CONCURSO PÚBLICO COM PUBLICAÇÃO NO JORNAL OFICIAL DE UNIÃO EUROPEIA

«AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZAS PARA A FREGUESIA DE ALVALADE"

PROCESSO N.º 24/CPI/JFA/2024

CADERNO DE ENCARGOS

CLÁUSULAS ESPECIAIS

LOTE N.º 2

CLÁUSULA 1.ª

LOCAIS E HORÁRIO

Prestação de serviços de limpeza dos espaços e instalações afetos aos serviços da Junta de Freguesia de Alvalade, nos seguintes locais:

i) Rua Conde Arnoso, n.º 5-B, r/c, cave e auditório (Sede):

- 2.ª a 6.ª feira – 8 horas por dia, das 13h00 às 14h00 e das 15h00 às 18h00 (**dois trabalhadores**);
- Mensalmente - limpeza de vidros;
- Trimestralmente - limpeza mecânica da bancada do anfiteatro exterior, com recurso a equipamento de alta pressão, devendo garantir a remoção de musgo e ervas das juntas;

ii) Rua Teixeira de Pascoais, n.º 10 (Polo Social):

- 2.ª a 6.ª feira – 1h30 por dia, das 13h00 às 14h30;
- Mensalmente - limpeza de vidros;

iii) Avenida Rio de Janeiro, n.º 30 A (Biblioteca Manoel Chaves Caminha):

- 2.ª a 6.ª feira - 4 horas por dia, das 12h00 às 14h00 e das 18h00 às 20h00;
- Sábado - 2 horas, das 18h00 às 20h00;
- Mensalmente - limpeza de vidros;

iv) Largo Machado de Assis (Serviços Centrais):

- 2.ª a 6.ª feira - 5 horas por dia, das 15h00 às 20h00;
- Mensalmente – limpeza de vidros;

v) Parque José Gomes Ferreira (Casa de Função):

- 2.ª feira – 2 horas por dia, da parte da manhã, em horário a acordar;
- Mensalmente - limpeza de vidros;
- vi) Rua Mem de Sá, Bloco A, n.º 8 (Polo 2 da UBA):2.ª a 6.ª feira – 1 hora por dia, das 10h00 às 11h00;
- Mensalmente – limpeza de vidros.

CLÁUSULA 2.ª

LISTAGEM DE TAREFAS A REALIZAR PELO PRESTADOR DE SERVIÇOS E PERIODICIDADE

DIARIAMENTE:

- Despejo e limpeza dos cestos de papéis;
- Limpeza e lavagem de pavimentos;
- Aspiração de carpetes e alcatifas;
- Limpeza do pó e remoção de dedadas dos móveis e utensílios de escritório;
- Limpeza das instalações sanitárias;
- Limpeza das copas (nas instalações onde existem);
- Colocação e retirada de contentores do lixo na via pública, de acordo com o calendário de recolhas praticado pela Câmara Municipal de Lisboa.

SEMANALMENTE:

- Esfregamento mecânico de pavimentos não tratados;
- Lavagem a fundo das instalações sanitárias e sua desinfeção;
- Aspiração profunda de todas as carpetes e alcatifas.

QUINZENALMENTE:

- Limpeza profunda de todos os móveis e utensílios de escritório;
- Limpeza do pó das partes superiores das estantes e armários;
- Desinfeção de telefones.

MENSALMENTE:

- Lavagem de todos os vidros interiores e exteriores;
- Limpeza com arredamento de todos os móveis de fácil remoção;
- Limpeza de frigoríficos (nas instalações onde existem).

TRIMESTRALMENTE:

- Vasculhagem de paredes e tetos.