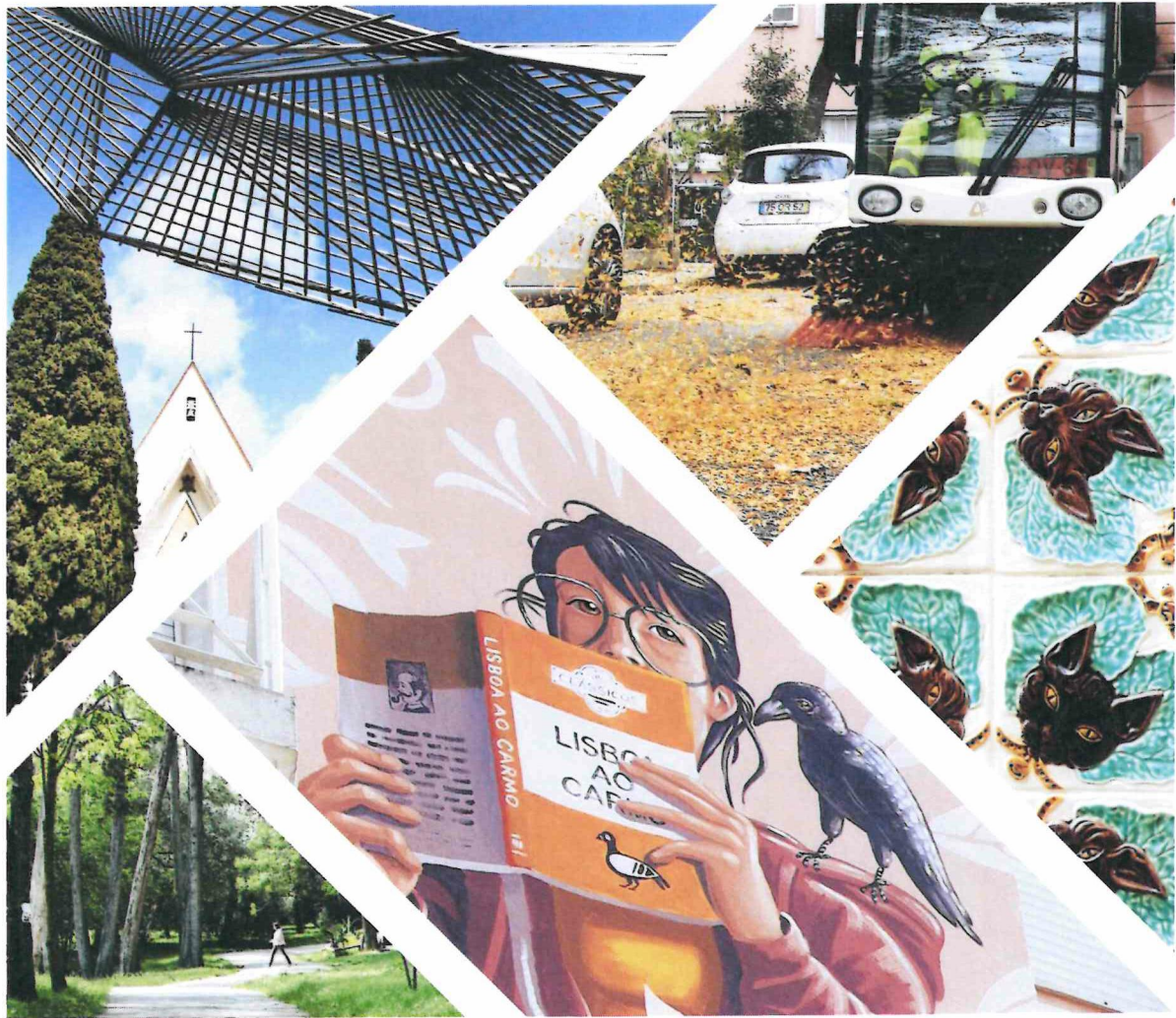
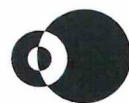


Alvalade



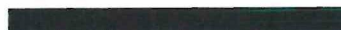
DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS

31 DE DEZEMBRO DE 2021



ALVALADE

Junta de Freguesia



Handwritten signature and initials in the top right corner.

DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS		
Nº	DESIGNAÇÃO	SNC-AP
	DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS	
1	Balanço	NCP1
2	Demonstração de resultados por natureza	NCP1
3	Demonstrações das alterações no património líquido	NCP1
4	Demonstração de fluxos de caixa	NCP1
5	Anexo às demonstrações financeiras	NCP1
	DEMONSTRAÇÕES ORÇAMENTAIS	
6	Demonstração do desempenho orçamental	NCP26
7	Demonstração de execução orçamental da receita	NCP26
8	Demonstração de execução orçamental da despesa	NCP26
9	Demonstração de execução do plano plurianual de investimentos	NCP26
10	Alterações orçamentais da receita	NCP26
11	Alterações orçamentais da despesa	NCP26
12	Alterações ao PPI	NCP26
13	Operações de Tesouraria	NCP26
14	Contratação administrativa - Situação dos contratos	NCP26
15	Contratação administrativa - Adjudicações por tipo de procedimento	NCP26
16	Transferências e subsídios - receita	NCP26
17	Transferências e subsídios - despesa	NCP26
	OUTROS DOCUMENTOS	
18	Declaração de compromissos plurianuais	-
19	Declaração de pagamentos em atraso	-
20	Declaração de recebimentos em atraso	-
21	Certificação legal das contas	-

