

JUNTA DE FREGUESIA DE ALVALADE

Levantamento de Equipamentos

COD	DESIGNAÇÃO
2	Escola Básica de S. Miguel

DESCRIÇÃO / NECESSIDADES - Infraestrutura
<p>Geral: A EB S. Miguel é um edifício construído de raiz para o ensino, em 1955. É composto por vários Blocos/Modulos que sofreram obras de requalificação:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bloco A – inclui o Ginásio • Bloco B • Entrada • Bloco C – Cozinha e Refeitório • Bloco D – Biblioteca <p>Os Blocos A e B são construções de dois pisos (r/c e 1º piso) com salas de aula, possuindo corredores e escadarias amplas e com muita luz natural. Ginásio, moderno e prático.</p>
<p>Jardim/Exterior:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Tem jardim arranjado. Necessita Manutenção; – Vedação e sistema de abertura de portão. Necessita Manutenção; – Tem equipamentos de Parque Infantil e Desportivo. Necessita Manutenção; – Tem zona pavimentada tipo calçada portuguesa – Necessita Manutenção; – O Jardim tem muitas zonas desniveladas o que pode trazer problemas de drenagem de águas, tendo em conta que os sumidouros são relativamente pequenos. – Iluminação exterior (ver iluminação);
<p>Limpeza (exterior e interior): É preciso considerar, em particular a limpeza de caleiras, sumidouros e algerozes, para prevenir entupimentos e os consequentes alagamentos.</p>
<p>Estruturas/Envolvente: Apenas referente aos Blocos A e B</p> <ul style="list-style-type: none"> • Coberturas – Lage. • Envolvente Opaca – Alvenaria. • Envolvente Envidraçada <ul style="list-style-type: none"> – Portas de entrada e janelas em ferro, vidro simples (originais). – No exterior, o ensombramento é feito por palas tipo persiana;
<p>Interiores: Apenas referente aos Blocos A e B</p> <ul style="list-style-type: none"> • Paredes: <ul style="list-style-type: none"> – De um modo geral paredes em alvenaria pintadas.

<ul style="list-style-type: none"> • Pavimentos: <ul style="list-style-type: none"> – Corredores e IS – mosaico-marmorite; – Salas de Aula e Professores – taco de madeira; – Bolco A - Sala de Professores e partes novas Piso 0 (inclui ginásio) e a parte acrescentada no Piso 1 – vinyl. • Tetos: <ul style="list-style-type: none"> – Lage; • Portas: <ul style="list-style-type: none"> – Em madeira parcialmente chapeadas a alumínio/inox 	
<p>Mobiliário e Equipamento</p> <ul style="list-style-type: none"> – Telas de ensombramento nas janelas; – Mobiliário normal para uma escola e jardim de infância; – Refeitório; – 6 IS (2 para portadores de deficiência); – Lavatórios e torneira e dispensador em todas as salas de aula; – Cozinha; 	
<p>Sinalética:</p>	
DESCRIÇÃO / NECESSIDADES - Sistemas	
<p>Segurança (Cumprimentos do Dec. Lei 224/2015 e Regulamento Técnico SCIE):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Presença Humana - N.A. • Plano de Segurança Interno – Não evidenciado; <ul style="list-style-type: none"> – Plano de Evacuação (Plantas de Emergência) – Procedimentos de exploração e utilização dos equipamentos e sistemas de segurança – Não evidenciado; – Procedimentos de exploração e utilização das instalações técnicas – Não evidenciado; – Procedimentos de exploração e utilização dos locais – Não evidenciado; – Plano de conservação e manutenção – Não evidenciado. • Instruções gerais de segurança – Não evidenciado; • Equipamentos de Intervenção: Inclui Bloco da Cozinha e Refeitório <ul style="list-style-type: none"> – Extintores de Pó ABC: 14 un – Extintores de CO₂: 1 un – Rede de Incêndio - Carreteis: 7 un – Rede de Incêndio - Bocas: N.A. – Outros - Manta apaga-fogos 	

