

# ALVALADE

Junta de Freguesia

## ANEXO I

### **TRABALHOS DE SUPRIMENTO DE ERROS E OMISSÕES DO PROJETO RECLAMADOS PELO EMPREITEIRO DURANTE A FASE DE EXECUÇÃO DO CONTRATO.**

O Empreiteiro, Alexandre Barbosa Borges, S.A., da Empreitada de Requalificação e Reabilitação do Complexo Desportivo Municipal de São João de Brito, identificou no decurso da execução da mesma, a necessidade de executar trabalhos de suprimento de erros e omissões do projeto de execução patenteado no Concurso Público, que valorizou no montante total de 28.523,29€ (vinte e oito mil, quinhentos e vinte e três euros e vinte e nove cêntimos)

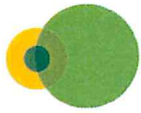
Os trabalhos de suprimento de erros e omissões do projeto, identificados pelo Empreiteiro constam das fichas de trabalhos, elaboradas por este e, anexas ao presente Anexo.

#### Quanto ao direito aplicável ao erros e omissões do caderno de encargos

O Código dos Contratos Públicos, na redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 149/2012, de 12 de julho, aplicável ao presente contrato de empreitada, estabelecia no número 2 do seu artigo 61.º, o dever de os interessados apresentarem, até ao termo do quinto sexto do prazo para a entrega das propostas, ao órgão competente para a decisão de contratar, uma lista na qual identifiquem, expressa e inequivocamente, os erros e as omissões do caderno de encargos detetados, e que digam respeito a: i) aspetos ou dados que se revelem desconformes com a realidade; ii) espécie ou quantidades de prestações estritamente necessárias à integral execução do contrato a celebrar; iii) condições técnicas de execução do objeto do contrato a celebrar que o interessado não considere exequíveis.

Durante a fase de execução do contrato, o empreiteiro é responsável pelos trabalhos de suprimento de erros e omissões cuja a deteção era exigível na fase de formação do contrato nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 61.º, exceto pelos que hajam sido identificados pelos interessados na fase de formação do contrato, mas que não tenham sido expressamente aceites pelo dono da obra. É o que dispõe o n.º 3 do artigo 378.º do CCP, na redação que lhe foi dada pelo citado diploma legal.

O n.º 4 do mesmo artigo dispõe o seguinte:



“4 – O empreiteiro é ainda responsável pelos trabalhos de suprimento de erros e omissões que, não sendo exigível que tivessem sido detetados na fase de formação do contrato nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 61.º, também não tenham sido por ele identificados no prazo de 30 dias a contar da data em que lhe fosse exigível a sua deteção.

Ora, a empreitada foi consignada no dia 22 de janeiro de 2018, todavia o empreiteiro só identificou os trabalhos de suprimento de erros e omissões do projeto meses após a consignação, conforme se pode constatar das fichas anexas. Assim sendo, nos termos do disposto no n.º 5 do artigo 378.º do CCP, o empreiteiro é responsável pelo encargo total decorrente da execução dos trabalhos de suprimento de erros e omissões do projeto.

Cap/ Art	Descrição do Trabalho	Un	A SUPPRIMIR				A MELHORAR			
			Custo unitario	PC/PN	Qt	Total	Custo unitario	PC/PN	Qt	Total
<b>CAMPO DE RUGBY</b>										
2.4.2	Fornecimento, instalação e testagem de canhão tipo "Pop-up Sportgum" da SIME, ou equivalente, incluindo os respectivos acessórios de ligação, electroválvulas, e todos os acessórios, materiais e trabalhos inerentes.	un	581,33 €	PC	-7,00 €	-4.069,31 €				
2.4.3	Fornecimento, instalação e testagem de aspersor tipo G900 TTS da Hunter, ou equivalente, incluindo os respectivos acessórios de ligação, electroválvulas, e todos os acessórios, materiais e trabalhos inerentes.	un	317,92 €	PC	-2,00	-635,84 €				
2.4.9	Fornecimento, instalação e testagem de caixas de alojamento modelo VB 910 ou equivalente, incluindo todos os acessórios, materiais e trabalhos inerentes.	un	22,71 €	PC	-7,00	-158,97 €				
novo	Fornecimento, instalação e testagem de canhão tipo "POP-UP" de 2", modelo da SIME PLAYGROUND, incluindo as ligações dos aspersores à electroválvula com "Swing-joints" de 3x2 e fornecimento de electroválvula RAIN BIRD modelo HyFlow 3" e todos os trabalhos inerentes.	un					2.099,97 €	PN	8,00	16.799,76 €
novo	Fornecimento, instalação e testagem de caixas de alojamento em fibra de vidro VB-Max Jumbo 18", incluindo todos os acessórios, materiais e trabalhos inerentes.	un					499,98 €	PN	8,00	3.999,84 €