Reza Ghaf

1. Balanço



FREGUESIA DE ALVALADE

Balanço relativo a dezembro de 2021

Handwritten signature and date: 18-12-2021

RUBRICAS	NOTAS	DATAS	
		31/12/2021	31/12/2020
Total Ativo			
Ativo não corrente			
Ativos fixos tangíveis		2 020 864,36	2 166 961,24
Propriedades de investimento		0,00	0,00
Ativos intangíveis		39 897,97	48 482,42
Ativos biológicos		0,00	0,00
Participações financeiras		0,00	0,00
Devedores por empréstimos bonificados e subsídios reembolsáveis		0,00	0,00
Acionistas/sócios/associados		0,00	0,00
Diferimentos		0,00	0,00
Outros ativos financeiros		0,00	0,00
Ativos por impostos diferidos		0,00	0,00
Clientes, contribuintes e utentes		0,00	0,00
Outras contas a receber		0,00	0,00
		2 060 762,33	2 215 443,66
Ativo corrente			
Inventários		0,00	0,00
Ativos biológicos		0,00	0,00
Devedores por transferências e subsídios não reembolsáveis		402 146,39	769 214,10
Devedores por empréstimos bonificados e subsídios reembolsáveis		0,00	0,00
Clientes, contribuintes e utentes		89 814,96	87 828,86
Estado e outros entes públicos		0,00	628,52
Acionistas/sócios/associados		0,00	0,00
Outras contas a receber		99 456,31	151 350,25
Diferimentos		3 294 685,72	3 500 882,06
Ativos financeiros detidos para negociação		0,00	0,00
Outros ativos financeiros		0,00	0,00
Ativos não correntes detidos para venda		0,00	0,00
Caixa e depósitos		1200 325,01	2 128 554,17
		5 086 428,39	6 638 457,96
Total Ativo		7 147 190,72	8 853 901,62
Total Património Líquido			
Património Líquido			
Património/Capital		6 210 639,49	6 210 639,49
Ações (quotas) próprias		0,00	0,00
Outros instrumentos de capital próprio		0,00	0,00
Prémios de emissão		0,00	0,00
Reservas		24 561,64	24 561,64
Resultados transitados		153 637,30	362 083,17
Ajustamentos em ativos financeiros		0,00	0,00
Excedentes de revalorização		0,00	0,00
Outras variações no Património Líquido		0,00	0,00
Resultado líquido do período		-483 928,95	-208 445,87
Dividendos antecipados		0,00	0,00
Interesses que não controlam		0,00	0,00
Total Património Líquido		5 904 909,48	6 388 838,43
Total Passivo			
Passivo não corrente			
Provisões		0,00	0,00
Financiamentos obtidos		0,00	0,00
Fornecedores de investimentos		0,00	0,00
Responsabilidades por benefícios pós-emprego		0,00	0,00
Diferimentos		0,00	0,00
Passivos por impostos diferidos		0,00	0,00
Outras contas a pagar		0,00	0,00
Fornecedores		0,00	0,00
		0,00	0,00
Passivo corrente			
Credores por transferências e subsídios não reembolsáveis		3110,00	2 612,55
Fornecedores		238 613,53	205 622,40
Adiantamentos de clientes, contribuintes e utentes		0,00	0,00
Estado e outros entes públicos		44 296,56	60 120,69
Acionistas/sócios/associados		0,00	0,00
Financiamentos obtidos		0,00	0,00
Fornecedores de investimentos		67 918,48	9 435,01
Outras contas a pagar		761 534,14	839 738,32
Diferimentos		98 808,53	134 7 534,22
Passivos financeiros detidos para negociação		0,00	0,00
Outros passivos financeiros		0,00	0,00
		1242 281,24	2 465 063,19
Total Passivo		1242 281,24	2 465 063,19
Total do Património Líquido e Passivo		7 147 190,72	8 853 901,62

10-2-2019

2. Demonstração de resultados por naturezas

Freguesia de Alvalade

Demonstração de resultados por natureza

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	SNC-AP	SNC-AP
		2021	2020
Impostos, contribuições e taxas	11	224 400,32	283 176,92
Vendas		0,00	0,00
Prestações de serviços e concessões	10	465 100,98	362 710,54
Transferências e subsídios correntes obtidos	11	6 882 754,89	5 640 929,64
Rendimentos/Gastos imputados de entidades controladas, associadas e empreendimentos conjuntos		0,00	0,00
Variações nos inventários da produção		0,00	0,00
Trabalhos para a própria entidade		0,00	0,00
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		0,00	0,00
Fornecimentos e serviços externos		-5 055 520,70	-3 680 114,62
Gastos com pessoal	17	-2 416 677,70	-2 252 934,54
Transferências e subsídios concedidos		-348 422,56	-343 973,05
Imparidade de inventários e ativos biológicos (perdas/reversões)		0,00	0,00
Prestações sociais		0,00	-7 941,83
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)		-28 873,95	0,00
Provisões (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Imparidade de investimentos não depreciables/amortizáveis (perdas/reversões)		0,00	0,00
Aumentos/reduções de justo valor		0,00	0,00
Outros rendimentos		17 978,10	11 072,55
Outros gastos		0,00	-250,00
Resultados antes de depreciações e resultados financeiros		-259 260,62	12 675,61
Gastos/reversões de depreciação e amortização	5	-224 739,43	-221 661,51
Imparidade de investimentos depreciables/amortizáveis (perdas/reversões)		0,00	0,00
Resultado operacional (antes de resultados financeiros)		-484 000,05	-208 985,90
Juros e rendimentos similares obtidos		71,10	540,03
Juros e gastos similares suportados		0,00	0,00
Resultado antes de impostos		-483 928,95	-208 445,87
Imposto sobre o rendimento		0,00	
Resultado líquido do período		-483 928,95	-208 445,87

