CONSULTA PRÉVIA «EMPREITADA DE CONSERVAÇÃO E REPARAÇÃO DOS IMÓVEIS SOB A GESTÃO DA FREGUESIA DE ALVALADE» - PROCESSO N.º 76/CPR/JFA/2021

ATA N.º 2

RELATÓRIO FINAL

Aos vinte e quatro dias do mês de setembro de 2021, pelas doze horas, reuniu o Júri designado pela deliberação da Junta de Freguesia que aprovou a Proposta n.º 265/2021, de 3 de setembro, subscrita pelo Tesoureiro da Junta de Freguesia de Alvalade, para conduzir o procedimento adjudicatório supra identificado, constituído pelo Eng.º João Pedro Santos, na qualidade de Presidente, pela Dra. Luísa Marques da Silva, na qualidade de 1.ª Vogal Efetiva, e pela Eng.ª Ana Teresa Martins, na qualidade de 2.ª Vogal Suplente. ----------

---

1. A reunião do Júri teve por objetivo a elaboração do Relatório Final da Consulta Prévia acima referenciada, em cumprimento do disposto no artigo 122.º do Código dos Contratos Públicos, doravante apenas designado, de forma abreviada, por CCP, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua atual redação. ----------

---

I – DA TRAMITAÇÃO DO PROCEDIMENTO

---

2. Todos os factos relevantes respeitantes à antecedente tramitação do presente procedimento pré-contratual constam do respetivo Relatório Preliminar do Júri do Procedimento datado de vinte de setembro de 2021, dando-se aqui por o teor do mesmo por integralmente reproduzido.

II – DA AUDIÊNCIA PRÉVIA

3. No decurso do prazo de audiência prévia, o qual decorreu desde o dia vinte de setembro de 2021 até às 23h59m do dia vinte e três de setembro do mesmo ano, não foram apresentadas quaisquer pronúncias por parte dos concorrentes. ----------

---

4. Em síntese, e ao abrigo do estatuído no n.º 1 do artigo 124.º do CCP, propõe o Júri do Procedimento, por unanimidade, à entidade com competência para contratar, a aprovação das seguintes propostas: ----------

a) Admitir as propostas apresentadas pelos concorrentes: C2DL, Lda., e Termogod - Gestão e Manutenção de Empreendimentos, Lda.; ----------

b) Adjudicar a empreitada de Conservação e Reparação dos Imóveis sob a Gestão da Freguesia de Alvalade – Processo n.º 76/CPR/JFA/2021 ao concorrente Termogod - Gestão e Manutenção de Empreendimentos, Lda., nos termos do disposto no artigo 73.º e na alínea b) do n.º 1 do artigo 74 ambos do CCP, pelo preço contratual de 105.540,00€ (cento e cinco mil, quinhentos e quarenta euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, indicado na sua proposta. ----------

---

III. REMESSA DO PROCESSO PARA O ÓRGÃO COMPETENTE QUE PROFERIU A DECISÃO DE CONTRATAR

5. Assim, o Júri do Procedimento deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto nos n.ºs 3 e 4 do artigo 124.º do CCP, remeter o presente Relatório Final e demais documentos que compõem o processo à entidade competente para a decisão de contratar, para decidir o que nele é proposto. ----------

IV. DO ENCERRAMENTO DA REUNIÃO

---

6. Cumpridas todas as formalidades e nada mais havendo a tratar, deu-se por encerrada a reunião, pelas treze horas e quinze minutos, tendo sido lavrada a presente Ata que foi rubricada e assinada pelos membros do Júri do Procedimento acima identificados. ----------

---

O Júri do Procedimento,

O Presidente,

João Santos

Assinado por : **JOÃO PEDRO CUSTÓDIO SANTOS**
Num. de Identificação: 11235635
Data: 2021.09.24 14:40:41+01'00'

A Vogal,

Luísa Marques da Silva

Assinado por : **LUÍSA ALEXANDRA MARQUES DA SILVA**
Num. de Identificação: 07728178

A Vogal,

Ana Teresa Martins

Assinado por : **ANA TERESA CORDEIRO FARINHA LOPES MARTINS MOTA**
Num. de Identificação: BI13295650