

MAPA DE QUANTIDADES

Final
Data: JANEIRO 2021

Cap.	1	Cap. 1 - TRABALHOS PREPARATÓRIOS E ACESSÓRIOS	- €
Cap.	2	Cap. 2 - DEMOLIÇÕES	- €
Cap.	3	Cap. 3 - PAVIMENTOS	- €
Cap.	4	Cap. 4 - PAREDES	- €
Cap.	5	Cap. 5 - TECTOS	- €
Cap.	6	Cap. 6 - VÃOS	- €
Cap.	7	Cap. 7 - EQUIPAMENTO SANITÁRIO	- €
Cap.	8	Cap. 8 - COBERTURA	- €
Cap.	9	Cap. 9 - DIVERSOS	- €
Cap.	10	Cap. 10 - INFRAESTRUTURAS	- €
		TOTAL DA EMPREITADA	- €

Designação: **RENOVAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DO EDIFÍCIO SEDE DO GDCFC, ALVALADE**

Local: LISBOA

Projecto: PROJECTO DE EXECUÇÃO

Data: JANEIRO 2021

Observações:

MAPA DE QUANTIDADES

Art.º	Designação dos Trabalhos	Unid.	Quant.	Custo Unit.	Total	Total Cap.
0. Cap. 0 - NOTAS						
	Todos os artigos incluem todas as operações tendentes ao fornecimento e assentamento de todos os materiais, sistemas e equipamentos previstos nos projetos e cadernos de encargos. Consideram-se incluídos nos preços unitários a apresentar a totalidade dos trabalhos de apoio de construção civil e outros preparatórios e complementares, de modo a garantir o perfeito funcionamento das instalações respectivas. Assim, este articulado deve ser lido em conjunto com os cadernos de encargos e restantes peças escritas e desenhadas e fichas técnicas, não constituindo portanto uma descrição exaustiva das condições em que os trabalhos e fornecimentos deverão ser executados. Devem ainda os preços unitários incluírem os respetivos ensaios, vistorias e certificações, nos termos das normas e regulamentações aplicáveis. Todos os custos de estaleiro devem estar contemplados no artigo 0.1 Estaleiro e não diluídos nos restantes artigos do Mapa de Quantidades conforme Especificações Técnicas do Caderno de Encargos.					
	As eventuais referências a marcas, de materiais, de produtos ou de equipamentos, são apresentadas a título meramente indicativo de qualidade pretendido, devendo entender-se associadas ao termo " ou equivalente", podendo ser substituídas por outras marcas, desde que, apresentem características e garantias iguais ou superiores às descritas. Os preços a apresentar terão em conta todos os custos necessários para o cumprimento de tudo o que estiver definido nos projectos e na legislação em vigor, respeitando as regras de boa construção.					
	Para evitar os danos referidos, o Empreiteiro deve prever o fornecimento e execução das protecções necessárias de todos os equipamentos, elementos, materiais existentes a manter.					
	O Adjudicatário deverá incluir nos preços das diferentes naturezas de trabalho, os custos de aprovisionamento, transportes e depósito de todos os materiais a incorporar em obra.					
	Deverão ainda ser considerados incluídos no preço da Empreitada, todos os trabalhos de inspeções, sondagens, sinalização temporária de trânsito previstos nas normas regulamentares aplicáveis, no Caderno de Encargos e nos Projectos de Execução patenteados a concurso da Empreitada.					
	Está ainda incluído no preço da empreitada os trabalhos de limpeza final de obra, incluído o fornecimento de todos os materiais, consumíveis, equipamentos de apoio e de elevação necessários à limpeza de pavimentos, muros, paredes, fachadas de edifícios, portas e janelas, mobiliário urbano, sinais de trânsito, outros equipamentos, bem como tudo o que faz parte da presente empreitada, tudo devidamente executado por pessoal especializado e adequado às tarefas a realizar.					
	Nos artigos referentes a pavimentações consideram-se incluídos todos os trabalhos e fornecimentos necessários à correcta concordância entre os pavimentos, provisórios ou definitivos, executados e os pavimentos adjacentes não intervenionados, de forma a possibilitar a circulação em condições de conforto e segurança de pessoas e veículos.					
	Poderão existir textos que não se consigam ler na sua totalidade nas folhas impressas, devido ao facto das células conterem, em alguns casos, elevado número de caracteres, devendo por isso consultar o suporte informático que acompanha o projecto.					
1. Cap. 1 - TRABALHOS PREPARATÓRIOS E ACESSÓRIOS						- €
1.1 ESTALEIRO						
1.1.1	Execução de montagem de estaleiro e posterior desmontagem , adequado à natureza dos trabalhos a executar e à dimensão da obra, incluindo instalações para a direcção da obra, para a fiscalização, para os trabalhadores e posto médico. Tudo de modo a salvaguardar as condições de higiene, salubridade e segurança no trabalho, cumprir o previsto nos Regulamentos e Normas de segurança no trabalho, no Caderno de Encargos e nas determinações para este tipo de instalações.	uni	1		- €	
1.1.2	Manutenção, exploração e conservação de estaleiro , incluindo todos os trabalhos necessários para garantir a segurança de todas as pessoas e bens afectos à obra ou que circulem no estaleiro, limpeza do local, incluindo o pessoal dos subempreiteiros e terceiros em geral de acordo com regras gerais de higiene e segurança no trabalho, para evitar danos nos prédios vizinhos e para satisfazer os regulamentos de segurança, higiene e saúde no trabalho, policiamento se necessário, encargos com água, energia eléctrica, redes de voz e dados, bem como todos os demais encargos inerentes a este tipo de instalação.	uni	1		- €	
1.1.3	Execução do policiamento da zona de intervenção , durante o prazo de execução da empreitada, em horário normal ou suplementar, em regime diurno ou nocturno, executado por agentes da autoridade devidamente certificados para o efeito.	uni	1		- €	
1.2 PLACA DE OBRA						
1.2.1	Fornecimento e colocação em obra de painel de informação , segundo modelo a definir pelo Dono da Obra, onde conste a identificação da Obra, do Dono da Obra, do Empreiteiro Adjudicatário com menção do respectivo alvará, bem como todos os elementos informativos considerados relevantes pelo Dono da Obra. Tudo de modo a salvaguardar a legislação em vigor. Dimensões da placa: 2,00 x 1,20 m.	uni	1		- €	
1.3 VEDAÇÃO DE OBRA						
1.3.1	Execução de vedação de todas as várias zonas a intervenionar com painéis de rede electrozincada, incluindo posterior desmontagem implementada tendo em atenção a execução da obra por diversas fases de intervenção com a conseqüente e necessária mudança de localização e implantação, incluindo estrutura de suporte em perfis tubulares, sapatas em betão igualmente amovíveis, bem como o fornecimento e a instalação de painéis e marcas de protecção e de segurança de modo a garantir a segurança de pessoas e bens que circulem nas proximidades da vedação. Vedação: Tipo: BEKAERT ou equivalente Altura da vedação: 2,00 m Desenvolvimento e local de implantação: A definir pelo Dono da Obra, de acordo com o faseamento previsto para a empreitada	uni	1		- €	
1.4 PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE						