Tr. → *[Handwritten signature]*

3. Demonstrações das alterações ao património líquido

Freguesia de Alvalade

Alterações ao Património Líquido para o ano de 2020

Descrição	Notas	Capital / Património Realizável	Outros Instrumentos de Capital Próprio	Reservas Legais	Reservas Documentais de Transferência de Ações	Outras Reservas	Resultados Transfidos	Ajustamentos em Ações Financieiras	Excedentes de Revalorização	Outras Variações Património Líquido	Resultado Líquido do Período	Total	Interesses que não controlam	Total do Património Líquido
Posição no Início do Período (Saldo Inicial de cada conta) (1)		5982.304,33		20.351,31			31.688,03				84.005,63	6.118.331,23		6.118.331,23
Alterações no Período														
Primária adoção de novo referencial contabilístico														
Alterações de políticas contabilísticas														
Diferenças de conversão de demonstrações financeiras														
Realização do excedente de revalorização														
Excedentes de revalorização e respectivas variações														
Outras alterações reconhecidas no Património Líquido		228.335,19		4.201,33			330.336,03				-84.005,63	468.924,01		468.924,01
(2)		228.335,19		4.201,33			330.336,03				-84.005,63	468.924,01		468.924,01
Resultado Líquido Período (3)											-228.445,87	-228.445,87		-228.445,87
Resultado Integral (4)=(2)+(3)											-228.445,87	-228.445,87		-228.445,87
Operações com Detentores de Capital no Período											-220.463,14	200.463,14		200.463,14
Realização de capital / património														
Entregas para coberturas de perdas														
Outras operações														
(5)														
Posição no Fim do Período (6)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)		6.206.631,42		24.551,64			332.033,17				-228.445,87	6.338.834,46		6.338.834,46

T.O. 

Freguesia de Alameda

Alterações ao Património Líquido para o ano de 2021

Descrição	Notas	Capital / Património Realizado	Outros Instrumentos de Capital Próprio	Reservas Legais	Reservas	Outras Reservas	Resultados Transfidos	Ajustamentos em Alíquotas Fiscais	Excedentes de Realização	Outras Variações Património Líquido	Resultado Líquido Período	Total	Interesses que não controlam	Total do Património Líquido
Posição no início do Período		62063948		2159164			3208317				-284687	63888848		63888848
(Saldo Inicial de cada conta)	(1)													
Alterações no Período														
Primeira adoção de novo referencial contabilístico														
Alterações de políticas contabilísticas														
Diferenças da conversão de demonstrações financeiras														
Realização do excedente de realização														
Excedentes de realização e respetivas variações														
Outras alterações reconhecidas no Património Líquido		000		000			-284687				284687	000		000
(2)		000		000			-284687				284687	000		000
Resultado Líquido Período	(3)													
Resultado Integral (4)=(2)+(3)														
Operações com Detentores de Capital no Período														
Realização de capital / património														
Entregas para coberturas de perdas														
Outras operações														
(5)														
Posição no Fim do Período (6)=(1)+(2)+(3)+(5)		62063948		2159164			1536733				-489895	5989948		5989948

Yunay *Pin*

For. 2-1
Gua

()

()

4. Demonstrações de fluxos de caixa

Freguesia de Alvalade

Demonstração dos fluxos de caixa, do período findo em 31 de dezembro de 2021

Rúbricas	Notas	Períodos	
		2021	2020
Fluxos de Caixa das atividades operacionais			
Recebimentos de clientes		2 052 677,85	605 798,19
Recebimentos de contribuintes		0,00	0,00
Recebimentos de transferências e subsídios correntes		4 839 124,16	5 935 600,57
Recebimentos de Utentes		0,00	0,00
Pagamentos a fornecedores		-4 888 523,64	-3 432 185,30
Pagamentos ao pessoal		-2 398 329,94	-2 080 841,37
Pagamentos a contribuintes / utentes		0,00	0,00
Pagamentos de transferências e subsídios		-314 225,11	-346 324,33
Pagamentos de prestações sociais		0,00	0,00
Caixa gerada pelas operações		-709 276,68	682 047,76
Pagamento / Recebimento do Imposto sobre o rendimento		0,00	0,00
Outros recebimentos/pagamentos		91 363,44	-11 013,62
Fluxos de caixa das atividades operacionais (a)		-617 913,24	671 034,14
Fluxos de caixa das atividades de investimento			
Pagamentos respeitantes a:			
Ativos fixos tangíveis		-310 315,92	-88 950,10
Ativos intangíveis		0,00	0,00
Propriedades de Investimento		0,00	0,00
Investimentos financeiros		0,00	0,00
Outros ativos		0,00	0,00
Recebimentos provenientes de:			
Ativos fixos tangíveis		0,00	0,00
Ativos intangíveis		0,00	0,00
Propriedades de Investimento		0,00	0,00
Investimentos financeiros		0,00	0,00
Outros ativos		0,00	0,00
Subsídios ao investimento		0,00	0,00
Transferências de capital		0,00	0,00
Juros e rendimentos similares		0,00	0,00
Dividendos		0,00	0,00
Fluxos de caixa das atividades de investimento (b)		-310 315,92	-88 950,10
Fluxos de caixa das atividades de financiamento			
Recebimentos provenientes de:			
Financiamentos obtidos		0	0
Realizações de capital e de outros instrumentos de capital		0	0
Cobertura de prejuízos		0	0
Doações		0	0
Outras operações de financiamento		0	0
Pagamentos respeitantes a:			
Financiamentos obtidos		0	0
Juros e gastos similares		0	0
Dividendos		0	0
Reduções de capital e de outros instrumentos de capital		0	0
Outras operações de financiamento		0	0
Fluxos de caixa das atividades de financiamento (c)		0	0
Variação de caixa e seus equivalentes (a+b+c)		-928 229,16	582 084,04
Efeito das diferenças de câmbio		0,00	0,00
Caixa e seus equivalentes no início do período		2 128 554,17	1 546 470,13
Caixa e seus equivalentes no fim do período		1 200 325,01	2 128 554,17

