

RUA FERNANDO CALDEIRA 4

REQUALIFICAÇÃO DE ATRAVESSAMENTO PEDONAL

PROJETO DE EXECUÇÃO

JANEIRO 2025

ÍNDICE

PEÇAS ESCRITAS

I **Memória Descritiva e Justificativa**

1 - INTRODUÇÃO	1
2 - OBJECTIVOS FUNDAMENTAIS DA PROPOSTA	2
3 - PROPOSTA DE INTERVENÇÃO	3

II **Mapa de Quantidades**

PEÇAS DESENHADAS

	Escala
01 Plano Geral	1/250
02 Vermelhos e Amarelos	1/250
03 Plano de Modelação	1/250
04 Cortes	1/100
05 Plano de Pavimentos	1/250
06 Pormenores de Construção	1/50

I – MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA

1 - INTRODUÇÃO

A presente memória descritiva acompanha o projeto de execução desenvolvido para a requalificação do atravessamento pedonal entre a rua Fernando Caldeira e a rua Rosalia de Castro, na freguesia de Alvalade, em Lisboa.

A intervenção localiza-se entre os números 4 e 6 da rua Fernando Caldeira e os números 1 e 3 da rua Rosalia de Castro, no Bairro das Caixas, perto da Escola Básico do 1º Ciclo (EB1) dos Coruchéus e da Associação de Moradores do Campo Grande.

Por se encontrar inserido num bairro com elevada dinâmica pedonal, perto de dois equipamentos com valências para diferentes faixas etárias, e ainda na área de influência da Biblioteca dos Coruchéus, o melhoramento deste tipo de caminhos, inserido numa rede mais vasta, é bastante pertinente.

Assim, a proposta agora apresentada surge na sequência de vários pedidos efetuados por utilizadores deste atravessamento, que insistiram na necessidade do melhoramento do mesmo, e prossegue a vontade da Junta de Freguesia de intervir e melhorar a qualidade urbana deste território.

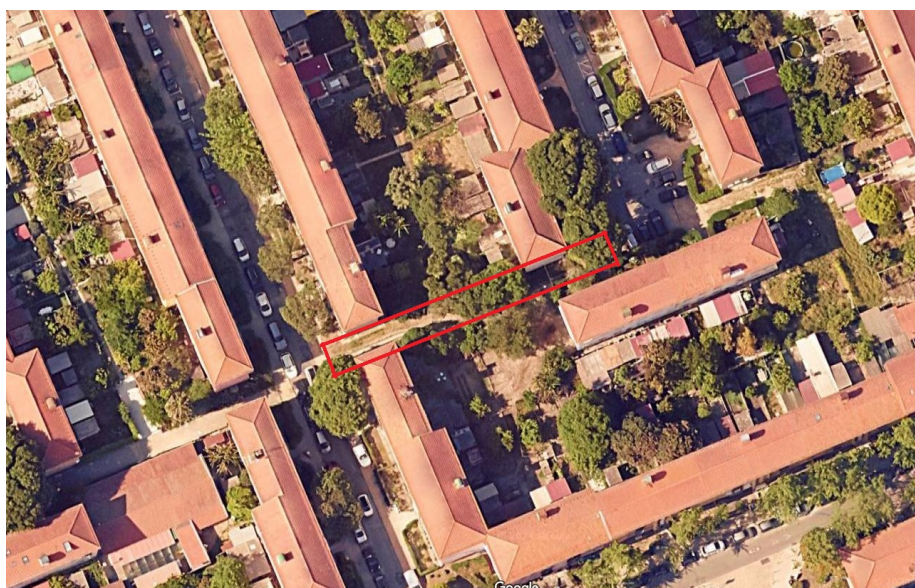


Figura 1 – Localização da área de intervenção

2 - OBJECTIVOS FUNDAMENTAIS DA PROPOSTA

Os objetivos iniciais da proposta apresentados na revisão do Estudo Prévio mantêm-se e são os seguintes:

- Requalificação do atravessamento pedonal entre as ruas Fernando Caldeira e a rua Rosalia de Castro, junto aos números 4 e 6 e os números 1 e 3, respetivamente;
- Alargamento do atravessamento pedonal existente;
- Limpeza dos terrenos pertencentes ao domínio público, incluindo demolição de vedações e remoção de resíduos;
- Eliminação da zona informal de deposição de resíduos estabelecida junto ao nº4 da rua Fernando Caldeira;
- Colocação de novas vedações para delimitação das zonas privadas, pertencentes aos edifícios afetados pela intervenção, nomeadamente os números 4 e 6 da Rua Fernando Caldeira e o nº 3 da Rua Rosalia de Castro.

