações do fabricante e/ou iguais às existentes.	uni	10,00	25,93 €	259,30 €
4.2	Fornecimento e assentamento de <b>Bebedouro</b> do Tipo Husky, modelo UM550 da Benito -urbanou equivalente, incluindo movimentos de terras necessários, maciços de amarração, assentamento e aplicação com todos os trabalhos e materiais necessários de acordo com indicações do fabricante, todos os acessórios e fornecimentos necessários para ligação à rede de águas e esgotos, abertura de caixa em terreno de qualquer natureza para execução dos maciços de fundação e ancoragem, remoção dos materiais sobrantes a vazadouro situado fora da zona da obra e à responsabilidade do adjudicatário, execução de maciços de fundação e ancoragem em betão simples, todas as ancoragens e fixações ao pavimento, bem como todos os trabalhos preparatórios e de acabamento final. Tudo devidamente montado segundo indicações do fabricante e assente por pessoal especializado. tudo de acordo com o indicado em peças escritas e desenhadas de Projeto.	un	1,00	1 641,16 €	1 641,16 €
4.3	<b>BANCOS</b>				
4.3.1	Fornecimento e montagem de bancos da marca LARUS tipo axis Banco com costas com as seguintes medidas 1800 ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários para os serviços e conforma especificações técnicas do fornecedor.	uni	5,00	374,67 €	1 873,35 €
<b>6</b>	<b>Cap. 6 - PLANTAÇÕES</b>				
5.1	Execução de <b>limpeza e mobilização superficial</b> , por meio de escarificação ou gradagem numa profundidade de 0,15 metros, incluindo despedrega se necessário de acordo com projeto, posterior destorroamento por recava até 0,15 m de profundidade. Medição em Projeção Horizontal	m2	250,00	0,63 €	157,50 €
5.2	Execução de espalhamento de <b>terra viva</b> , anteriormente escavadas e aproveitada na zona de intervenção da empreitada, em áreas com revestimento, devidamente isenta de pedras de dimensões superiores a 50 mm, torrões, raízes, materiais orgânicos ou detritos com composição uniforme e textura franca, bem como fertilização segundo o especificado em projeto, incluindo carga, transporte, descarga, espalhamento e regularização de acordo com as cotas e inclinações de projeto. Medição em Projeção Horizontal Espessura da camada terra: 0,15m	m3	10,00	6,23 €	62,30 €
5.3	Fornecimento e colocação de tapete de <b>relva</b> , tipo COMPMED ou equivalente, incluindo todos os trabalhos necessários e tudo de acordo com o especificado em Caderno de Encargos, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a uma perfeita execução técnica. Medição em Projeção Horizontal	m2	1400,00	4,39 €	6 146,00 €
5.4	<b>ÁRVORES</b>				