Freguesia de Alvalade

Demonstração dos fluxos de caixa, do período findo em 31 de dezembro de 2021

Rúbricas	Notas	Períodos	
		2021	2020
CONCILIAÇÃO ENTRE CAIXA E SEUS EQUIVALENTES E SALDO DE GERÊNCIA			
Caixa e seus equivalentes no início do período		2 128 554,17	1 546 470,13
- Equivalentes a caixa no início do período		0,00	0,00
+ Parte do saldo da gerência que não constitui equivalente de caixa		0,00	0,00
- Variações cambiais de caixa no início do período		0,00	0,00
= Saldo da gerência anterior		2 128 554,17	1 546 470,13
De execução orçamental		1 837 229,72	1 277 330,06
De operações de tesouraria		291 324,45	269 140,07
Caixa e seus equivalentes no fim do período		1 200 325,01	2 128 554,17
- Equivalentes a caixa no fim do período		0,00	0,00
+ Parte do saldo da gerência que não constitui equivalente de caixa		0,00	0,00
- Variações cambiais de caixa no início do período		0,00	0,00
= Saldo para a gerência seguinte		1 200 325,01	2 128 554,17
De execução orçamental		782 964,40	1 837 229,72
De operações de tesouraria		417 360,61	291 324,45

Trabalho
Guia

5. Anexo às demonstrações financeiras

Nota 1 – Identificação da entidade, período de relato e referencial contabilístico

Handwritten signature and initials in blue ink.

A informação relativa à identidade, período de relato e o referencial contabilístico adotado na preparação das demonstrações financeiras, encontra-se no ANEXO I e o organograma no ANEXO II.

O quadro seguinte apresenta a desagregação dos saldos de caixa e seus equivalentes.

Conta	dez 2021		dez 2020	
Caixa				
Depósitos à ordem		1 200 325,01		138 554,17
Depósitos bancários à ordem	1 200 325,01		138 554,17	
Outros depósitos		0,00		1 990 000,00
Depósitos a prazo	0,00		1 990 000,00	
Total		1 200 325,01		2 128 554,17

Nota 2 – Principais políticas contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com o Sistema de Normalização Contabilística (SNC-AP), aprovado pelo Decreto-Lei nº 192/2015 de 11 de setembro, e foram aplicados os requisitos das Normas de Contabilidade Pública (NCP).

As demonstrações financeiras foram preparadas de acordo com o SNC-AP, tendo como base o regime do acréscimo e de continuidade.

Ativos fixos tangíveis, e propriedades de investimento

Todos os bens encontram-se registados pelo valor de aquisição amortizados a partir do momento da sua aquisição de acordo com o classificador complementar 2 (CC2).

Depreciações e amortizações

Correspondem à desvalorização dos ativos fixos, utilizando o método das quotas constantes (ou da linha reta), considerando a vida útil de referência que consta no CC2.

Contas a receber

Registo dos valores a receber dos clientes/utentes, pelo justo valor, deduzidas de eventuais perdas por imparidade, de modo a evidenciar o valor realizável.

Inventários

Não aplicável.

Erros materiais de períodos anteriores

Em 2021, não foram registados erros materiais de períodos anteriores.

Nota 3 – Ativos intangíveis

Os movimentos ocorridos durante o ano de 2021 dos ativos intangíveis, está demonstrada nos quadros seguintes.