A proposta final, agora apresentada em fase de Projeto de Execução, surge no seguimento dos pareceres técnicos emitidos pelo Gabinete de Projeto da Estrutura Verde (GPEV) da Direção Municipal de Ambiente, Estrutura Verde, Clima e Energia e do Departamento de Espaço Público (DEP) da Câmara Municipal de Lisboa (CML).

3 - PROPOSTA DE INTERVENÇÃO

Pretende-se que o projeto a desenvolver valorize de uma forma eficaz e atrativa a área de intervenção, recorrendo a soluções eficientes e com necessidades de manutenção reduzidas, resultando num vetor de qualificação e valorização do lugar.

Com ponto de partida propõe-se o alargamento do atravessamento pedonal existente, contemporâneo à criação e construção do chamado 'Bairro das Caixas' e que se apresenta em elevado grau de degradação. Será construído um caminho mais largo, adaptado às normas e recomendações atuais, nomeadamente em termos de largura.

Conforme proposto agora, mantém-se a geometria original do caminho, alterando a sua largura para 1.80m, de forma a permitir a circulação de famílias com crianças pequenas ou pessoas idosas acompanhadas, entre outras situações características deste bairro.

Em termos de pavimento a utilizar, a Junta de Freguesia prossegue a recomendação da CML, tendo-se optado pela utilização de calçada de calcário.

Propõe-se também a pavimentação de duas zonas em ambas as entradas do caminho, junto aos edifícios nº 4 da Rua Fernando Caldeira e nº3 da Rua Rosalia de Castro, como forma de corrigir os desníveis existentes, melhorar o escoamento e evitar a contínua e sistemática deposição de resíduos, principalmente verificada junto ao nº 4 da rua Fernando Caldeira. Aliás, esta é também uma das principais alavancas desta intervenção, já que a deposição de grandes quantidades de resíduos indiferenciados neste local é um problema concreto, de carácter permanente e de grande preocupação para os moradores.

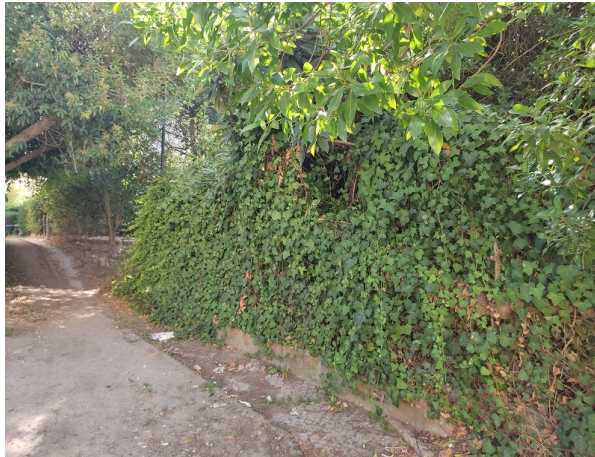
Uma vez que o caminho se desenvolve numa zona onde se verifica, como é comum no bairro, a apropriação indevida de parcelas de terreno pertencentes ao domínio público, a intervenção também preconiza a limpeza e demolição das vedações mais próximas, relocalizando-as para o limite real entre o espaço do domínio público e do domínio privado. Está, assim, prevista a colocação de vedação nos logradouros dos números 4 e 6 da Rua Fernando Caldeira e no número 3 da Rua Rosalia de Castro, por serem os terrenos adjacentes à área de intervenção. Serão utilizadas vedações metálicas novas, com altura de 2,50m, estando prevista a colocação de uma porta de acesso, caso os condomínios assim o pretendam.

A limpeza preconizada irá também incidir na vegetação existente, que por se encontrar em zonas vedadas e ao abandono, cresceu de forma desornada e descontrolada, cobrindo muitas vezes vedações precárias. Será assim necessário proceder à remoção de trepadeiras do tipo *Hera*, reduzir alguns arbustos existentes, como por exemplo *Yuccas* ou *Myoporum*.

De uma forma geral, pretende-se manter os exemplares existentes, e o desenho agora proposto contempla isso mesmo para os exemplares de maior dimensão.

Foi possível identificar as seguintes espécies: *Yucca*; *Myoporum sp.*; *Hedera helix*; *Prunus sp.*; *Ligustrum sp.*; *Eriobotrya japonica*.

Após a ação de limpeza e remoção das vedações existentes, será feita nova avaliação à vegetação existente, de forma a atualizar a informação disponível à data, nomeadamente em termos de espécies existentes e seu estado fitossanitário.



Fotografia 1 – Entrada do caminho pelo lado da Rua Fernando Caldeira



Fotografias 2 a 5 – Vegetação existente no caminho.

II – MAPA DE QUANTIDADES