

**Junta de Freguesia de Alvalade
Exma. Sra. Ana Teresa Martins
Rua Conde de Arnoso, nº 5-B
1700-112 Lisboa**

Ref.ª 641/2017/NP

Data: 30/06/2017

Proposta para prestação de Serviços de Limpeza

Exmos. Senhores,

Na sequência da vossa prezada consulta e após estudo realizado às vossas instalações, somos a apresentar a nossa melhor proposta.

Esperando ter correspondido às vossas expectativas, disponibilizamo-nos para qualquer esclarecimento adicional que julguem necessário.

Gratos pela preferência, subscrevemo-nos com os melhores cumprimentos.



Maria Ondina Leitão
Administração



**Proposta para prestação de serviços de limpeza nas vossas instalações sitas na
EB1 Santo António
Rua Eugénio de Castro
1700-182 Lisboa**

Preço proposto

O valor proposto é de € 3.400,00 (três mil e quatrocentos euros) acrescido do IVA à taxa legal em vigor.

**Proposta para prestação de serviços de limpeza nas vossas instalações sitas na
EB1 Teixeira de Pascoais – Jardim de Infância
Rua Teixeira de Pascoais
1700-364 Lisboa**

Preço proposto

O valor proposto é de € 990,00 (novecentos e noventa euros) acrescido do IVA à taxa legal em vigor.

**Proposta para prestação de serviços de limpeza nas vossas instalações sitas na
EB1 São João de Brito
Rua Lopes de Mendonça, 4
1700-271 Lisboa**

Preço proposto

O valor proposto é de € 3.200,00 (três mil e duzentos euros) acrescido do IVA à taxa legal em vigor.



Especificações de Trabalho

Limpeza e desinfeção profundas e com produtos adequados de:


- a) Entradas, átrios, salas de aula, gabinetes e corredores
- b) Patamares, rodapés e parapeitos das janelas;
- c) Alpendres e/ou pátios cobertos
- d) Telefones, teclados de computador, faxes, monitores, ratos, impressoras e outras máquinas, com materiais e produtos adequados;
- e) Portas, puxadores e paredes, incluindo as paredes exteriores que se encontram em pátios cobertos, removendo quaisquer dedadas, manchas e outros;
- f) Escadas, corrimões, sancas, incluindo remoção de teias de aranha;
- g) Instalações sanitárias, incluindo sanitas, lavatórios, pavimentos, espelhos e outros acessórios;
- h) Portas, janelas (interior e exterior), parapeitos e caixilhos;
- i) Limpeza e desinfeção das instalações sanitárias, incluindo pavimentos espelhos e acessórios;

Limpeza do pó a:

- a) Estores;
- b) Móvel (incluindo planos superiores e inferiores dos mesmos), estantes e secretárias, arredando-os para remoção de cotão existente;
- c) Livros, pastas, dossiers, material didático, brinquedos e pequenos utensílios de escritório.

Lavagem mecânica adequada de:

- a) Cortinados, possíveis tapeçarias e almofadas;
- b) Estofos de sofás, cadeiras e outro mobiliário com têxteis.



Decapar e Encerar, com produtos adequados:

- a) Pavimentos dos gabinetes, corredores e salas de aulas, incluindo debaixo dos móveis.

Nota 1: Na limpeza das paredes deverão ser retirados os materiais adesivos (fita-cola, massa adesiva, agrafos, etc.) utilizados na exposição de trabalhos manuais elaborados na escola no decorrer do ano letivo.

Nota 2: Na limpeza de cortinados, tapeçarias, almofadas e outros têxteis possíveis deverá ser feito um controlo dos mesmos que são levados para fora das instalações escolares para as suas limpezas juntamente com a auxiliar destacada por cada escola para o efeito de modo a minimizar perdas dos mesmos.

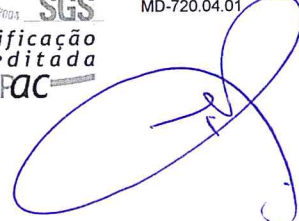
Horário de execução

Este serviço será executado entre as 09h30 e as 18h00, em dias / datas a combinar, excepto domingos e feriados.

Materiais de limpeza

Serão utilizados produtos de limpeza de reconhecida qualidade no mercado, de acordo com as necessidades e características das vossas instalações. Os produtos utilizados por esta Sociedade são todos certificados, biodegradáveis e obedecendo aos requisitos das Normas da Qualidade e Ambiente, legalmente reconhecidas e acreditadas em Portugal.