Quadro 3.1 – Variação das amortizações e perdas por imparidade acumuladas

RUBRICAS	Início do período				Final do período			
	Quantia Bruta (1)	Amortizações Acumuladas (2)	Perdas por Imparidade Acumuladas (3)	Quantia escriturada (4)=(1)-(2)-(3)	Quantia Bruta (5)	Amortizações Acumuladas (6)	Perdas por Imparidade Acumuladas (7)	Quantia escriturada (8)=(5)-(6)-(7)
ATIVOS INTANGÍVEIS								
Ativos intangíveis de domínio público, património histórico, artístico e cultural								
Goodwill								
Projetos de desenvolvimento								
Programas de computador e sistemas de informação	58 912,65	10 430,23		48 482,42	58 912,65	19 014,68		39 897,97
Propriedade industrial e intelectual								
Outros								
Ativos intangíveis em curso	1 660,50			1 660,50	1 660,50			1 660,50
Total	60 573,15	10 430,23		50 142,92	60 573,15	19 014,68		41 558,47

Quadro 3.2 – Quantia escriturada e variações do período

RUBRICAS	Quantia escriturada inicial	Variações							Quantia escriturada final
		Adições	Transf. Internas	Revaloriz.	Reversões e Perdas	Perdas por imparidade	Amortiz. período	diminuições	
Ativos intangíveis de domínio público, património histórico, artístico e cultural									
Goodwill									
Projetos de desenvolvimento									
Programas de computador e sistemas de informação	48 482,42						-8 584,45		39 897,97
Propriedade industrial e intelectual									
Outros									
Ativos intangíveis em curso									
Total	48 482,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-8 584,45	0,00	39 897,97

Quadro 3.2A – Adições

Durante o ano de 2021 não existiram adições de ativos intangíveis.

Quadro 3.2B – Diminuições

No ano de 2021 não foram efetuadas diminuições.

Nota 4 – Acordos de concessão de serviços: concedente

Não existem acordos de concessão de serviços.

Nota 5 – Ativos fixos tangíveis

Os bens do ativo fixo tangível estão mensurados pelo seu custo.

A Junta de freguesia utiliza o método das quotas constantes (ou da linha reta) para calcular as depreciações.

Em 2020, o movimento ocorrido na quantia escriturada dos ativos tangíveis encontra-se de seguida.

Quadro 5.1 – Ativos fixos tangíveis – variação das depreciações e perdas por imparidades acumuladas

RUBRICAS (1)	Início do período				Final do período			
	Quantia Bruta (2)	Amortizações Acumuladas (3)	Perdas por Imparidade Acumuladas (4)	Quantia escriturada (5)=(2)-(3)-(4)	Quantia Bruta (5)	Amortizações Acumuladas (6)	Perdas por Imparidade Acumuladas (7)	Quantia escriturada (8)=(5)-(6)-(7)
Bens de domínio público, patrimônio histórico, artístico e cultural								
Terrenos e recursos naturais								
Edifícios e outras construções								
Infraestruturas								
Patrimônio histórico, artístico e cultural	600,00			600,00	600,00			600,00
Bens de domínio público em curso								
	600,00			600,00	600,00			600,00
Outros ativos fixos tangíveis								
Terrenos e recursos naturais	347 246,76			347 246,76	347 246,76			347 246,76
Edifícios e outras construções	1 653 903,94	468 708,28		1 185 195,66	1 657 687,44	521 669,64		1 136 017,80
Equipamento básico	649 972,89	382 971,31		267 001,58	659 476,57	461 985,92		197 490,65
Equipamento de transporte	244 906,80	101 555,70		143 351,10	280 637,07	132 933,73		147 703,34
Equipamento administrativo	206 419,85	80 058,79		126 361,06	226 277,85	114 738,90		111 538,95
Equipamentos biológicos								0,00
Outros	163 604,66	68 060,08		95 544,58	164 787,31	86 180,95		78 606,36
Ativos fixos tangíveis em curso	1 660,50			1 660,50	1 660,50			1 660,50
	3 267 715,40	1 101 354,16		2 166 361,24	3 337 773,50	1 317 509,14		2 020 264,36
Total	3 268 315,40	1 101 354,16		2 166 961,24	3 338 373,50	1 317 509,14		2 020 864,36

Quadro 5.1A – Ativos fixos tangíveis – Depreciações Acumuladas

Depreciações Acumuladas				
	Saldo inicial	Amortizações do exercício	Regularizações	Saldo final
Ativo Intangível	10 430,23	8 584,46		19 014,69
Ativo Fixo Tangível				
Bens de domínio público, patrimônio histórico, artístico e cultural				
Terrenos e recursos naturais				
Edifícios e outras construções	468 708,28	52 961,36		521 669,64
Equipamento básico	382 971,31	79 014,61		461 985,92
Equipamento de transporte	101 555,70	31 378,03		132 933,73
Equipamento administrativo	80 058,79	34 680,11		114 738,90
Equipamentos biológicos				0,00
Outros	68 060,08	18 120,87		86 180,95
Ativo Intangível em curso				
Total	1 111 784,39	224 739,44	0,00	1 336 523,83

Quadro 5.2 – Ativos fixos tangíveis – quantia escriturada e variações do período

ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS (1)	Variações no período									Quantia escriturada final (11) = (2) + (3) + (4) + (5) + (6) + (7) + (8) + (9) + (10)
	Quantia escriturada inicial (2)	Adições (3)	Transferências internas à entidade (4)	Revalorizações (5)	Reversões de perdas por imparidade (6)	Perdas por imparidade (7)	Depreciações do período (8)	Diferenças cambiais (9)	Diminuições (10)	
Bens de domínio público, patrimônio histórico, artístico e cultural										
Terrenos e recursos naturais										
Edifícios e outras construções										
Infraestruturas										
Patrimônio histórico, artístico e cultural										
Outros	600,00									600,00
Bens de domínio público em curso										
	600,00									600,00
Outros ativos fixos tangíveis										
Terrenos e recursos naturais	347 246,76									347 246,76
Edifícios e outras construções	1 653 903,94	3 783,50								1 657 687,44
Equipamento básico	649 972,89	9 503,68								659 476,57
Equipamento de transporte	244 906,80	35 730,27								280 637,07
Equipamento administrativo	205 419,85	19 858,00								226 277,85
Equipamentos biológicos										
Outros	163 604,66	1 182,65								164 787,31
Ativos fixos tangíveis em curso										
	3 266 054,90	70 058,10	0,00							3 336 113,00
Total	3 266 654,90	70 058,10	0,00							3 336 713,00