<ul style="list-style-type: none"> • Sistema Automático de Detecção de Incêndios (SADI): SIM <p>NOTA:</p> <ul style="list-style-type: none"> * O Quadro e Comando do Sistema de Detecção de Incêndios estão numa sala do Bloco A. <ul style="list-style-type: none"> • Sistema de Extinção de Incêndios: NÃO; • Sistema Automático de Detecção de Gases: NÃO; • Sistema de Corte Central e Local de Energia: SIM <p>NOTA:</p> <ul style="list-style-type: none"> * No Bloco B, o QP-B0 está numa sala de acesso restrito, bem como o botão de corte. <ul style="list-style-type: none"> • Sistemas Eletrónicos de Vigilância (CCTV, Intrusão, etc): Tem Central de Alarme com deteção de intrusão. • Iluminação de Emergência – SIM • Sinalização de Emergência: SIM • Segurança Alimentar – Não foi evidenciado. 	
<p>Eficiência Energética (cumprimento do Dec.Lei. 118/2015 com as várias alterações):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Certificação Energética – Não evidenciado. • nº4 a) Art 7º DL 68-A/2015 - Plano de eficiência energética que preveja objetivos e medidas específicas? – Não evidenciado. • nº4 b) Art 7º DL 68-A/2015 - Sistema de Gestão da Energia, que inclua a realização de auditorias energéticas? – Não evidenciado. 	
<p>Electricidade (PT/Quadros): Vários Quadros.</p> <ul style="list-style-type: none"> – QGBT – QP Bloco A - Piso 0; – QP Bloco A - Piso 1; – QP Bloco B - Piso 0; – QP Bloco B - Piso 1; – QCAF QE1 – Q Cozinha QE2; – Q Cave QE3; 	
<p>Grupo Gerador: N.A.</p>	
<p>AVAC:</p> <ul style="list-style-type: none"> – A climatização das salas recorre a unidades simples de convecção da marca S&P Tipo PM-1601; – A ventilação de IS é natural, por condutas ou janelas. – Na cave do Bloco da Cozinha/Refeitório existe um ventilador S&P que, no entanto, está desligado. 	
<p>AQS: Não há AQS.</p>	

<p>Iluminação: A Iluminação recorre essencialmente à tecnologia LED e a tubos fluorescentes T5. É comandada por detetores de movimento, embora sem detetores de luminescência.</p> <ul style="list-style-type: none"> – Armaduras duplas com tubos fluorescentes T5 com ≈ 1,5 m = 15 armaduras; – Armaduras simples com tubos fluorescentes T5 com ≈ 1,5 m = 27 armaduras; – Armaduras duplas com tubos LED com 1,5m = 9 armaduras; – Armaduras simples com tubos LED com 1,5m = 1 armaduras; – Armaduras simples com tubos LED com 1,2m = 44 armaduras; – Armaduras □ 0,60 LED c/ 4 tubos LED = 2 armaduras; – Downlights LED = 5 downlights; – Armaduras duplas com tubo fluorescente T8 com 1,5m = 10 armaduras (Refeitório/Cozinha); – Armaduras duplas com tubo fluorescente T8 com 1,2m = 2 armaduras (Refeitório/Cozinha); – Armaduras simples com tubo fluorescente T8 com 1,2m em sanca = 65 armaduras (Refeitório/Cozinha); – Downlight LED = 2 downlights (Refeitório/Cozinha); <p>Exterior:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Spots LED tipo estaleiro = 1; – Candeeiros LED = 3 vistos nas zonas livres; – Armaduras duplas com tubos LED com 1,5m = 4 armaduras <p>Emergência: SIM</p>	
<p>Elevadores: N.A.</p>	
<p>Outros Sistemas Energéticos. – Não tem PV nem solar térmico.</p>	
<p>Outros Sistemas Elétricos e/ou Eletrónicos: N.A.</p>	
<p>Rede Gás e Equipamentos: Tem rede de gás para a cozinha.</p>	
<p>Rede Águas, Saneamento e Resíduos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Abastecimento (hidropressoras) – N.A. • Emergência: SIM, ligada à rede pública. Tubagem à vista; • Saneamento (bombas) – NÃO. • Pluviais (bombas) – N.A. • Resíduos – Não foi evidenciada a existência de camara de retenção de gorduras 	