MAPA DE QUANTIDADES

Art.º	Designação dos Trabalhos	Unid.	Quant.	Custo Unit.	Total	Total Cap.
1.4.1	Execução de todos os trabalhos e implementação das medidas previstas nas Normas e Regulamentos em vigor sobre segurança e saúde e Plano de Segurança e Saúde , quer para o estaleiro, quer para os trabalhos constantes da obra, incluindo todos os fornecimentos e montagem de equipamentos e serviços. Tudo devidamente executados por pessoal especializados e no estrito cumprimento do determinado quer pela legislação em vigor quer pela entidade de segurança do Dono da Obra e Fiscalização.	uni	1		- €	
	2 Cap. 2 - DEMOLIÇÕES					- €
	Nota: Está incluída neste capítulo a remoção dos materiais sobrantes, de acordo com o PPGRCD e legislação em vigor.					
	2.1 PAREDES					
2.1.1	Demolição de paramentos interiores de alvenaria de tijolo ceramico e/ou gesso cartonado ou outros, simples de espessuras variáveis de acordo com as indicações do projecto incluindo elementos integrantes de infraestruturas existentes, sancas, rodapés e revestimentos, acondicionamento e carga, transporte e descarga, de produtos sobrantes a vazadouro e todos os trabalhos necessários à sua correcta execução.	m2	128,25		- €	
2.1.2	Demolição de paramentos exteriores de alvenaria de tijolo ceramico de espessuras variáveis de acordo com as indicações do projecto incluindo elementos integrantes de infraestruturas existentes, sancas, rodapés e revestimentos, acondicionamento e carga, transporte e descarga, de produtos sobrantes a vazadouro e todos os trabalhos necessários à sua correcta execução.	m2	45,00		- €	
	2.2 TECTOS					
2.2.1	Desmontagem e demolição de tectos falsos existentes metálicos ou não metálicos, incluindo estruturas de suporte e fixação, suportes, sancas, testas, e elementos/placas das superfícies, peças de remate e demais tipos de elementos integrantes, sua decomposição, corte e acondicionamento e carga, transporte e descarga, de produtos sobrantes a vazadouro e todos os trabalhos necessários à sua correcta execução	m2	295,00		- €	
	2.3 PAVIMENTOS					
2.3.1	Demolição e desmontagem de revestimento de pavimentos interiores de várias tipologias existentes, incluindo camadas e superfícies de colagem e assentamento, acondicionamento e transporte a destino final. Incluindo p/p de limpeza, carga, transporte e descarga, de produtos sobrantes a vazadouro e todos os trabalhos necessários à sua correcta execução	m2	295		- €	
2.3.2	Demolição e picagem de betonilha para regularização de cota geral de piso incluindo, acondicionamento e transporte a destino final, p/p de limpeza, carga, transporte e descarga, de produtos sobrantes a vazadouro e todos os trabalhos necessários à sua correcta execução.	m2	295		- €	
	2.4 VÃOS					
2.4.1	Demolição e desmontagem de vãos de janela e portas em caixilharia exterior e interior, incluindo pré-aros, aros, guarnições, peitoris, estores, componentes forrados a chapa, fixações e vidros, acondicionamento e carga, transporte e descarga, de produtos sobrantes a vazadouro (da responsabilidade do Empreiteiro) e todos os trabalhos necessários à sua correcta execução	uni	37,00		- €	
	2.5 INFRAESTRUTURAS					
2.5.1	Demolição e desmontagem de todas as infraestruturas não fundamentais em área de intervenção, com manutenção do quadro geral e contadores existentes, incluindo acondicionamento e carga, transporte e descarga, de produtos sobrantes a vazadouro (da responsabilidade do Empreiteiro) e todos os trabalhos necessários à sua correcta execução	vg	1,00		- €	
	2.6 DIVERSOS					
2.6.1	Desmonte e remoção de mobiliário diverso, loiças sanitárias, torneiras e tubagens, incluindo carga, transporte e descarga, de produtos sobrantes a vazadouro (da responsabilidade do Empreiteiro) e todos os trabalhos necessários.	vg	1,00		- €	
	3 Cap. 3 - PAVIMENTOS					- €
	3.1 NIVELAÇÃO					
3.1.1	Fornecimento e execução de betonilha de regularização em pavimentos 2cm espessura média, com argamassa ao traço (ver C.E.), incluindo escadas e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	295		- €	
	3.2 REVESTIMENTO					
3.2.1	Fornecimento e assentamento de mosaico cerâmico, tipo ou equivalente, ALELUIA gama TECHNICAL - CINZA ESCURO 600x600x80mm RETIFICADO NATURAL ref. 10250608R (PAV.1) em pavimentos interiores, assente com cimento cola e betumagem das juntas com incluindo cortes, e todos os trabalhos e equipamentos necessários à sua correcta execução em:	m2	197,6		- €	
	01 - Área de Cafeteria					
	02 - Cafeteria/Copa					
	05 - Circulação					
	11 - Instalações Sanitárias (Sala Sócios)					
	12 - Sala de Sócios					
	13 - Gabinete Direcção					
	14 - IS Masculina					
	15 - IS Feminina					
3.2.2	Fornecimento e assentamento de mosaico cerâmico, tipo ou equivalente, ALELUIA gama TECHNICAL - CINZA CLARO 300x300x80mm ANTI-DERRAPANTE ref. 10203708AS (PAV.2) em pavimentos interiores, assente com cimento cola e betumagem das juntas com incluindo cortes, e todos os trabalhos e equipamentos necessários à sua correcta execução em:	m2	77,6		- €	
	03 - Copa de apoio Churrasqueira					
	04 - Churrasqueira					
	06 - Cozinha					
	07 - Lavagens					
	08 - Circulação					
	09 - Area técnica/Arrumos					
	10 - Lixos					
	16 - Balneário Masculino					
	17 - Balneário Feminino					
	4 Cap. 4 - PAREDES					- €
	4.1 ALVENARIAS					
	4.1.1 GESSO CARTONADO					
	Fornecimento e montagem de paredes espessura variável, constituído por placa exterior e interior em placas de gesso laminado hidrofugo com 13mm de espessura , camada de lâ de rocha 90 mm. Estrutura em perfis metálicos galvanizados guias, montantes, Banda de papel em juntas, Barramento de juntas com massa de secagem rápida Acessórios de fixação, proteção, travamento e/ou reforço de vãos ou equipamentos a instalar e todos os trabalhos necessários à sua correcta execução conforme peças desenhadas.	m2	182,2		- €	