Total -4.864,12 €

Total 20.799,60 €

A saldar

15.935,48 €

Cap/ Art	Descrição do Trabalho	Un	A SUPPRIMIR				A MELHORAR						
			Custo unitário	PC/PN	Qt	Total	Custo unitário	PC/PN	Qt	Total			
	<b>ARRUAMENTOS</b>												
7.8.4.4	Fornecimento e construção de sumidouros em betão da classe de resistência C20/25 e classe de exposição 2a, incluindo cofragens e armaduras em varões de aço da classe A400 NR, com aros encastrados na estrutura de betão e 0.35x0.55 m de secção interior, (ou pré-fabricados em betão), grelha metálica em ferro fundido, para tráfego pesado, classe D 400, com sistema antirroubo, de acordo com as ET e peças desenhadas, incluindo todo o movimento de terras e trabalhos necessários	un	143,82 €	PC	5,00	719,10 €							
novo	Remoção de sarjeta antiga, incluindo transporte de material para vazadouro.	un	82,80 €	PN	5,00	414,00 €							

Total 0,00 €

Total 1.133,10 €

A saldar

1.133,10 €



Cap/ Art	Descrição do Trabalho	Un	TRABALHO A MENOS				TRABALHO A MAIS						
			Custo unitario	PC/PN	Qt	Total	Custo unitario	PC/PN	Qt	Total			
	<b>Electricidade</b>												
	<b>Caminho de cabos em tecto Real</b>												
4.17.3	Tubagem para alimentação de iluminação Normal												
4.17.3.1	Tubo embebido ou instalado em abraçadeiras de aperto mecânico quando oculto em tectos falsos, em paredes, tecto para iluminação Normal, com interior liso, resistente a uma força de compressão média de 750 [N], protecção contra impactos mecânicos de 4 [J], em material não propagador de chama, isento de halogéneos, incluindo fornecimento, instalação, ligações, abertura e tapamento de roços e todos os acessórios necessários	ml	0,86 €	PC	-103,00 €	-88,58 €							
Novo	- tubo VD rígido 20 mm Caminho de cabos												
	Fornecimento e aplicação de caminho de cabos aramado com esteira 50x35	ml	8,98 €	PN	180,00	1.616,40 €							

Total -88,58 €

Total 1.616,40 €

A saldar 1.527,82 €

Cap/ Art	Descrição do Trabalho	Un	TRABALHO A MENOS			TRABALHO A MAIS			
			Custo unitario	PC/PN	Qt	Total	Custo unitario	PC/PN	Qt
	<b>ABASTECIMENTO DE ÁGUA</b>								
	<b>Modulo G</b>								
Novo	Execução de rede de abastecimento de água para o modulo G, incluindo acessórios, abertura de vala, fechamento da vala igual ao pavimento existente e correspondente limpeza da zona a intervir.	un	500,00 €	PN	1,00	500,00 €			500,00 €

Total 0,00 €

Total 500,00 €

A saldar

500,00 €

Cap/ Art	Descrição do Trabalho	Un	TRABALHO A MENOS				TRABALHO A MAIS					
			Custo unitario	PC/PN	Qt	Total	Custo unitario	PC/PN	Qt	Total		
	<b>CAMPO DE RUGBY</b>											
	Linhas de Jogo											
Novo	Execução de marcação de linhas de jogo do campo de treinos, utilizando relva da mesma fibra e concepção do tapete principal escolhido, mediante aplicação de cola de poliuretano bicomponente sobre bandas especiais de poliester. Inclui todos os trabalhos e materiais necessários à sua correcta execução.	un	1.901,25 €	PN	1,00					1.901,25 €		

Total 0,00 €

Total 1.901,25 €

A saldar

1.901,25 €

Cap/ Art	Descrição do Trabalho	Un	TRABALHO A MENOS				TRABALHO A MAIS						
			Custo unitario	PC/PN	Qt	Total	Custo unitario	PC/PN	Qt	Total			
	<b>ESTRUTURAS</b>												
	<b>Modulo A</b>												
1.3.1.2	- Tijolo com 30x20x11; Execução de salpisco, emboço e reboco areado fino, em Paredes Interiores, com argamassa de cimento e areia ao traço 1:3 (com 400kg de cimento por m3), pronto a receber acabamento final a pintura, bem desempenado, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes e necessários ao seu perfeito acabamento - Tipo PAR. 1;	m2						6,24		8,33 €	PC	51,98 €	
1.5.1.1		m2						12,48		8,17 €	PC	101,96 €	
1.7.2.2	Execução de pintura em paredes com a aplicação das demãos necessários (no mínimo 2) de tinta CIN C-Cryl - W 720 HB, na cor branco, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários e inerentes ao seu perfeito acabamento;	m2						12,48		5,45 €	PC	68,02 €	

Total 0,00 €

Total 221,96 €

A saldar 221,96 €