Lista de produtos de limpeza		
Manutenção		
Nome do Produto	Marca	Características
FLOOR LIMÃO	Higiguima	Detergente geral para lavagem de pavimentos
FLOOR AMONÍACAL INT	Higiguima	Detergente amoniacal para lavagem de pavimentos
Ammoniacal Píno	Sutter	Detergente amoniacal para lavagem de pavimentos
LIMPA VIDROS E MULTIUSOS	Higiguima	Produto para limpeza de vidros multiusos
WINS MUEBLES Spray	APR	Detergente para limpeza de superfícies de madeira
LIMPAFUL GEL	Fulgor	Limpador com sabão para pavimentos de madeira
CLOROFULGEL	Fulgor	Produto de limpeza desinfetante para casas de banho
Suma Inox Classic	Johnson Diversey	Polimento de aço inox
COOK MANUAL	Higiguima	Detergente concentrado para a lavagem manual de loiça
Detergente Senza Alkali Né Solventi S.F.110	Sutter Professional	Desengordurante super activo indicado para a limpeza de todo o tipo de resíduo orgânico
WORK 7000	Higiguima	Desengordurante concentrado de baixa espuma
A. Mela ECO	Sutter Professional	Detergente multiuso perfumado
Decapante		
Nome do Produto	Marca	Características
FLOOR DECAPANTE	Higiguima	Decapante alcalino enchugamento rápido
Ceras		
Nome do Produto	Marca	Características
Clatik	Clarex	Cera auto brilhante para pavimentos de madeira e cortiça
FLOOR WAX PLUS	Higiguima	Emulsão de brilho médio para pavimentos
FLOOR WAX PD	Higiguima	Emulsão para pavimentos
FLOOR WAX VERMELHA	Higiguima	Emulsão acrílica para tijoleira
CÉRA PASTA TRADICIONAL	Fulgor	Emulsão para pavimentos
Lavagem de Alcatifas		
Nome do Produto	Marca	Características
Ini-Mok	Sutter	Produto para limpeza de alcatifas / pulverização - extração
Taski Tapi Shampoo	Diversey	Champó para alcatifas



Equipamento industrial

Serão colocados à disposição das trabalhadoras de limpeza em serviço nas vossas instalações, os seguintes equipamentos:

Uma Máquina água pura
Uma Máquina de alta pressão
Quatro Máquinas rotativas industriais
Três Aspiradores de sólidos
Um Aspirador de líquidos
Seis Carros duo mop

bem como todo o equipamento de pequeno porte, mas fundamental para o desenvolvimento das tarefas a realizar, designadamente,

sinalética de piso molhado
escadotes
franjas
mopas
panos de cores, conforme as áreas a limpar
sacos para lixos de cores, conforme o tratamento a dar
vassouras, esfregões, luvas, máscaras, toucas, etc.

Preço Total proposto

O valor proposto é de € 7.590,00 (sete mil quinhentos e noventa euros) acrescido da taxa legal em vigor de 23%, sendo de € 1.745,70 (mil setecentos e quarenta e cinco euros e setenta cêntimos).

Validade da proposta

Esta proposta é válida até 31 de Dezembro de 2017.

Condições de pagamento

O pagamento será a 30 dias à data da fatura.

Nota

Em caso de adjudicação agradecemos confirmação pela mesma via, preenchendo a ficha de adjudicação que anexamos à proposta.



Ficha de adjudicação

Interlimpe – Facility Services, S.A.
Av. Coronel Eduardo Galhardo, nº 14 C
Galeria A e C
1170-105 Lisboa

Exmos. Senhores,

Declaro que aceito os trabalhos referidos no vosso orçamento de 30/06/2017, Ref.^a nº 641/2017/NP pelo montante de € 7.590,00 + IVA e concordo com as condições apresentadas.

Mais solicito que a factura seja emitida em:

Nome:

Morada:

Código Postal: -

Nº Contribuinte:

E-mail:

Bilhete de Identidade/Cartão de Cidadão nº: validade/...../.....

Para eventuais contactos:

Telefone: **Fax:** **Telemóvel:**

Data de execução do serviço:/...../..... àsh.....

Com os melhores cumprimentos.

Aprovado
O cliente