MAPA DE QUANTIDADES

Art.º	Designação dos Trabalhos	Unid.	Quant.	Custo Unit.	Total	Total Cap.
	Fornecimento e montagem de revestimento de paredes, constituído por 1 placa de gesso laminado standart 10mm de espessura , colada a paramentos existentes a revestir, Banda de papel em juntas, Barramento de juntas com massa de secagem rápida Acessórios de fixação, proteção, travamento e/ou reforço de vãos ou equipamentos a instalar e todos os trabalhos necessários à sua correta execução conforme peças desenhadas.	m2	154,45		- €	
4.1.2	TIJOLO 11					
	Fornecimento e montagem de pano interior de parede, de 11 cm de espessura de alvenaria, de tijolo cerâmico furado triplo, para revestir, 30x20x11 cm, assente com argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.), incluindo caixa de ar travamentos (se os houver), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto (FECHO DE VÃOS)	m2	18,5		- €	
4.1.3	TIJOLO 7					
	Fornecimento e montagem de pano interior de parede, de 7 cm de espessura de alvenaria, de tijolo cerâmico furado triplo, para revestir, 30x20x11 cm, assente com argamassa de assentamento ao traço (ver C.E.), incluindo caixa de ar travamentos (se os houver), e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto (ARMÁRIO DE GÁS)	m2	4,6		- €	
4.1.4	PAINEL OSB					
	Fornecimento e montagem de parede e molduras de alçado constituído por placas de lâminas de madeira orientadas OSB 3 com 10mm de espessura, sobre estrutura em perfis metálicos de aço galvanizado tipo perfisa 150mm e 90mm afastamento máximo de 600mm incluindo fixações, acessórios de fixação, ancoragem, travamentos, reforços e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	119,45		- €	
4.2	RODAPÉS					
	Fornecimento e assentamento de RODAPÉ cerâmico, tipo ou equivalente, ALELUIA gama TECHNICAL - CINZA ESCURO 80x592x8mm em paredes interiores, assente com cimento cola e betumagem das juntas com incluindo cortes, e todos os trabalhos e equipamentos necessários à sua correcta execução em:	ml	34,5		- €	
	01 - Área de Cafeteria					
	02 - Cafeteria/Copa					
	05 - Circulação					
	12 - Sala de Sócios					
	13 - Gabinete Direcção					
4.3	REVESTIMENTOS					
4.3.1	CERAMICO					
4.3.1.1	Fornecimento e assentamento de revestimento cerâmico, tipo ou equivalente, ALELUIA - URBAN ATELIER ENCARNADO 10x10 BRILHO ref. A3700 em paredes interiores (PAR.3 - até tecto), assente com cimento cola e betumagem das juntas com incluindo cortes, e todos os trabalhos e equipamentos necessários à sua correcta execução em:	m2	27,00		- €	
	02 - Cafeteria/Copa					
4.3.2	Fornecimento e assentamento de revestimento cerâmico, tipo ou equivalente, ALELUIA - URBAN BRANCO 20x20 BRILHO ref. 601 em paredes interiores (PAR.4 - até alinhamento de guarrição de portas), assente com cimento cola e betumagem das juntas com incluindo cortes, e todos os trabalhos e equipamentos necessários à sua correcta execução em:	m2	182,7		- €	
	03 - Copa de apoio Churrasqueira					
	04 - Churrasqueira					
	06 - Cozinha					
	07 - Lavagens					
	08 - Circulação					
	09 - Area técnica/Arrumos					
	10 - Lixos					
4.3.3	Fornecimento e assentamento de revestimento cerâmico, tipo ou equivalente, ALELUIA - URBAN AMARELO 20x20 BRILHO ref. 608 em paredes interiores (PAR.3), assente com cimento cola e betumagem das juntas com incluindo cortes, e todos os trabalhos e equipamentos necessários à sua correcta execução em:	m2	79,20		- €	
	11 - Instalações Sanitárias (Sala Sócios)					
	14 - IS Masculina					
	15 - IS Feminina					
	16 - Balneário Masculino					
	17 - Balneário Feminino					
4.4	REBOCO					
4.4.1	Fornecimento e execução de salpisco, emboço e reboco, em paramentos interiores, como base para assentamento de gesso cartonado, ceramicos ou similares, e ainda forros vários (conforme pormenor), com argamassa ao traço (ver C.E.), inclº execução de frisos ou alhetas, encasques (se necessário) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	23,10		- €	
4.5	ISOLAMENTO TÉRMICO EXTERIOR					
4.5.1	Fornecimento e execução de sistema de isolamento térmico pelo exterior tipo referencia RVTerm da Cimpor, ou equivalente constituído por: RVTerm colagem 5 mm+ Placas EPS 30mm+RVTerm 1º demão 2 a 3 mm, Rede de reforço fibra de vidro 160g/m2 mais uma ou duas camadas de RVTerm para recobrimento de rede, incluindo perfis de arranque, perfis de canto com rede 10x15cm, perfis de remate em vãos, perfis pingadeira e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	241,00		- €	
4.6	PINTURAS INTERIORES					
4.6.1	Execução de pinturas interiores a tinta plástica tipo CIN CINACRYL MATE, ou equivalente, na cor branca , em paredes forradas de gesso cartonado e novas, nas demãos necessárias a um perfeito acabamento (ver instruções do fabricante), inclº 1 demão de CIN primário EP/CG 300, e todos os acessórios e trabalhos complementares necessários a um perfeito acabamento, conforme condições técnicas e indicações dos fabricantes e de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. (PAR.1)	m2	222,95		- €	
4.6.2	Execução de pinturas interiores a tinta plástica tipo CIN CINACRYL MATE, ou equivalente, na cor cinza RAL a definir , em paredes forradas de gesso cartonado e novas, nas demãos necessárias a um perfeito acabamento (ver instruções do fabricante), inclº 1 demão de CIN primário EP/CG 300, e todos os acessórios e trabalhos complementares necessários a um perfeito acabamento, conforme condições técnicas e indicações dos fabricantes e de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. (PAR.2)	m2	13,5		- €	
4.7	PINTURAS EXTERIORES					