Quadro 5.2A – Ativos fixos tangíveis – adições

ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS (1)	Adições										Total (12) = (2) + (3) + (4) + (5) + (6) + (7) + (8) + (9) + (10) + (11)
	Internas (2)	Compras (3)	Cessão (4)	Transferência ou troca (5)	Expropriação (6)	Doação, herança, legado ou perdido a favor do estado (7)	Doação em pagamento (8)	Locação financeira (9)	Fusão, cisão, reestruturação (10)	Outras (11)	
Bens de domínio público, patrimônio histórico, artístico e cultural											
Terrenos e recursos naturais											
Edifícios e outras construções											
Infraestruturas											
Patrimônio histórico, artístico e cultural											
Outros											
Bens de domínio público em curso											
Ativos fixos em concessão											
Terrenos e recursos naturais											
Edifícios e outras construções											
Infraestruturas											
Patrimônio histórico, artístico e cultural											
Ativos fixos em concessão em curso											
Outros ativos fixos tangíveis											
Terrenos e recursos naturais											0,00
Edifícios e outras construções		3 783,50									3 783,50
Equipamento básico		9 503,68									9 503,68
Equipamento de transporte		35 730,27									35 730,27
Equipamento administrativo		19 858,00									19 858,00
Equipamentos biológicos											
Outros		1 182,65									1 182,65
Ativos fixos tangíveis em curso											
		70 058,10								0,00	70 058,10
Total		70 058,10								0,00	70 058,10

Nota 6 – Locações

A Junta de Freguesia de Alvalade tem apenas um contrato de Locação operacional, respeitante a impressoras para os serviços, e os seus custos estão reconhecidos como gasto, conforme a NCP 6.

Quadro 6.2 – Locações operacionais – Locatário

BENS LOCADOS (1)	Valor do contrato (2)	Pagamentos efetuados acumulados (3)				Futuros Pagamentos Mínimos (4)				Valor presente dos futuros pagamentos mínimos (5)
		Período		Acumulado		Até 1 ano	Entre 1 e 5 anos	Superior a 5 anos	Total	
		Pagamentos mínimos	Rendas Contingentes	Pagamentos mínimos	Rendas contingentes					
Equipamento informático	41 620,74	9 248,82		32 371,92					0,00	
Equipamento informático	43 451,96	1 269,12				14 484,00	22 933,00		37 417,00	
Total	41 620,74	9 248,82		32 371,92		0,00			0,00	

Em 2021, foi efetuado um novo contrato de locação para o equipamento informático (impressoras).

Nota 7 – Custo de empréstimos obtidos

Não aplicável.

Nota 8 – Propriedades de investimentos

Não aplicável.

Nota 9 – Imparidade de ativos

31-12-2021				
	Quantia Bruta	Perdas por imparidade acumuladas	Reversão de imparidades	Quantia Recuperável
Cientes, contribuintes e utentes	89 814,96	28 873,95		60 941,01
Total	89 814,96	28 873,95	0,00	60 941,01

No período em análise foram constituídas perdas por imparidade para dívidas de Clientes, contribuintes e utentes no valor de 28 873,95€.



Nota 10 – Garantias

As garantias e caucões são prestadas pelos fornecedores relativo às de empreitadas dos CDC, em 2021 não existiram novas garantia/caucões.

Código e designação das contas	Saldo da gerência Anterior	Movimento anual	Saldo para a gerência seguinte
Garantias e caucões	141 830,50 €	0,00 €	141 830,50 €
Recibos para cobrança			
<i>total</i>	141 830,50 €	0,00 €	141 830,50 €

Nota 11 – Rendimento de transações com contraprestação

O Objetivo das notas é o de prescrever o tratamento contabilístico do rendimento de transações que tenham uma contraprestação no momento do reconhecimento.

O rendimento é reconhecido no momento em que fluam para a entidade benefícios económicos futuros e que possam ser mensurados com fiabilidade.

De seguida apresenta-se o detalhe dos rendimentos.

Código e designação das contas	Rendimentos do Período reconhecido em		Quantias por receber		Adiantamentos recebidos
	Resultados	Património líquido	Início do Período	Final do Período	
Taxas, Multas e outras Penalidades					
Taxas específicas das autarquias locais	151 246,74				
Prestação de serviços					
Mercados e feiras	345 815,36		29 905,21	28 121,73	
Parques de estacionamento	119 283,58				
Outros	2,04				
TOTAL	616 347,72		29 905,21	28 121,73	

Nota 12 – Rendimento de transações sem contraprestação

As transações sem contraprestação dividem-se em impostos e transferências. Os impostos são benefícios económicos obrigatoriamente pagos a entidades públicas de acordo com as disposições legais. As transferências são transações que não sejam impostos.