5.4.1	Fornecimento e plantação de árvores, sãs, bem configuradas de acordo com a sua dimensão e espécie, incluindo execução de caldeira para rega e 1ª. rega, tutoragem com varas de pinho tratado secção "oitavada Ø 0,08x2,50m em tripé segurando a árvore aos tutores por meio em borracha, tudo de acordo com o previsto em projeto. Dimensões: P.A.P 20/25				
5.4.1.1	<b>Cs - Cercis siliquastrum</b>	uni	3,00	205,97 €	617,91 €
	<b>igual à existente</b>	uni	1,00	205,97 €	205,97 €
5.5	<b>ARBUSTOS</b>				
5.5.1	Fornecimento e plantação <b>arbustos</b> , com características de acordo com cada espécie, com plumagem, flecha intacta, incluindo abertura de pequena cova, tapamento da mesma com terra vegetal de acordo com o artigo anterior, execução de caldeira para rega e 1ª. rega, incluindo fertilizantes e corretivos orgânicos/minerais de acordo com o previsto em projeto, tudo de acordo com as boas normas de execução. Plantação de arbustos em vasos C3, incluindo fornecimento, abertura e enchimento dos covachos (0.60 x 0.60 x 0.60m)				
5.5.1.1	<b>Ld - Lavandula dentata</b>	uni	58,00	12,62 €	731,96 €
5.5.1.2	<b>Ro - Rosmarinus officinalis</b>	uni	68,00	12,05 €	819,40 €
5.5.1.3	<b>Jh - Juniperus horizontalis</b>	uni	46,00	12,62 €	580,52 €
5.5.1.4	<b>Fo - Festuca ovina glauca</b>	uni	16,00	11,34 €	181,44 €
5.5.1.5	<b>Cv - Coronilla valentina sp. Glauca</b>	uni	58,00	13,29 €	770,82 €
5.5.1.6	<b>Lm - Lantana montevidensis</b>	uni	40,00	13,29 €	531,60 €
<b>7</b>	<b>Cap. 7 - REGA</b>				
6.1	Abertura de vala, com leito regular e isento de pedras de 40 * 50 cm. Cobertura do leito com uma camada de 2 cm de areia do rio. Fecho da vala e envolvimento da tubagem com terra isenta de pedras .	ml	200,00	1,80 €	360,00 €
6.1.1	Fornecimento e instalação em vala de tubagem em PEAD PN10 e das respectivas ligações entre os troços de tubagem e aos equipamentos à tubagem, por acessórios de ligação externa ou por roscagem, bem como todos os materiais e trabalhos complementares.				
6.1.2	Diâmetro 32 mm	ml	200,00	1,18 €	236,00 €
	DRIP LINE 40 - ou equivalente, tubo c/got.2.2 l/h 40cm (rolo100mt)	uni	2,00	79,14 €	158,28 €
	Fornecimento e instalação em vala de tubagem em PVC de 10 kg/cm2 para protecção mecânica das condutas em PEAD, nos atravessamento de pavimentos pedonais , incluindo ligações das varas por colagem, bem como todos os materiais e trabalhos complementares. Diâmetro 75mm.	ml	6,00	1,90 €	11,40 €
	Fornecimento e instalação de aspersores Hunter SRM 04 com os bicos indicados na peça desenhada, incluindo a ligação flexível e ligação às condutas, bem como todos os materiais e trabalhos complementares.	uni	26,00	19,07 €	495,82 €
	Fornecimento e instalação de electroválvula Rain Bird DV 100, ou equivalente, equipada com solenoide de impulsos Rain Bird TBOS 9 V e da respectiva caixa de protecção Rain Bird VB 1419, ou equivalente, bem como todo os trabalhos e materiais complementares.	uni	3,00	66,75 €	200,25 €
	Fornecimento e instalação de programador a pilhas Rain Bird caixa de comando de uma estação TBOS II ,ou equivalente , incluindo pilha recomendada pelo fabricante, bem como todo os trabalhos e materiais complementares.	uni	2,00	166,88 €	333,76 €
	Fornecimento e instalação de válvula de retenção de 1 1/4 " do tipo York, bem como todos os materiais e trabalhos complementares.	uni	1,00	23,84 €	23,84 €
	A execução da ligação à rede de distribuição de água deverá ser segundo as normas da EPAL, incluindo todos os materiais e trabalhos complementares.	uni	1,00	143,04 €	143,04 €
<b>8</b>	<b>Cap. 8 - DRENAGEM</b>				
	<b>Sistema de Drenagem</b>				
8.1	Inspeção, limpeza e reparação pontual de todos os órgãos de drenagem e tubagens.	uni	1,00	95,36 €	95,36 €
8.2	Fornecimento e assentamento de calhas para águas pluviais, incluindo todos os trabalhos acessórios e complementares necessários.	ml	4,00	19,07 €	76,28 €
8.3	Fornecimento e assentamento de coletor DN em tubo de PVC não plastificado, SN8, incluindo todos os acessórios e trabalhos complementares necessários.	ml	5,00	8,29 €	41,45 €

8.4	Execução de ligações aos coletores existentes de ramais novos, incluindo todos os fornecimentos de acessórios e trabalhos complementares necessários.	ml	5,00	19,07 €	95,35 €
<b>9</b>	<b>Cap. 9 - DIVERSOS</b>				
9.1	Execução de limpeza geral da obra, entulhos, materiais sobrantes resultantes dos trabalhos desenvolvidos pela presente empreitada ou outras substâncias impróprias existentes nas áreas pedonais, viárias e ou verdes, no fim dos mesmos (de modo a garantir a utilização plena da área de intervenção), incluindo triagem, transporte e encaminhamento a destino final adequado, de acordo com o PPG em anexo, com pagamento de taxas.	un	1,00	190,72 €	190,72 €

<b>PREÇO TOTAL S/IVA</b>	<b>40 050,00 €</b>
------------------------------	--------------------

Nota 1: Ao preço apresentado acrescerá o IVA (imposto sobre o valor acrescentado) à taxa legal em vigor.

ASSINATURAS E CARIMBOS

**Construtora Estradas do Douro 3, Lda**

---

**JUNTA DE FREGUESIA DE ALVALADE**

---

(A JUNTA DE FREGUESIA DE ALVALADE, declara que aceita o orçamento nas condições referidas)

Tarouquela, 06 de Janeiro de 2017