MAPA DE QUANTIDADES

Art.º	Designação dos Trabalhos	Unid.	Quant.	Custo Unit.	Total	Total Cap.
4.7.1	Execução de pinturas a tinta tipo CIN NOVÁQUA HD, ou equivalente, na cor CINZA RAL A DEFINIR, em paredes, tectos e sancas exteriores, nas demãos necessárias a um perfeito acabamento (ver instruções do fabricante), incluindo 1 demão de CIN primário e todos os acessórios e trabalhos complementares necessários a um perfeito acabamento, conforme condições técnicas e indicações dos fabricantes e de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	228,75		- €	
4.7.2	Execução de pinturas a tinta tipo CIN NOVÁQUA HD, ou equivalente, na cor VERMELHO RAL A DEFINIR, em paredes, tectos e sancas exteriores, nas demãos necessárias a um perfeito acabamento (ver instruções do fabricante), incluindo 1 demão de CIN primário e todos os acessórios e trabalhos complementares necessários a um perfeito acabamento, conforme condições técnicas e indicações dos fabricantes e de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	m2	113,55		- €	
5	Cap. 5 - TECTOS					- €
5.1	PINTURAS					
5.1.1	Execução de pinturas interiores a tinta plástica tipo CIN CINACRYL MATE, ou equivalente, na cor branca, em tectos existentes, nas demãos necessárias a um perfeito acabamento (ver instruções do fabricante), incluindo prévia preparação da superfície, 1 demão de CIN primário EP/CG 300, e todos os acessórios e trabalhos complementares necessários a um perfeito acabamento, conforme condições técnicas e indicações dos fabricantes e de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. (TEC.1)	m2	87,8		- €	
5.1.2	Execução de pinturas interiores a tinta plástica tipo CIN CINACRYL MATE, ou equivalente, na cor CINZA ANTRACITE, em tectos existentes, nas demãos necessárias a um perfeito acabamento (ver instruções do fabricante), incluindo prévia preparação da superfície, 1 demão de CIN primário EP/CG 300, e todos os acessórios e trabalhos complementares necessários a um perfeito acabamento, conforme condições técnicas e indicações dos fabricantes e de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. (TEC.2)	m2	180,4		- €	
6	Cap. 6 - VÃOS					- €
	nota: medidas indicadas correspondem à passagem livre					
6.1	VÃOS EXTERIORES					
6.1.1	Fornecimento e montagem de caixilharias de alumínio oscilo – batente, e fixo lacada na cor RAL 7016 tipo NAVARRA N14 200 Sistema de batente com rutura de ponte térmica, com vidro duplo liso incolor de 6mm + 14mm (caixa de ar) + 8 mm, ou equivalente, incluindo capeamento exterior de peitoril em CHAPA GALVANIZADA LACADA À COR RAL 7016, acessórios, ferragens, puxadores, fixações, reforços, elementos vedantes e todos os trabalhos necessários à sua correcta execução conforme peças desenhadas e mapa de vãos:					
6.1.1.1	VE.01 (2,70x2,70) 2 folhas de abrir + bandeira	m2	7,30		- €	
6.1.1.2	VE.02 (2,70x2,85) 3 folhas fixas + bandeira	m2	7,70		- €	
6.1.1.3	VE.03 (0,60x1,30) 2 folhas fixas (1 folha vidro + 1 folha grelha) + bandeira	m2	0,80		- €	
6.1.1.4	VE.04 (0,60x1,30) 2 folhas fixas (1 folha vidro + 1 folha grelha) + bandeira	m2	0,80		- €	
6.1.1.5	VE.06 (2,70x2,80) 2 folhas fixas + 1 de abrir + bandeira	m2	7,60		- €	
6.1.1.6	VE.08 (2,70x2,45) 2 folhas fixas + 1 de abrir + bandeira	m2	6,65		- €	