De seguida apresenta-se o detalhe dos rendimentos.



Código e designação das contas	Rendimentos do Período reconhecido em		Quantias por receber		Adiantamentos recebidos
	Resultados	Património líquido	Início do Período	Final do Período	
Impostos diretos					
Imposto municipal sobre imóveis	73 153,58			75 812,18	
Transferências e subsídios correntes obtidos					
CML	5 599 799,53			24 387,57	
DGAL	400 278,57				
TOTAL	6 073 231,68			100 199,75	

Nota 13 – Provisões, passivos e contingentes e ativos contingentes

Em relação aos processos judiciais em curso a 31 de dezembro, são seis os casos pendentes, no valor de €164.961,58 €, cujo desfecho se prevê favorável à Junta.

Nota 14 – Devedores por transferências e subsídios não reembolsáveis

Valores do ativo a receber relativamente às transferências sem contraprestação.

Devedores por transferências e subsídios	31-12-2021	31-12-2020
CDC 2019/2021	76 921,48	769 214,10
CML - DC - Manutenção espaços verdes (PJGF e Quinta do Narigão)	213 648,00	
Contrato Interadministrativo CML e JFA (taxa turística)	83 000,00	
CML - DC - Azinhaga das teresinhas	28 576,91	
Total	402 146,39	769 214,10

Nota 15 – Instrumentos financeiros

	31-12-2021			31-12-2020		
	Quantia Bruta	Perdas por imparidade acumuladas	Quantia escriturada líquida	Quantia Bruta	Perdas por imparidade acumuladas	Quantia escriturada líquida
Ativos financeiros ao custo:						
Cientes	89 814,96	28 873,95	60 941,01	87 828,86		87 828,86
Outros créditos a receber	100 904,13		100 904,13	153 247,63		153 247,63
Total	190 719,09		161 845,14	241 076,49		241 076,49

*to set
Yunap*

Acréscimos de rendimentos

Descrição	31-12-2021
IMI	75 812,18
Auxiliares de Educação	14 780,52
CML - DC Manutenção espaços verdes	9 607,05
Total	100 199,75

O Acréscimo de IMI resulta no reconhecimento do valor que será cobrado em 2022, mas que respeita ao ano de 2021.

	31-12-2021	31-12-2020
Passivos financeiros correntes ao custo amortizado		
Fornecedores	239 317,91	206 326,78
Outras contas a pagar	762 400,49	840 931,32
Total	1 001 718,40	1 047 258,10

Acréscimos de gastos

Descrição	31-12-2021	31-12-2020
Remunerações	305 167,68	307 214,24
Outros	38 189,14	240 374,08
Total	343 356,82	547 588,32

Nota 16 – Fornecimentos e serviços externos

Fornecimentos e serviços externos	2021	2020
Trabalhos especializados	357 142,56	176 961,27
Publicidade, Comunicação e imagem	991,42	1 975,82
Vigilância e segurança	9 890,31	3 806,22
Honorários	321 855,49	399 307,47
Comissões	7 823,98	5 035,03
Conservação e reparação	3 197 473,65	2 016 660,03
Outros serviços especializados	38 961,26	50 727,10
Peças, ferramentas e utensílios de desgaste rápido	7 895,00	842,28
Livros e documentação técnica	0,00	10 499,58
Material de escritório	19 501,87	20 579,41
Artigos para oferta e de publicidade e divulgação	16 568,57	23 137,44
Material de educação, cultura e recreio	84 678,20	71 915,62
Artigos de higiene e limpeza, vestuário e artigos pessoais	27 525,52	44 074,54
Outros materiais diversos de consumo	1 360,08	1 692,56
Eletricidade	154 105,89	231 758,58
Combustíveis e lubrificantes	43 608,40	43 481,76
Água	341 921,52	260 949,34
Deslocações e estadas	7 089,37	1 822,93
Transporte de pessoal	4 693,17	14 262,52
Transporte de mercadorias e outros bens vendidos	12 746,61	12 209,52
Outros	56 820,02	
Rendas e alugueres	18 139,35	22 948,40
Comunicação	45 733,70	50 087,61
Seguros	30 460,82	17 450,42
Contencioso e notariado	0,00	306,00
Despesas de representação dos serviços	0,00	336,57
Limpeza, higiene e conforto	205 525,44	154 521,98
Outros serviços	43 038,50	42 764,62
Total	5 055 550,70	3 680 114,62

Comparativamente a 2020 os fornecimentos e serviços externos (FSE), no ano em análise apresenta um aumento de 37,37%, que correspondente a 1 375 436,08€, que se deve essencialmente à execução do CDC 2019/2021, que registou um aumento de 1 180 813,62€.

Nota 17 – Benefícios dos empregados

	2021	2020
Gastos com o pessoal		
Remunerações membros órgãos autárquicos	99 462,29	77 682,92
Remunerações Pessoal	1 744 976,20	1 624 263,36
Encargos sobre remunerações	434 117,55	398 633,30
Acidentes no trabalho e doenças profissionais	20 438,17	40 481,12
Outros gastos com o pessoal	116 591,93	111 058,15
Outros encargos sociais	1 091,56	815,69
Total	2 416 677,70	2 252 934,54

	31-12-2021	31-12-2020
Nº de colaboradores	121	118

Nota 18 – Divulgação de partes relacionadas

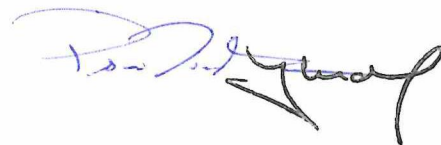
Durante o ano de 2021 a Junta de freguesia de Alvalade, recebeu do Município de Lisboa transferências no valor de €5.599.799,53.