6.1.1.7	VE.09 (2,70x3,10) 3 folhas fixas + bandeira	m2	8,40		- €	
6.1.1.8	VE.10 (2,70x2,45) 2 folhas fixas + 1 de abrir + bandeira	m2	6,65		- €	
6.1.1.9	VE.11 (2,70 x 2,35) 3 folhas fixas + bandeira	m2	6,50		- €	
6.1.1.10	VE.12 (2,70 x 2,35) 2 folhas fixas + 1 de abrir + bandeira	m2	6,50		- €	
6.1.1.11	VE.13 (2,70x2,40) 3 folhas fixas + bandeira	m2	6,50		- €	
6.1.1.12	VE.14 (2,70 x 2,35) 2 folhas fixas + 1 de abrir + bandeira	m2	6,50		- €	
6.1.1.13	VE.15 (2,70 x 1,90) 2 folhas fixas + bandeira	m2	5,20		- €	
6.1.1.14	VE.16 (2,70 x 0,90) 1 folha de abrir (porta) + bandeira	m2	2,45		- €	
6.1.1.15	VE.17 (2,70 x 5,15) 5 folhas fixas + bandeira	m2	13,90		- €	
6.1.1.16	VE.18 (2,70 x 1,00) 1 folha de abrir (porta) + bandeira	m2	2,70		- €	
6.1.1.17	VE.20 (1,25 x 1,25) 2 folhas de abrir	m2	1,60		- €	
6.1.2	Fornecimento e assentamento de porta com 1 folha de abrir, tipo AGM, porta Multiusos, ou equivalente incluindo aros metálicos, folhas em chapa metálica lisa com espuma de poliuretano pelo interior, 3 dobradiças por folha, fechadura, fechos, puxadores, batentes, vedações, sequenciador de fecho, pintura geral a tinta de esmalte, cor vermelho RAL a definir, e todos os materiais, trabalhos preparatórios e complementares e acessórios necessários ao seu perfeito acabamento, conforme peças escritas e desenhadas					
6.1.2.1	VE.05 (2,70(2,00+0,70)x0,90) com bandeira	uni	1		- €	
6.1.2.2	VE.07 (2,00x0,90)	uni	1		- €	
	Fornecimento e montagem de portinholas de armário em alumínio lacado na cor da parede envolvente com lamina de respiração incluindo aros, dobradiças, fechaduras, fechos, e todos os trabalhos e equipamentos necessários à sua correcta execução.					
	VE.22 (2,00x(0,60+0,60) 2 folhas de abrir	m2	2,4		- €	
6.2	VÃOS INTERIORES					
6.2.1	Fornecimento e assentamento de porta com 1 folha de abrir, tipo AGM, porta Multiusos, ou equivalente incluindo aros metálicos, folhas em chapa metálica lisa com espuma de poliuretano pelo interior, 3 dobradiças por folha, fechadura, fechos, puxadores, batentes, vedações, sequenciador de fecho, pintura geral a tinta de esmalte, cor branca, e todos os materiais, trabalhos preparatórios e complementares e acessórios necessários ao seu perfeito acabamento, conforme peças escritas e desenhadas					
6.2.1.1	VI.02 (2,00x0,80) direita	uni	1		- €	
6.2.1.2	VI.03 (2,00x0,80) direita	uni	1		- €	
6.2.1.3	VI.05 (2,00x0,80) direita	uni	1		- €	
6.2.1.4	VI.07 (2,00x0,80) esquerda	uni	1		- €	
6.2.1.5	VI.08 (2,00x0,80) esquerda fora	uni	1		- €	
6.2.1.6	VI.11 (2,00x0,80) esquerda	uni	1		- €	
6.2.1.7	VI.12 (2,00x0,80) direita	uni	1		- €	
6.2.1.8	VI.13 (2,00x0,80) esquerda	uni	1		- €	
6.2.1.9	VI.14 (2,00x0,90) direita fora	uni	1		- €	
6.2.1.10	VI.15 (2,00x0,90) direita fora	uni	1		- €	
6.2.2	Fornecimento e montagem de Porta Vai-Vem tipo VICAIMA PORTARO FD30 VAI-DEM, ou equivalente, incluindo, óculo em vidro, guarnições, aros e mola de piso oculta para porta vai-ven, e todos os materiais, trabalhos preparatórios e complementares e acessórios necessários ao seu perfeito acabamento, conforme peças escritas e desenhadas.					
6.2.2.1	VI.01 (2,00x0,80)	uni	1		- €	
6.2.2.2	VI.17 (2,00x0,80)	uni	1		- €	
6.2.2.3	VI.16 (2,00x0,80)	uni	1		- €	

MAPA DE QUANTIDADES

Art.º	Designação dos Trabalhos	Unid.	Quant.	Custo Unit.	Total	Total Cap.
6.2.3	Fornecimento e montagem de Porta de correr tipo VICAIMA PORTARO CORRER FACE, ou equivalente, incluindo, guarnições, aros PUXADOR, e todos os materiais, trabalhos preparatórios e complementares e acessórios necessários ao seu perfeito acabamento, conforme peças escritas e desenhadas.					
6.2.3.1	VI.10 (2,00X0,80)	uni	1		- €	
6.2.4	Fornecimento e assentamento de envidraçados e portas em vidro temperado incolor, de 8mm de espessura, fixado com recurso a ferragens tipo JNF - N system satinado ou equivalente, incluindo, puxadores,fechos, molas de pavimento para porta, vedação a frio com silicone sintético incolor (não acrílico), compatível com o material suporte. Inclusive p/p de ferragens de fixação, cortes do vidro e colocação de bites, acessórios e trabalhos complementares necessários a um perfeito acabamento, de acordo com as indicações de mapa de vão e conforme condições técnicas e indicações dos fabricantes e peças escritas e desenhadas do projecto.					
6.2.4.1	ENV.01 (2,70x5,50)	m2	14,85		- €	
7	Cap. 7 - EQUIPAMENTO SANITÁRIO					- €
7.1	Fornecimento, montagem e instalação de sanita tipo ROCA VICTORIA ref. A344398000 incluindo tampo SUPRALIT Assento e tampo Referência A801B6600B fixações, reforços, acessórios e todos os trabalhos complementares necessários a um perfeito acabamento, conforme condições técnicas e indicações dos fabricantes e de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projeto.	uni	6		- €	
7.2	Fornecimento e instalação de autoclismo de embutir OLI 80 estrutura SIMFLEX mecânico, ref. 601932, ou equivalente incluindo fixações, reforços de fixação, acessórios e todos os trabalhos complementares necessários a um perfeito acabamento, conforme condições técnicas e indicações dos fabricantes e de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	uni	6		- €	
7.3	Fornecimento e instalação de placa de acionamento com descarga dupla tipo OLI Placa de comando iPlate , ou equivalente, incluindo fixações, reforços de fixação, acessórios e todos os trabalhos complementares necessários a um perfeito acabamento, conforme condições técnicas e indicações dos fabricantes e de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	uni	6		- €	
7.4	Fornecimento e instalação de barra de apoio rebatível tipo JNF IN 12.022 satinado incluindo todos os acessórios, fixações, reforços complementares de estrutura para fixação, e todos os trabalhos complementares necessários a um perfeito acabamento, conforme condições técnicas e indicações dos fabricantes e de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	uni	4		- €	
7.5	Fornecimento e instalação de torneira de urinol tipo W2007 – WTEMP010 ou equivalente incluindo fixações, reforços de fixação, acessórios e todos os trabalhos complementares necessários a um perfeito acabamento, conforme condições técnicas e indicações dos fabricantes e de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	uni	1		- €	
7.6	Fornecimento, montagem e instalação de Urinol suspenso com sifão tipo Sanitana Urinol PIK - PKUR21 ou equivalente, incluindo, fixações, reforços, acessórios e todos os trabalhos complementares necessários a um perfeito acabamento, conforme condições técnicas e indicações dos fabricantes e de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	uni	1		- €	
7.7	Fornecimento, montagem e instalação de torneiras monocomando de lavatório tipo W2007 – WZOLA001 incluindo, fixações, ferragens, acessórios e todos os trabalhos complementares necessários a um perfeito acabamento, conforme condições técnicas e indicações dos fabricantes e de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	uni	5		- €	
7.8	Fornecimento e colocação de espelhos qualidade cristal com 6mm esp., arestas 1/2 quebradas, com raio 40cm em parede de Instalações Sanitárias (lavatório), incluindo fixação e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	uni	5		- €	
7.9	Fornecimento, montagem e instalação de BASE DE DUCHE tipo ROCA modelo Italia porcelana Referência: A3740HJ000, ou equivalente, incluindo, fixações, ferragens, acessórios e todos os trabalhos complementares necessários a um perfeito acabamento, conforme condições técnicas e indicações dos fabricantes e de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	uni	2		- €	
7.10	Fornecimento, montagem e colocação de divisória interior em instalações sanitárias, de painel fenólico HPL, de 8 mm de espessura, cor preto, de 1900 mm de altura e estrutura de fixação tipo JNF Incluindo todos os elementos de fixação, dobradiças, puxador de aço inoxidável aberto/fechado, batente de borracha, pés reguláveis em altura (min. 10 cm) e cabide de aço inoxidável, incluindo fixação e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.					
7.10.1	VI.04 - 1 folha fixa (1,90x0,60) + 1 porta (1,90x0,70)	m2	2,50		- €	
7.10.2	VI.06 - 1 folha fixa (1,90x0,60) + 1 porta (1,90x0,70)	m2	2,50		- €	
8	Cap. 8 - COBERTURA					- €
8.1	Fornecimento e execução de estrutura de suporte e formação de pendente (2%) para revestimento de cobertura em painel sandwich em perfil de aço galvanizado incluindo perfil "Z" para fixação de painéis, corte e todos os acessórios e ferragens necessários à sua correcta instalação de acordo com parametrização de fabricante e peças desenhadas e escritas do projeto. nota: zona nova de cobertura de entrada	vg	1		- €	
8.2	Fornecimento e assentamento de Chapa de Aço Perfilada Trapezoidal TIPO ALAÇO ou equivalente, em revestimento de cobertura, assente sobre estrutura metálica constituído na cor Vermelho Barro RAL 8004 de catálogo incluindo Parafusos auto perfurante, cortes, elementos de fixação, remates, acessórios e juntas e todos os trabalhos necessários conforme especificações de fabricante. nota: zona nova de cobertura de entrada	m2	25		- €	
8.3	Fornecimento e execução de remate de murete interior até caleira existente (altura média de 80 cm) , através de chapa dobrada de aço galvanizado, com acabamento natural, com juntas de estanquidade incluindo fixação mecânica e todos os trabalhos necessários à sua correcta execução.	ml	70		- €	
8.4	Fornecimento e execução de capeamento de muretes de cobertura, em chapa quinada com acabamento lacado na cor cinza RAL a definir, incluindo corte, quinagem e presilhas de fixação acessórios e todos os trabalhos complementares necessários a um perfeito acabamento, conforme condições técnicas e indicações dos fabricantes e de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	ml	70		- €	
8.5	Fornecimento e execução de revisão geral de cobertura com verificação de folgas, apertos e vedações incluindo todos os trabalhos e equipamentos necessários à sua correcta execução.	vg	1		- €	
9	Cap. 9 - DIVERSOS					- €
	Fornecimento e montagem de placas de lâminas de madeira orientadas OSB 3 com 10mm de espessura, como reforço em locais previstos de suspensão de equipamentos sanitários, armários em cozinha ou outros em paredes de gesso cartonado, incluindo todos os elementos de fixação, cortes ou outros necessários à sua correcta execução.	m2	94,5		- €	
10	Cap. 10 - INFRAESTRUTURAS					- €
10.1	AGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS					- €