Nota 19 – Diferimentos

Quanto aos inúmeros investimentos e remodelações em propriedade alheia realizado pela Junta de Freguesia de Alvalade, estes foram reconhecidos com base na sua respetiva amortização anual de acordo com o seguinte quadro:

Descrição	31-12-2021	31-12-2020
Seguros	7 994,26	10 275,30
Parque de Estacionamento - Mercado Alvalade Norte	107 094,93	114 744,55
Requalificação Exp. Exterior Av. EUA do nº 10 a 48	109 772,42	117 090,58
Adaptação da fração - Rua Conde de Arnoso, nº 5-B	20 373,06	21 731,28
Sistema de Rega automática - Av. EUA	18 950,26	20 213,58
Requalificação dos Logradouros da Rua Mem de Sá	83 645,34	89 221,68
Parque de Estacionamento e Percursos pedonais - Quinta do Narigão	137 572,87	146 744,41
Requalificação campo de jogos - Av. Gago Coutinho	52 918,16	56 446,02
Requalificação do Espaço - Rua Teixeira de Pascoais	27 772,58	29 624,08
Construção de Parque infantil e campo de jogos - Bairro das Murtas	72 549,76	77 386,38
Implementação de percurso acessível - Rua Alberto de Oliveira	16 206,94	17 287,41
Sistema de rega automática - Rua Paul Há	17 172,00	18 316,80
Reformulação da zona de acesso ao ed. Serviços Centrais JFA	18 816,12	20 070,54
Equipamentos infantis - Av. EUA	13 083,30	13 955,52
Pavilhão Municipal da Freguesia de Alvalade	850 685,84	903 853,72
Mercado Alvalade Sul	230 774,59	245 197,99
Reparação do percurso acessível - Rua Alberto de Oliveira	28 467,30	30 246,50
Requalificação de Parques e Jardins	144 609,17	153 647,23
Complexo desportivo S.J. Brito	1 254 977,64	1 328 799,94
Biblioteca - Edifício Manuel Chaves de Caminha	81 249,18	86 028,55
Total	3 294 685,72	3 500 882,06

Nota 20 – diferimentos



O valor do CDC 2019/2021, representa a diferença entre o montante global do contrato e o valor executado a 31 de dezembro de 2021.

Descrição	31-12-2021
Transferências e subsídios obtidos	
CDC 2019/2021	98 808,53
Total	98 808,53

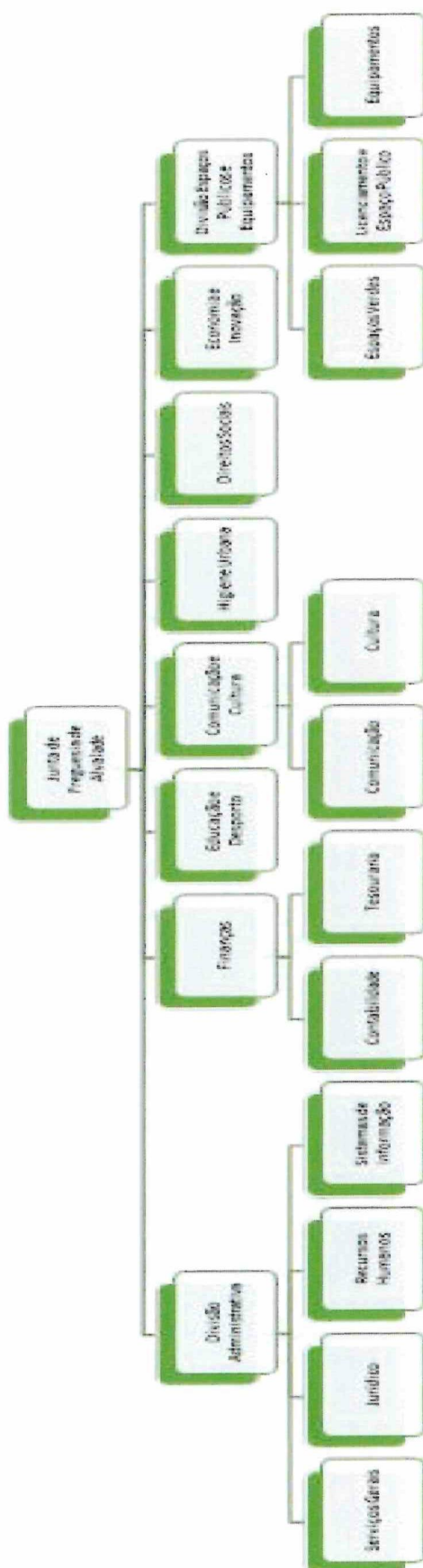
Nota 21 – Acontecimentos após a data do Balanço

- ☐ Após o encerramento do exercício, e até à elaboração das presentes demonstrações financeiras, não se registaram outros factos suscetíveis de modificar a situação relevada nas contas.

Lisboa, 21 de abril de 2022

☐

Anexo II



Paulo J. Gonçalves