MAPA DE QUANTIDADES

Art.º	Designação dos Trabalhos	Unid.	Quant.	Custo Unit.	Total	Total Cap.
	NOTA A - Os trabalhos e respectiva medição que se seguem referem-se à execução das redes integrais, constantes do esquema de especialidades e CE.					
	NOTA B - Em todos os artigos que constam deste Mapa de Quantidades, consideram-se incluídos a totalidade dos trabalhos de apoio de construção civil e outros preparatórios e complementares, incluindo abertura e tapamento de roços e valas, de modo a garantir o perfeito funcionamento das instalações respectivas. Devem ainda incluir as quantidades afectas aos ensaios, vistorias e certificações, nos termos das normas e regulamentação aplicável.					
10.1.1	Fornecimento e assentamento de tubagem em PVC, 0,4 Mpa (4Kgf/cm2), enterrada incluindo todas as tubagens e os acessórios (não representados em esquema de peças desenhadas) e todos os trabalhos complementares.					
10.1.1.1	Ø 50	ml	32,60		- €	
10.1.1.2	Ø 75	ml	9,75		- €	
10.1.1.3	Ø 90	ml	10,40		- €	
10.1.1.4	Ø 125	ml	28,75		- €	
10.1.1.5	Ø 140	ml	6,60		- €	
10.1.2	Fornecimento e montagem de sifões de pavimento, incluindo todos os trabalhos complementares.	uni	5,00		- €	
10.1.3	Execução de câmaras de inspeção interiores, com 0,50X0,50m, em alvenaria, compreendendo a execução de fundo, impermeabilização de paredes e fundo e restantes trabalhos e materiais necessários.	uni	7,00		- €	
10.1.4	Execução de ligação à caixa de visita do colector público com Ø140, ou alteração em caso da sua existência, compreendendo a impermeabilização, restantes trabalhos e materiais necessários.	uni	1,00		- €	
10.1.5	Fornecimento e execução de câmara de inspeção separadora de gorduras, monobloco, de polietileno de alta densidade, ou equivalente com fecho de tampa circular e aro de ferro fundido classe B-125 segundo NP EN 124, instalada em passeio, incluindo ligação a colector publico, equipamentos e a maquinaria necessários para o deslocamento e a colocação em obra dos elementos, escavação, remates e todos os trabalhos necessários à sua correcta execução.	uni	1,00		- €	
10.1.6	Fornecimento e montagem de Calha pré-fabricada de PVC, com grelha de aço galvanizado, sobre base de betão simples C20/25 Incluindo acessórios de montagem, peças especiais e elementos de fixação e todos os trabalhos e equipamentos necessários à sua correcta execução.	uni	1,00		- €	
10.2	REDE DE AGUAS					
	nota A - Os trabalhos e respectiva medição que se seguem, referem-se à execução da nova rede interior predial de água.					
	nota B - Os preços unitários a aplicar devem incluir todas as operações, meios auxiliares e equipamentos, materiais, mão-de-obra, transporte, carga e descarga, armazenamento e acondicionamento, protecção, apresentação de amostras, execução e eventual remoção dos troços existentes.					
	nota C - Verificação, ensaios e manutenção de todas as instalações de água, de acordo com o C.E..					
10.2.1	Fornecimento e assentamento de tubagem para águas frias e quentes MULTICAMADA e respectivos acessórios (incluindo uniões, tês, reduções e todos os elementos para o seu perfeito funcionamento), a instalar à vista em tectos e paredes, incluindo suportes de fixação ou embhecimento em roços em locais necessários.	ml	188,7		- €	
10.2.2	Fornecimento e montagem de torneira de esquadria (sanitas, urinóis, lavatórios e lava-louças), incluindo todos os acessórios, ligações e vedantes.	uni	28		- €	
10.2.3	Fornecimento e montagem de válvulas de seccionamento de macho esférico, para aplicação a montante das instalações individualizadas constantes do projecto.	uni	13		- €	
10.2.4	Fornecimento e montagem de colectores de rede, para aplicação a montante das instalações individualizadas constantes do projecto.	uni	13		- €	
10.2.5	Verificação, ensaios e trabalhos de lavagem para desinfecção de todas as instalações de água, de acordo com o CE. (da responsabilidade do empreiteiro)	vg	1		- €	
10.2.6	Fornecimento e instalação de Termoacumulador eléctrico para o serviço de A.Q.S., mural vertical, capacidade 100 l, incluindo suporte e ancoragens de fixação, válvula de segurança anti-retorno, válvulas de corte de esfera e tubos de ligação flexíveis, tanto na entrada de água como na saída, totalmente montado, ligado e testado.	uni	1		- €	
10.3	SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIOS					
	NOTA A - Os trabalhos e respectiva medição incluem montagem de todos os equipamentos, caminho de cabos, redes, fixação e equipamentos de segurança contra incêndios, conforme ESQUEMA da especialidade.					
	NOTA B - Os preços unitários a aplicar devem incluir todas as operações, meios Auxiliares e equipamentos, materiais, mão-de-obra, transporte, carga e descarga, armazenamento e acondicionamento, protecção, apresentação de amostras e execução.					
10.3.1	Deteção, Alarme e Alerta					
10.3.1.1	Fornecimento e montagem de botoneiras manuais de alarme, respectiva sinalética, tubagem, cabos e respectivos acessórios.	uni	4		- €	
10.3.1.2	Fornecimento e montagem de detectores ópticos e bases respectivas, tubagem, cablagem e acessórios.	uni	19		- €	
10.3.1.3	Fornecimento e montagem de sirenes de alarme de incêndio com difusão no interior, tubagem, cablagem e acessórios.	uni	1		- €	
10.3.1.4	Fornecimento e montagem de sirenes de Alarme de incêndio com difusão no exterior, tubagem, cablagem e acessórios	uni	1		- €	
10.3.1.5	Fornecimento e montagem de Central de sinalização e comando, todos os trabalhos,sinalética, acessórios, tubagem, cabos e ensaios.	uni	1		- €	
10.3.2	Meios de primeira intervenção					
10.3.2.1	Fornecimento de extintores portáteis de pó químico ABC de 6 Kg, com suporte e sinalética adequada.	uni	5		- €	
10.3.2.2	Fornecimento de extintores portáteis deCO2 de 6 Kg, com suporte e sinalética adequada.	uni	1		- €	
10.3.3	Iluminação e Sinalização					
10.3.3.1	Fornecimento e montagem de pictograma fotoluminescente conforme esquema apresentado. Nota: dispositivos de iluminação de emergência em artigo de iluminação.	uni	8		- €	
10.4	INSTALAÇÕES ELECTRICAS					
	NOTA A - Os trabalhos e respectiva medição que se seguem referem-se à execução das redes integrais, constantes do ESQUEMA da especialidade e CE.					
	NOTA B - Em todos os artigos que constam deste Mapa de Quantidades, consideram-se incluídos a totalidade dos trabalhos de apoio de construção civil e outros preparatórios e complementares, incluindo abertura e tapamento de roços e valas, de modo a garantir o perfeito funcionamento das instalações respectivas. Devem ainda incluir as quantidades afectas aos ensaios, vistorias e certificações, nos termos das normas e regulamentação aplicável.					
10.4.1	Iluminação normal					

MAPA DE QUANTIDADES

Art.º	Designação dos Trabalhos	Unid.	Quant.	Custo Unit.	Total	Total Cap.
10.4.1.1	Fornecimento e montagem de parelhagem para montagem embecida, em caixa funda, tipo Br Série Quadro 45 da EFAPEL, ou equivalente, incluindo espelho:					
10.4.1.1.1	Interruptor simples	uni	10		- €	
10.4.1.2	Aparelhagem para montagem saliente:					
10.4.1.2.1	Detetor Movimento Parede tipo Hager ref. EE820 ou equivalente	uni	7		- €	
10.4.1.3	Luminárias para montagem, incluindo eletrificação, acessórios de fixação e lâmpadas:					
10.4.1.3.1	IL1 - Luminária tipo ou equivalente a EXPORLUX ref. OFFICE SU 1200 DIR, opalino, 25W, 4000K	uni	26		- €	
10.4.1.3.2	IL2 - Luminária Estanque 1200mm 24W	uni	14		- €	
10.4.1.3.3	IL3 - Luminária Estanque 600mm 24W	uni	5		- €	
10.4.2	Iluminação de emergência					
10.4.2.1	IL4 - Bloco Autónomo mural Tipo ou equivalente a LEGRAND - URA ONE LED	uni	14		- €	
10.4.3	Tomadas					
10.4.3.1	Aparelhagem para montagem saliente					
10.4.3.1.1	Tomada 2P+T estanque Ref.º 090472 da Legrand + Acessório suporte cabo Ref.º 090472 da Legrand	uni	46		- €	
10.4.4	Canalizações elétricas					
10.4.4.1	Fornecimento, dimensionamento e instalação de Cabos para instalações eléctricas incluindo montagem, respetiva tubagem e/ou caminho de cabos entubado ou em esteira	vg	1		- €	
10.4.5	Alimentação de energia					
10.4.5.1	Fornecimento, dimensionamento e alteração de Quadros elétricos existentes com renovação geral, incluindo todos os trabalhos, equipamentos, totalmente equipados (calhas DIN, repartidores, barramentos, fechadura, etc)	vg	1		- €	
10.4.6	Alarme de IS's de deficientes					
10.4.6.1	Fornecimento e montagem de sistema de alarme de IS com sinalizador sonoro e luminoso, incluindo todos os trabalhos, acessórios de fixação e montagem para o seu correcto funcionamento.	uni	2		- €	
11.	VENTILAÇÃO					
11.1	Instalações Sanitárias e Balneários					
11.1.1	Fornecimento e assentamento de tubagem de remoção de ar viciado em tubo SPIRO incluindo todos os acessórios, fixações, ferragens ou equipamentos (não representados em peças desenhadas) e execução de todos os trabalhos complementares.					
11.1.1.1	Ø 180	ml	4,5		- €	
11.1.1.2	Ø 125	ml	10		- €	
11.1.1.3	Ø 100	ml	15,8		- €	
11.1.2	Fornecimento e montagem de grelhas tipo TROX modelo LVS ou equivalente nas prumadas das instalações indicadas, incluindo todos os acessórios e trabalhos Complementares.	uni	8		- €	
11.1.2	Fornecimento e instalação de caixa de ventilação centrífuga em cobertura, com isolamento acústico constituída por ventilador centrífugo com turbina de pás recuadas, motor para alimentação monofásica, com protecção térmica, grau de protecção IP55, carcaça exterior de aço galvanizado incluindo elementos anti-vibratórios, elementos de fixação e acessórios.	uni	1		- €	
11.2	Instalações de Cozinha e Churrasqueira					
11.2.1	Fornecimento e assentamento de tubagem de remoção de ar viciado em tubo SPIRO incluindo todos os acessórios, fixações, ferragens ou equipamentos (não representados em peças desenhadas) e execução de todos os trabalhos complementares.					
11.2.1.1	Ø 180	ml	7		- €	
11.2.2	Fornecimento e instalação de caixa de ventilação centrífuga em cobertura, com isolamento acústico constituída por ventilador centrífugo com turbina de pás recuadas, motor para alimentação monofásica, caudal máximo 2670 m³/h, com protecção térmica, grau de protecção IP55, carcaça exterior de aço galvanizado incluindo elementos anti-vibratórios, elementos de fixação e acessórios.	uni	2		- €	
12	GÁS					
12.1	Fornecimento dimensionamento e instalação de rede de Gás conforme esquema para alimentação de fogão de cozinha, incluindo todos os acessórios, ligações e trabalhos necessários à sua correcta execução.	vg	1		- €	
VALOR TOTAL DA EMPREITADA						- €